

880.000 € Casa rural - En venta

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 170 m² de terraza en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17257

3 **3** **245m²** **170m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

880.000 € Casa rural - En venta

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 170 m² de terraza en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17257

3 Dormitorios **3** Baños **245m²** Plano **170m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa de pueblo del siglo XVI recién renovada en venta cerca de las mejores playas de la Costa Brava, en Baix Empordà.

Lucas Fox presenta esta excepcional vivienda de estilo medieval auténtico, pero con todas las comodidades modernas en venta en un pintoresco pueblo en pleno Baix Empordà.

Esta encantadora casa de pueblo del siglo XVI se presenta restaurada con esmero. Cuenta con una superficie de 245 m² y destaca por su elegancia y carácter.

Durante la rehabilitación, se ha respetado el estilo medieval de la construcción original de 1570. Se han restaurado y mantenido cuidadosamente los elementos de época como el antiguo pozo de agua del siglo XVI, los suelos de piedra originales, las robustas paredes de piedra, los techos con bóveda catalana y las vigas de madera expuestas. La reforma también ha sabido potenciar la entrada de luz natural y crear espacios luminosos y acogedores.

El espacio principal de la vivienda se organiza en dos niveles. La planta baja dispone de una amplia cocina independiente, totalmente equipada, que se abre a un salón-comedor con acceso directo a la zona exterior. Esta planta se completa con un baño de cortesía y una zona de lavandería bien equipada. Subiendo a la planta superior, encontramos una sala de estar, junto con un dormitorio principal que incluye un vestidor y un baño privado, además de dos dormitorios dobles y un baño completo adicional.

En el patio de 170 m², se dispone una piscina de 20 m² rodeada de muros de piedra originales, ideal para disfrutar de un agradable baño en este entorno rural. Además, la propiedad incluye una construcción anexa de 75 m², ideal para invitados o como espacio adicional, que cuenta con proyecto aprobado para habilitar un garaje, un salón y un dormitorio doble con baño.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/gir52839

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Obra nueva, Lavadero,
Exterior, Cerca del transporte público,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

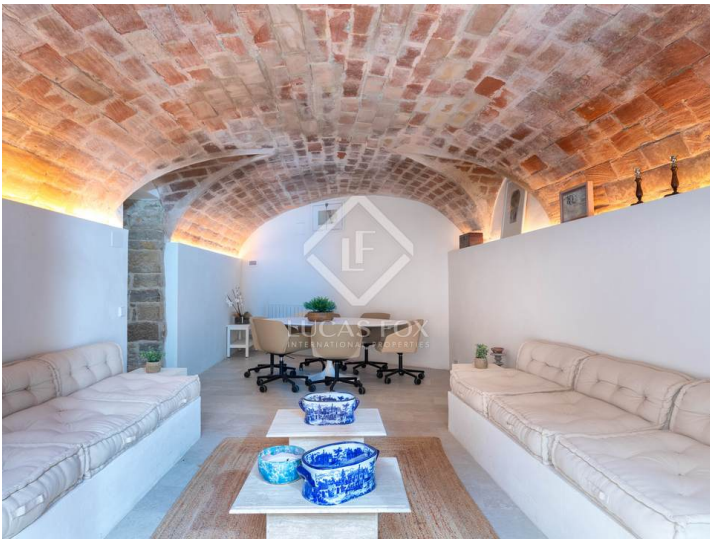
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

880.000 € Casa rural - En venta

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 170 m² de terraza en venta en Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17257

3 **3** **245m²** **170m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España