REF. GIR56099

1.600.000 € Casa rural - En venta - Destacado

Impresionante finca rústica cerca de Banyoles: 9 ha, 5 apartamentos, 10 dormitorios, máxima eficiencia energética, vida sostenible y vistas impresionantes.

España » Girona » Pla de l'Estany » 17820

10	8	775m²	87.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESTACADO

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta - Destacado

Impresionante finca rústica cerca de Banyoles: 9 ha, 5 apartamentos, 10 dormitorios, máxima eficiencia energética, vida sostenible y vistas impresionantes.

España » Girona » Pla de l'Estany » 17820

10	8	775m²	87.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta - Destacado

Impresionante finca rústica cerca de Banyoles: 9 ha, 5 apartamentos, 10 dormitorios, máxima eficiencia energética, vida sostenible y vistas impresionantes.

España » Girona » Pla de l'Estany » 17820

10	8	775m²	87.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/gir56099

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón,

Impresionante finca rústica de 9 hectáreas, a pocos kilómetros de Banyoles. Dispone de 5 apartamentos, 10 habitaciones, 8 baños y certificación energética nivel A. Ideal para quienes buscan un estilo de vida en armonía con la naturaleza y con impresionantes vistas.

Magnífica finca rústica de casi 9 hectáreas de terreno y 725 metros cuadrados construidos, enclavada en un idílico entorno natural a pocos kilómetros de Banyoles. Este santuario es un refugio para quienes anhelan vivir en conexión con la tierra, alejados del bullicio de la ciudad y en perfecta armonía con el entorno.

La vivienda cuenta con un total de diez habitaciones y ocho baños, distribuidos en cinco apartamentos independientes. Cuatro de ellos se encuentran en un elegante edificio que destila calidez y sencillez, mientras que el quinto piso, ubicado en un antiguo pajar restaurado con cariño, evoca la nostálgica belleza del pasado. Cada espacio ha sido diseñado para ofrecer comodidad sin comprometer el respeto por el medio ambiente, con chimeneas que aportan un toque acogedor a las noches de invierno.

Las vistas son realmente impresionantes, un espectáculo que se despliega ante tus ojos con cada amanecer y atardecer. Los paisajes circundantes invitan a la reflexión y al disfrute, proporcionando un deleite constante en la belleza natural que usted envuelve.

La finca ha sido restaurada meticulosamente poniendo énfasis en la sostenibilidad. Con una certificación energética de calificación A, se erige como un modelo de bioconstrucción que prioriza la eficiencia energética y la responsabilidad ambiental. Características como una caldera de biomasa, paneles fotovoltaicos, calefacción por suelo radiante y un innovador sistema de recolección de agua de lluvia dan vida a una vivienda que cuida y sustenta a sus habitantes.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta - Destacado

Impresionante finca rústica cerca de Banyoles: 9 ha, 5 apartamentos, 10 dormitorios, máxima eficiencia energética, vida sostenible y vistas impresionantes.

España » Girona » Pla de l'Estany » 17820

10	8	775m²	87.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Ideal para quienes desean adoptar una vida sencilla y auténtica en armonía con el mundo natural, esta vivienda ofrece el espacio perfecto para cultivar un jardín, criar animales o simplemente disfrutar de la tranquilidad que brinda la naturaleza. Las amplias áreas cercadas garantizan privacidad y seguridad, creando un entorno propicio para la vida familiar y comunitaria.

Por favor contáctenos para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

REF. GIR56099

1.600.000 € Casa rural - En venta - Destacado

Impresionante finca rústica cerca de Banyoles: 9 ha, 5 apartamentos, 10 dormitorios, máxima eficiencia energética, vida sostenible y vistas impresionantes.

España » Girona » Pla de l'Estany » 17820

10	8	775m²	87.453m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España