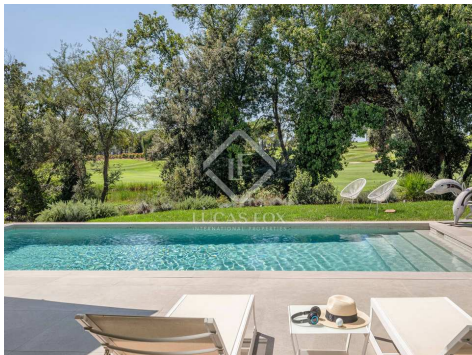


1.970.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa vanguardista situada en el lujoso complejo Camiral Golf & Wellness, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 Dormitorios **5** Baños **413m²** Plano **818m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.970.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa vanguardista situada en el lujoso complejo Camiral Golf & Wellness, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 Dormitorios **5** Baños **413m²** Plano **818m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

En venta espectacular villa de diseño vanguardista situada en un entorno natural inigualable dentro del prestigioso Camiral Golf & Wellness en la Selva, Girona

Lucas Fox presenta esta villa de estilo vanguardista situada en el lujoso complejo Camiral Golf & Wellness. Se trata de una creación única, con acabados de alta calidad y una sutil integración en el entorno natural que la rodea y que conecta directamente con el campo de golf. El diseño del interior, obra de arquitectos galardonados con prestigiosos premios, ha sido especialmente concebido para sacar el máximo partido al marco paisajístico y abrir la casa al exterior. Destaca su gran orientación al sudoeste y sus grandes ventanales, que aportan abundante luz natural y unas agradables vistas en todas las estancias de la vivienda.

La villa data de 2021 y se encuentra en perfecto estado de conservación. Se distribuye en tres niveles y permite una máxima comodidad y funcionalidad gracias a su perfecta integración dentro del terreno.

La planta principal, que conecta directamente con el jardín y la piscina, consta de un bonito recibidor junto a un aseo de invitados, un amplio salón comedor, una cocina abierta con vistas al paisaje exterior y totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una zona totalmente independiente que alberga dos dormitorios dobles en suite con baño privado.

La planta superior está reservada para la suite principal de la casa. Se trata de un gran espacio con zona de descanso, vestidor, baño con bañera y ducha y una gran terraza privada desde donde se puede disfrutar de unas estupendas vistas al campo de golf y a la montaña.

La planta inferior, a pie de calle, ofrece una zona de aparcamiento privada para dos coches, un garaje con espacio para un coche y un carro de golf, una zona de calderas y una lavandería. Además, esta zona cuenta con acceso independiente desde el exterior y está conectada al interior desde la planta principal. Por otro lado, existe una zona ideal para invitados que dispone de salón polivalente, un dormitorio doble, un baño con vistas y acceso a un patio central interior muy acogedor, que ilumina y ventila los espacios interiores de toda la casa.



lucasfox.es/go/gir44463

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista al campo de golf, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.970.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa vanguardista situada en el lujoso complejo Camiral Golf & Wellness, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 Dormitorios **5** Baños **413m²** Plano **818m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España