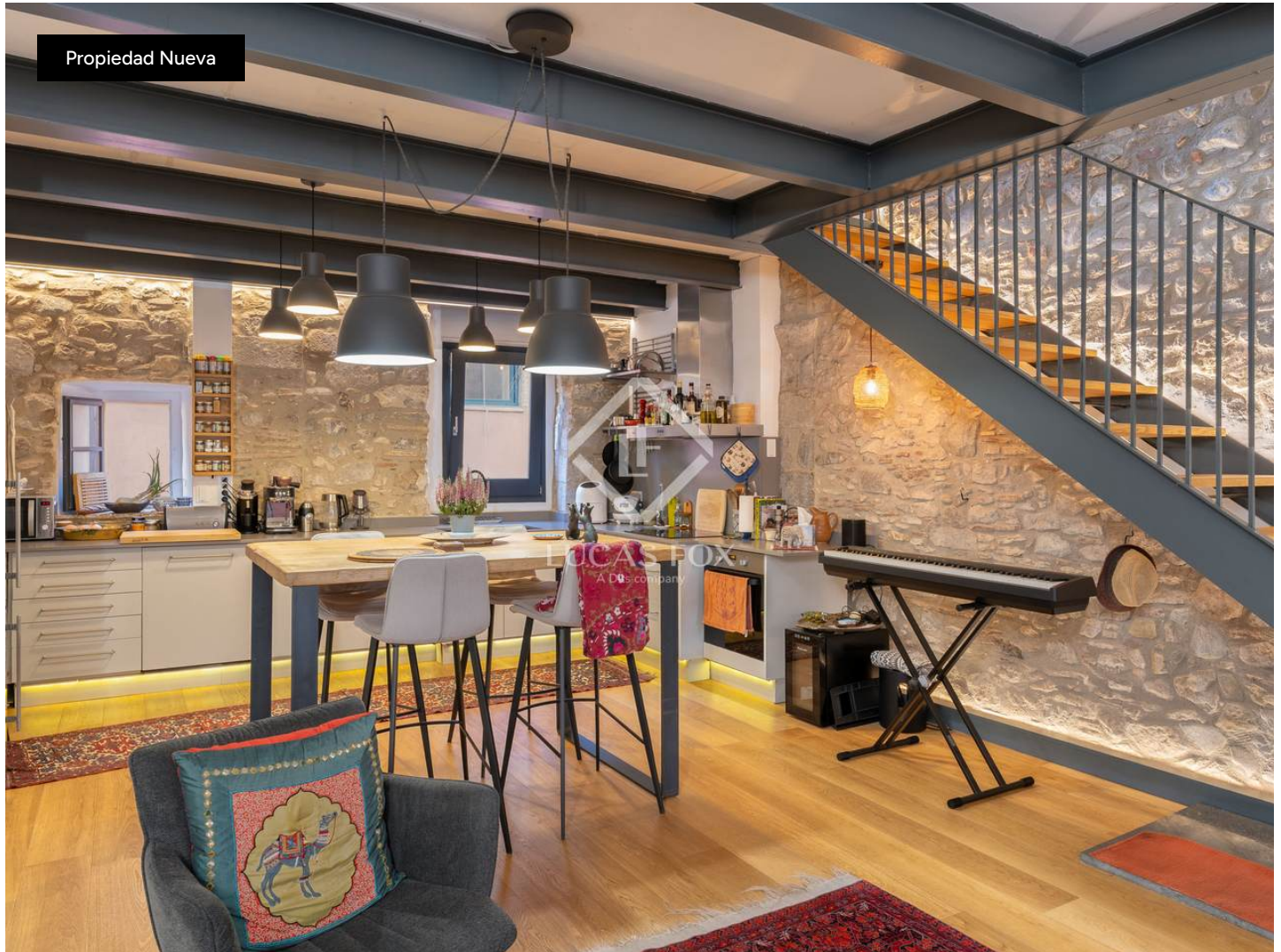


495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 45m² terraza en venta en Barri Vell

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

2	1	105m ²	45m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 45m² terraza en venta en Barri Vell

Ático dúplex de estilo rústico con terraza privada en el corazón del Barri Vell de Girona

Vivir en el Barri Vell de Girona es formar parte de su historia y de su ritmo cotidiano. Este ático dúplex con terraza privada ofrece la oportunidad de disfrutar de todo ello en un entorno lleno de carácter y autenticidad.

La vivienda ocupa las plantas tercera y cuarta de un edificio con encanto y destaca por su terraza de uso privado 45 m², un espacio exterior amplio y soleado, perfecto para crear una zona chill-out, compartir comidas al aire libre o simplemente relajarse con la agradable perspectiva de los tejados del casco antiguo y la Catedral de fondo.

El interior conserva elementos originales como los muros de piedra y las vigas de hierro visto, que aportan personalidad y contrastan con la reforma actual, pensada para dar protagonismo a la luz natural. En la planta principal se abre un espacio diáfano donde la cocina, el comedor y el salón conviven en armonía.

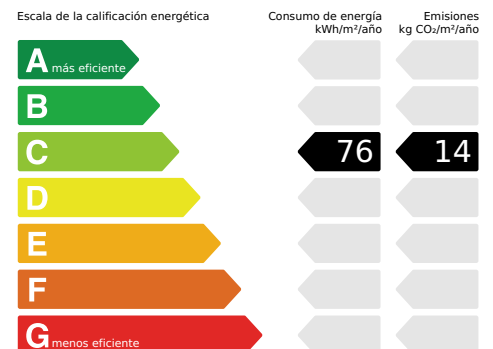
En la planta superior encontramos el dormitorio principal, un baño completo con bañera y un espacio abierto de gran versatilidad que hoy funciona como despacho, aunque fácilmente podría transformarse en un segundo dormitorio o en un área independiente de trabajo.

Una vivienda con carácter, ideal para quienes buscan un estilo de vida auténtico en una de las zonas más deseadas de Girona.



lucasfox.es/go/gir62489

Terraza, Propiedad de época,
Luz natural, Características de época,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Calefacción

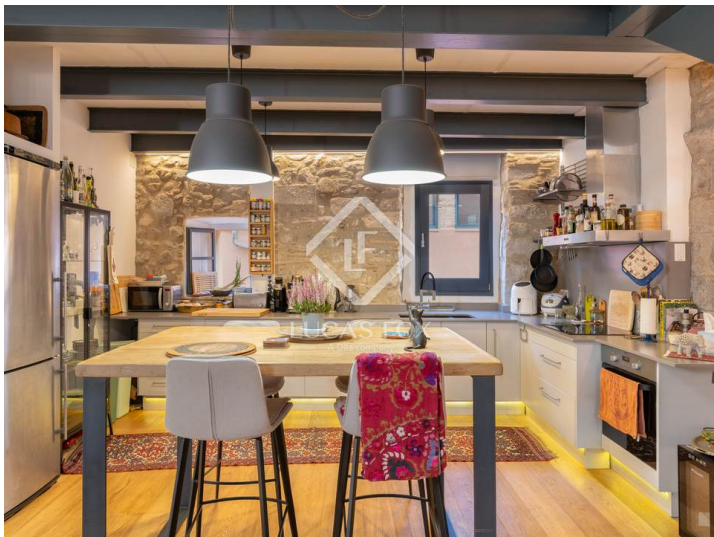


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 45m² terraza en venta en Barri Vell



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España