

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pueblo con mucho encanto en venta en Madremanya

España » Girona » Baix Empordà » 17462

5 **4** **530m²** **234m²** **58m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pueblo con mucho encanto en venta en Madremanya

España » Girona » Baix Empordà » 17462

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 5 | 4 | 530m² | 234m² | 58m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Lucas Fox presenta esta magnífica casa de pueblo ubicada en uno de los pueblos más exclusivos y con mayor encanto, cerca de las Gavarres y a medio camino entre Girona y las mejores playas de la Costa Brava.

Distribuida en cuatro niveles, la vivienda ofrece estancias amplias y acogedoras, pensadas para acoger a grandes familias o para quienes desean una casa con múltiples posibilidades.

La planta baja acoge una elegante sala de entrada, un distribuidor, comedor, cocina y zona office. Desde el comedor y el vestíbulo se accede a un encantador patio con acceso directo desde la calle y una pequeña bodega, aportando carácter y funcionalidad.

En la primera planta, una espectacular sala de estar de doble altura preside el espacio, destacando por su chimenea central. Esta planta cuenta con dos suites, una de ellas muy amplia con despacho y una habitación doble.

La segunda planta, conectada visualmente con el doble espacio del salón, alberga otro dormitorio y una suite. Desde el distribuidor se accede a una terraza con vistas panorámicas al entorno natural, y mediante una escalera, a la planta superior.

La planta superior sorprende con una acogedora sala con chimenea y vistas espectaculares al pueblo y las montañas, un baño completo y una pequeña cocina, ideal como espacio independiente para invitados o como rincón de relax.

Una propiedad única que combina historia, confort y una ubicación privilegiada, perfecta tanto como primera residencia como casa de vacaciones.



lucasfox.es/go/gir58083

Vistas a las montañas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad, Exterior, Chimenea,
Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pueblo con mucho encanto en venta en Madremanya

España » Girona » Baix Empordà » 17462

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 5 | 4 | 530m² | 234m² | 58m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España