LUCAS FOX
A Dils company

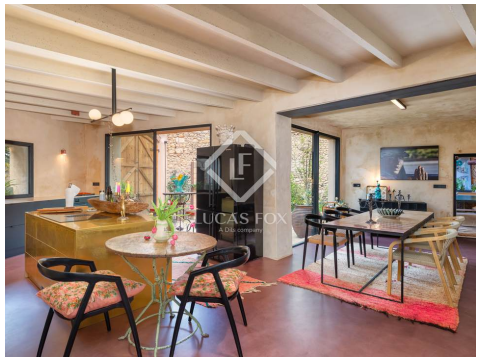
REF. GIR56633

1.250.000 € Masia - En venta - Propiedad Nueva

Casa histórica del siglo XVIII recién renovada en venta en el Alt Empordá, Girona.

España » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.250.000 € Masia - En venta - Propiedad Nueva

Casa histórica del siglo XVIII recién renovada en venta en el Alt Empordá, Girona.

España » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exquisita casa histórica del siglo XVIII recién renovada en venta en un encantador pueblo cercano a la costa, en el Alt Empordá, Girona.

Lucas Fox presenta esta majestuosa casa en un pintoresco pueblo de la región del Alt Empordà. Esta masía del siglo XVIII se rehabilitó completamente en 2024, con un diseño contemporáneo y sofisticado, a la vez que se mantuvieron detalles de época.

La vivienda cuenta con una superficie de 374 m² construidos y 293 m² útiles; además ofrece 81 m² de espacios exteriores diseñados para disfrutar al aire libre: un encantador patio con piscina, un acogedor porche con cocina exterior y una soleada terraza en la planta superior.

En la planta baja, se ofrece un bonito patio al aire libre, con una coqueta piscina rodeada de muros de piedra. A su lado, el porche cubierto alberga una elegante cocina exterior y una gran mesa de comedor, ideal para veladas con amigos y familia. En la planta superior, se dispone una terraza privada para desconectar, tomar el sol o disfrutar de un café con vistas al patio.

La vivienda se beneficia de una distribución elegante y funcional, con un diseño cuidado al detalle.

La planta baja ofrece un amplio comedor con la cocina abierta, con una impresionante isla dorada que se convierte en el centro de la estancia. La estancia recibe abundante luz natural, gracias a sus grandes ventanales con vistas al patio. A continuación, encontramos un espacio de juegos con mesa de billar. Además, encontramos un dormitorio doble, un baño completo, una bodega abovedada y una sala polivalente.

En la planta superior, encontramos un salón con techos altos y vigas de madera vistas, presidido por una chimenea y un proyector de cine. Aquí también se ubican tres dormitorios, uno de ellos con un espacioso vestidor. Dos baños con acabados modernos completan esta planta, junto con una terraza privada.

Este encantador pueblo ofrece una ubicación perfecta: rodeado de paisajes idílicos, con acceso cercano al transporte público y a las hermosas playas de la zona. Póngase en contacto para más información.

lucasfox.es/go/gir56633

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. GIR56633

1.250.000 € Masia - En venta - Propiedad Nueva

Casa histórica del siglo XVIII recién renovada en venta en el Alt Empordá, Girona.

España » Girona » Alt Empordà »

4	3	374m²	276m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España