

690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 3 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

3	2	198m²	1.007m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 3 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

3 Dormitorios **2** Baños **198m²** Plano **1.007m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de nueva construcción en venta en el extremo de un pequeño pueblo, con bonitas vistas al campo y al bosque circundante en el Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox presenta en exclusiva esta casa de obra nueva situada en un bonito paraje, justo en un extremo de un pequeño pueblo al norte del Baix Empordà, que ofrece tranquilidad, pero conexión directa con la naturaleza y unas preciosas vistas a los campos de cultivo y a la montaña que la rodean.

La casa se construyó en el 2008 y se distribuyen las estancias principales habitables en una cómoda planta, con salida fluida al exterior y al jardín desde todas las estancias. Además, en la planta inferior, se dispone el garaje, con capacidad para dos coches.

Existe la posibilidad de ampliar la superficie construida actual de la casa con una extensión adicional de 158 m², esto es, 58 m² en la planta baja y 100 m² en una planta superior, para lo que la casa ya está preparada estructuralmente. Además, aprovechando el desnivel del terreno delante de la casa, se puede construir una piscina, que ofrecería estupendas vistas despejadas al campo y a la montaña.

Una ocasión única de disfrutar de un entorno natural privilegiado en una casa muy cómoda y fácil de mantener, muy bien comunicada con los servicios de la zona, la estación de tren, la autopista a Barcelona y a Francia, y con rápido acceso a algunas de las playas de la Costa Brava.



lucasfox.es/go/gir46137

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

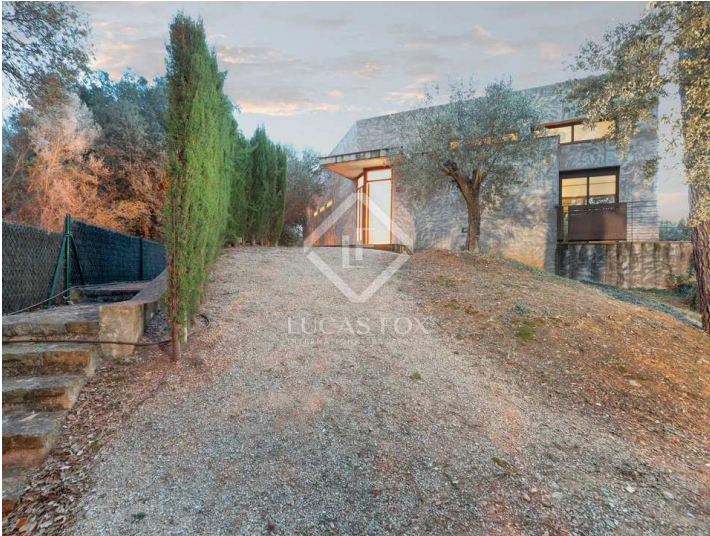
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 3 dormitorios en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17466

3	2	198m²	1.007m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España