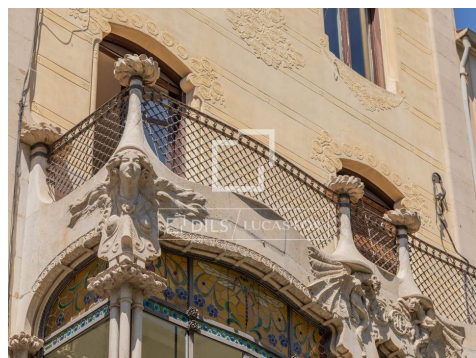
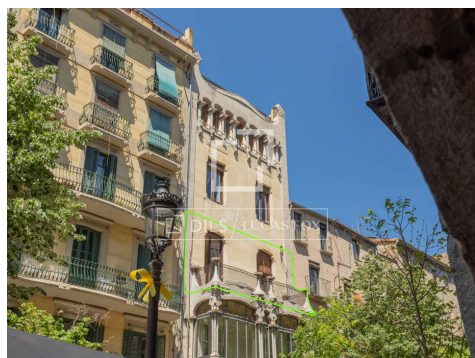
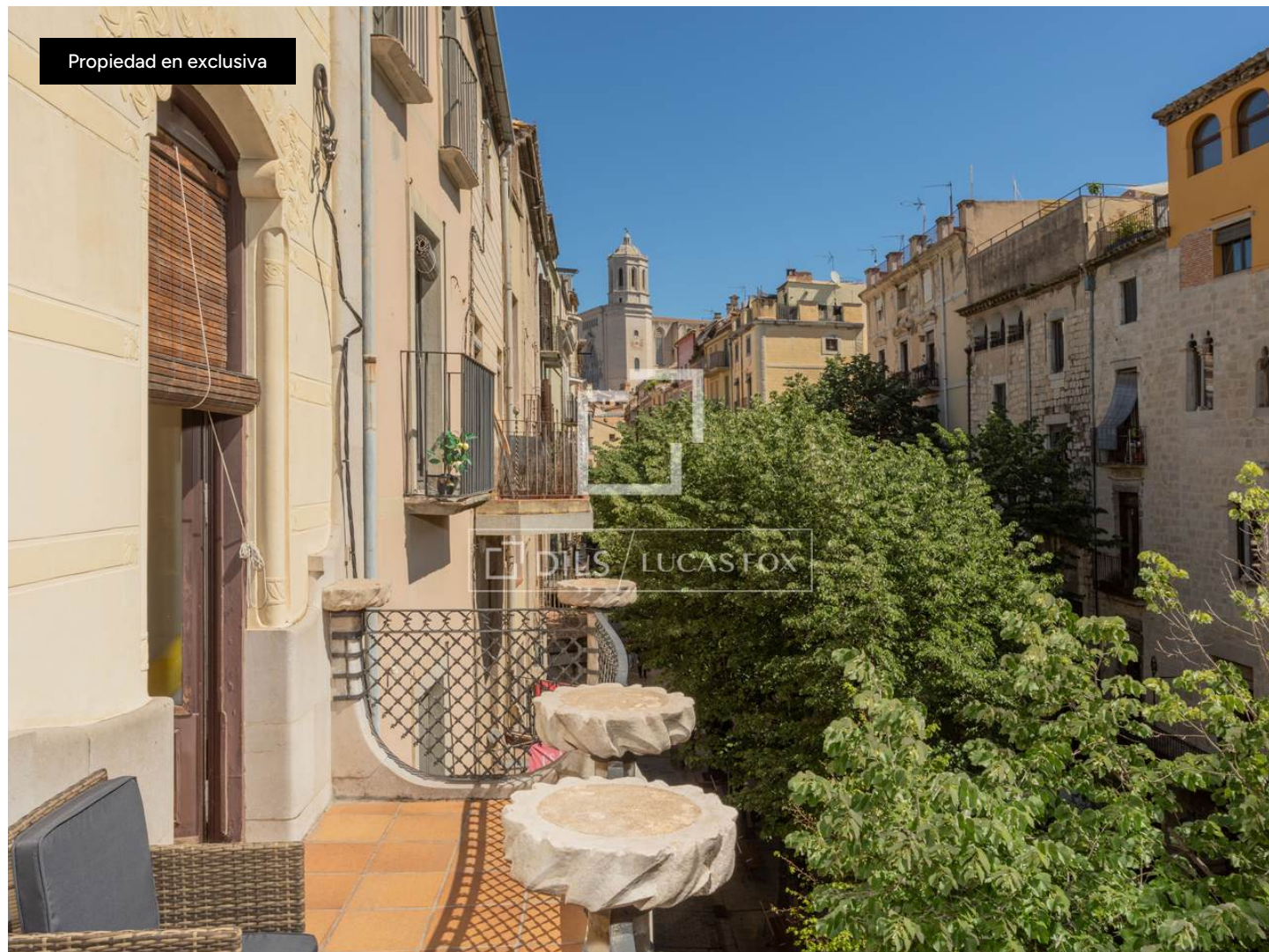


