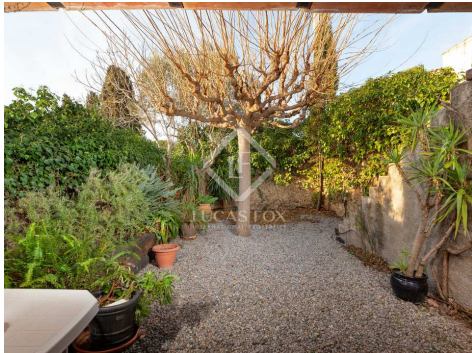


445.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 60m² de jardín en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17494

2	2	232m ²	20m ²	60m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

445.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 60m² de jardín en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17494

2 2 232m² 20m² 60m²
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Encantadora casa de pueblo del siglo XVIII de 230 m² con patio en venta en el Alt Empordà, situada a sólo 10 minutos de la Costa Brava.

Lucas Fox presenta esta bonito/a casa adosada del siglo XVIII en el corazón de la cautivadora región del Alt Empordà, a sólo 10 minutos en coche de las playas de la Costa Brava. Esta vivienda atemporal, que abarca 230 metros cuadrados en dos niveles, rezuma carácter y ofrece una combinación única de encanto histórico y potencial moderno.

La casa cuenta con auténticos techos de bóveda catalana y vigas de madera, que añaden un toque de esplendor arquitectónico. En la planta baja, un magnífico recibidor de entrada le da la bienvenida con características de época, marcando el tono de la elegancia histórica que impregna toda la vivienda. Aquí descubrimos dos baños, el dormitorio principal con acceso directo al patio y la posibilidad de un segundo dormitorio.

Ascienda al primera planta, donde los techos altos definen una amplia salón con luz natural. Comience el día con una taza de café por la mañana en el balcón delantero, disfrutando de las vistas del pueblo y la montaña. La cocina abierta y el comedor brindan un espacio acogedor para delicias culinarias y comidas compartidas. Además, el primera planta cuenta con una segunda área de relajación combinada a la perfección con una biblioteca. Aquí usted sumergirse en tus libros favoritos mientras disfrutas del acceso tanto a la terraza como al patio. Un refugio perfecto para la contemplación tranquila o para entretener a los invitados en un ambiente íntimo.

En la parte trasera de la vivienda se encuentra un encantador patio con jardín, un oasis escondido donde uno puede relajarse en privacidad. El lugar perfecto para cenar al aire libre o tomar el sol del Mediterráneo, este pintoresco espacio al aire libre añade una encantadora extensión a la experiencia de vida.

A sólo 10 minutos de la Costa Brava, esta casa adosada ofrece lo mejor de ambos mundos, la tranquilidad de una residencia histórica en un pueblo y el vibrante encanto de las playas del Mediterráneo.



lucasfox.es/go/gir47071

Jardín, Techos altos, Propiedad de época,
Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Chimenea, Biblioteca, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

445.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 60m² de jardín en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17494

2	2	232m²	20m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Si bien la vivienda requiere algunos trabajos de renovación, presenta un gran lienzo para la transformación. Ya sea concebida como una vivienda de vacaciones de verano o un refugio durante todo el año para una familia joven o una pareja de jubilados, el potencial es ilimitado. Aprovecha la oportunidad de personalizar esta joya según tus preferencias, añadiendo tu toque personal a una parte de la rica historia del Alt Empordà.

No pierdas la oportunidad de poseer un pedazo de historia y crear una vivienda que capture la esencia de la vida en el Alt Empordà.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

445.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 60m² de jardín en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17494

2	2	232m²	20m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España