

3.250.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17488

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.070.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.250.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17488

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.070.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa de campo en venta situada en el Parque Natural de Cap de Creus con impresionantes vistas a las montañas y al mar Mediterráneo a tan sólo 10 minutos de Cadaqués.

Ubicada en los pintorescos paisajes de la privilegiada región de Cap de Creus, a solo 10 minutos en coche de la encantadora ciudad de Cadaqués, se encuentra una exquisita casa de campo que personifica la fusión perfecta de la vida rústica y el lujo moderno.

Esta vivienda, renovada meticulosamente, irradia tranquilidad, envuelta por las majestuosas montañas del Cap de Creus y con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Esta residencia, una obra maestra del ingenio arquitectónico, ha sido diseñada con el máximo cuidado para preservar su encanto histórico e integrar a la perfección las comodidades contemporáneas.

Al ingresar, uno es recibido por una sinfonía de espacio y luz, con dos alas amplias que exhiben cocinas de planta abierta, áreas de comedor y espacios de estar acogedores adornados con características de época. Los dormitorios en suite ofrecen refugios de serenidad, cada uno cuidadosamente diseñado para brindar comodidad y privacidad, mientras que las encantadoras terrazas invitan a los residentes a relajarse rodeados de naturaleza.

Para aumentar su atractivo, los lofts independientes ofrecen alojamiento adicional, con baños totalmente equipados, ideales para alojar a huéspedes que buscan paz y tranquilidad. La vivienda también cuenta con un área de servicio dedicada, con un lavadero completa, instalaciones de cocina y un dormitorio en suite para el personal.

En el exterior nos espera una sublime zona de piscina, un oasis refrescante en los templados días de verano, donde poder tomar el sol mientras admiramos las vistas panorámicas de las montañas del Cap de Creus.

Además de su encanto como refugio privado, la vivienda cuenta con una codiciada licencia turística, lo que representa una oportunidad increíble para la inversión. Ya sea que se conciba como un hotel boutique, una escapada de lujo o una combinación de segunda residencia con potencial de alquiler, esta propiedad ofrece una experiencia única mientras se disfruta de un estilo de vida mediterráneo incomparable.



[lucasfox.es/go/gir49555](https://lucasfox.es/go/gir49555)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Calefacción por suelo radiante,  
Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Pozo, Placas solares,  
Licencia Turística, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Chimenea,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

**3.250.000 € Casa rural - En venta**

## **Casa rural en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Alt Empordà**

España » Girona » Alt Empordà » 17488

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.070.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Reconocida por su ejemplar restauración, la vivienda ha sido tema de conversación entre los lugareños, la prensa y revistas de prestigio, aplaudiendo su armoniosa mezcla de encanto histórico y modernidad.

La oportunidad de poseer un pedazo de historia con este nivel de acabados no ocurre a menudo, lo que hace de esta una vivienda verdaderamente especial.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.250.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural en excelentes condiciones de 8 dormitorios en venta en Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17488

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>	<b>1.070.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España