635.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Barri Vell, Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

2 2 79m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

635.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Barri Vell, Girona

Encantador piso renovado en venta en un emblemático edificio modernista catalogado, en Barri Vell, Girona.

Lucas Fox presenta en exclusiva este emblemático edificio que se ubica en pleno centro de la Rambla de la Llibertat del Barri Vell de Girona, urbanizada en el siglo XIII para ubicar el mercado. Actualmente la Rambla es un magnífico espacio alargado paralelo al río Onyar cuyo elemento más característico son los soportales de techos bajos y arcadas desiguales y que ha servido desde hace tiempo como principal centro comercial y de ocio de Girona. En la Rambla se concentran varios edificios de interés de principios del 1900 con una notable fachada modernista.

La ciudad histórica de Girona, una de las más interesantes de Catalunya, permite recorrer más de dos mil años de historia a partir de dos recintos fortificados: la Força Vella y el ensanche medieval. El primero corresponde a la fundación romana y el segundo, a la ampliación de las murallas durante los siglos XIV y XV. Los numerosos monumentos que han llegado a nuestros días conservan riquezas artísticas notables. El atractivo de Girona se completa con la sugerente judería, con sus bellísimas calles y plazas porticadas, los exultantes espacios barrocos y las construcciones novecentistas de Rafael Masó.

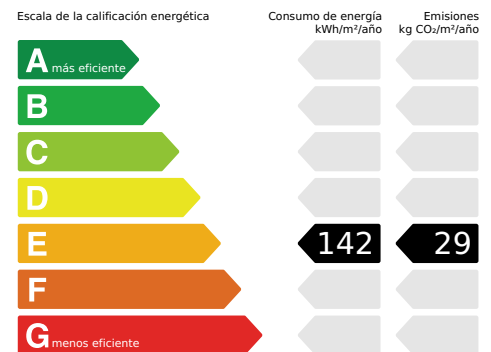
Este acogedor piso se sitúa en la segunda planta del edificio conocido como Casa Norat (1912), que forma parte del Inventario del Patrimonio Arquitectónico de Catalunya, realizado siguiendo la arquitectura modernista, una de las joyas mejor conservadas de esta parte de la ciudad. La vivienda, cuenta con un total de 79m² construidos y 67m² útiles, reformada en su totalidad hace unos 12 años, destaca por su practicidad, su alto nivel de confort interior, su gran luminosidad y las agradables vistas a las principales atracciones del barrio judío de Girona.

El precio publicado no incluye los impuestos aplicables a la compra en Cataluña, ya sea el impuesto sobre transmisiones patrimoniales en viviendas de segunda mano, ni los gastos de compraventa, notaría, registro y gestión. El piso dispone de la cédula de habitabilidad y el certificado de eficiencia energética vigentes. Para más información, puede contactarnos por mensaje directo.



lucasfox.es/go/gir49112

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

635.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Barri Vell, Girona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España