

975.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 4 dormitorios con 3,000m² de jardín en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17763

4	4	320m ²	68.000m ²	3.000m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

975.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 4 dormitorios con 3,000m² de jardín en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17763

4	4	320m²	68.000m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Bonito/A casa de campo completamente independiente con vistas al Pirineo en venta en el corazón del Alt Empordà.

Ubicada en el sereno corazón del Alt Empordà, entre dos pueblos encantadores, se encuentra una vivienda exquisita que ofrece una combinación perfecta de lujo, sostenibilidad y promesa agrícola. Con vistas ininterrumpidas que se extienden hasta los majestuosos Pirineos, esta finca promete una escapada como ninguna otra.

Ingrese a un santuario de un solo nivel que cuenta con una cocina abierta, un comedor y una salón. Dos amplios dormitorios, dos baños bien equipados y un estudio versátil completan el espacio habitable, creando una atmósfera acogedora tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

Debajo, una zona subterránea segura sirve como amplio garaje y trastero. Perfecto para salvaguardar su preciada colección de vinos, verduras de cosecha propia y aceite de oliva artesanal del huerto.

Recibir con estilo en la amplia estancia de entretenimiento, completa con una cocina gourmet. Junto a este espacio hay un piso privado de un dormitorio, que ofrece flexibilidad a los huéspedes.

Apartado del mundo, este refugio apartado garantiza total privacidad, usted sumergirse en la armonía de la naturaleza. Sin embargo, las comodidades del mundo exterior están a sólo 10 minutos en coche.

Con más de 70 paneles solares, esta vivienda está a la vanguardia de una vida ecológica. Estos paneles, junto con varias baterías, alimentan toda la finca, garantizando una huella de carbono mínima. Para tiempos de incertidumbre, dos robustos generadores de emergencia están listos.

Aquí la escasez de agua es cosa del pasado. La finca vivienda cinco pozos de agua distintos y un impresionante depósito de 2 millones de litros, que recoge diligentemente el agua de lluvia, asegurando un suministro ininterrumpido durante todo el año.



lucasfox.es/go/gir45082

Vistas a las montañas, Piscina, Viñas,
Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Pozo, Placas solares,
Obra nueva, Cocina abierta, Chimenea,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

975.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 4 dormitorios con 3,000m² de jardín en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17763

4	4	320m²	68.000m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Esta vivienda es el sueño de un agricultor. Los extensos viñedos producen vinos de calidad, mientras que los extensos olivares son la fuente de un rico y sabroso aceite de oliva. Ambos productos, minuciosamente elaborados, llevan con orgullo el sello de esta tierra. A esta riqueza agrícola se suma un vasto huerto que promete productos frescos durante todo el año.

Con especial énfasis en la seguridad, la vivienda está bien preparada para eventos imprevistos. Está equipado con sistemas de riego y mangueras contra incendios en toda la finca, lo que garantiza una respuesta rápida durante los incendios forestales.

Los amantes de los caballos encontrarán aquí su refugio. La vivienda alberga cinco lujosos establos y amplios espacios abiertos para que los caballos campen libremente y disfruten de la belleza natural del Alt Empordà.

En conclusión, esta vivienda es más que solo un vivienda, es un testimonio de una vida vivida en sincronía con la naturaleza. Atrae a aquellos que sienten pasión por la agricultura o a aquellos que simplemente desean salirse de la red y adoptar un estilo de vida holístico y centrado en la agricultura, todo ello a un paso de las comodidades modernas.

Sumérgete en esta experiencia incomparable de vida sustentable, donde cada día se siente como un retiro al abrazo de la naturaleza. Bienvenido a tu nuevo vivienda en el Alt Empordà.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

975.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 4 dormitorios con 3,000m² de jardín en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17763

4	4	320m²	68.000m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España