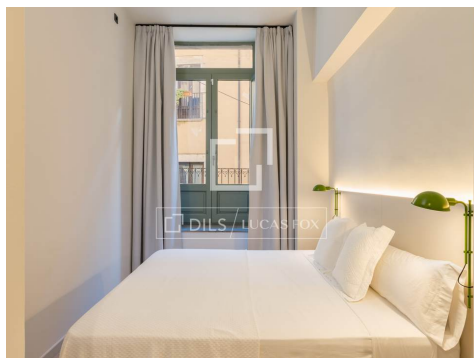


Precio desde 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Barri Vell, Girona con precios desde 425,000 €, 3 Pisos disponibles

3	2.0	89m²	Concedida
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

Precio desde 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Barri Vell, Girona con precios desde 425,000 €

Situado en pleno corazón del histórico barrio de Barri Vell de Girona, este exclusivo promoción de obra nueva ofrece una oportunidad única para adquirir una vivienda totalmente renovada en una de las zonas más cotizadas de la ciudad.

El edificio ha sido completamente reformado, combinando confort con acabados modernos de alta calidad. El proyecto se ha dividido cuidadosamente en una selección de elegantes apartamentos, cada uno diseñado para ofrecer comodidad, funcionalidad y un estilo de vida contemporáneo.

Todas las unidades cuentan con acabados completamente nuevos, finalizados en 2026, y se venden totalmente amuebladas, lo que permite su uso inmediato o su alquiler desde el primer día. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear elegantes viviendas listas para entrar a vivir en un entorno verdaderamente único.

Una de las principales ventajas de este promoción es que todos los apartamentos cuentan con una valiosa licencia turística, un bien cada vez más escaso en Girona. Debido a la estricta normativa que limita la obtención de estas licencias, estas propiedades resultan especialmente atractivas para inversores que buscan generar importantes ingresos por alquileres a corto plazo en una zona de alta demanda.

Los precios oscilan entre 425.000 € y 500.000 €, ofreciendo una variedad de opciones dentro de esta excepcional promoción.

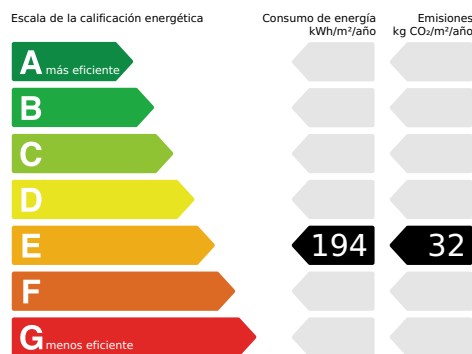
Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

Unidades en esta promoción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	425.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 1 Baños	89m ²
Piso	436.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	89m ²
Piso	485.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	95m ²



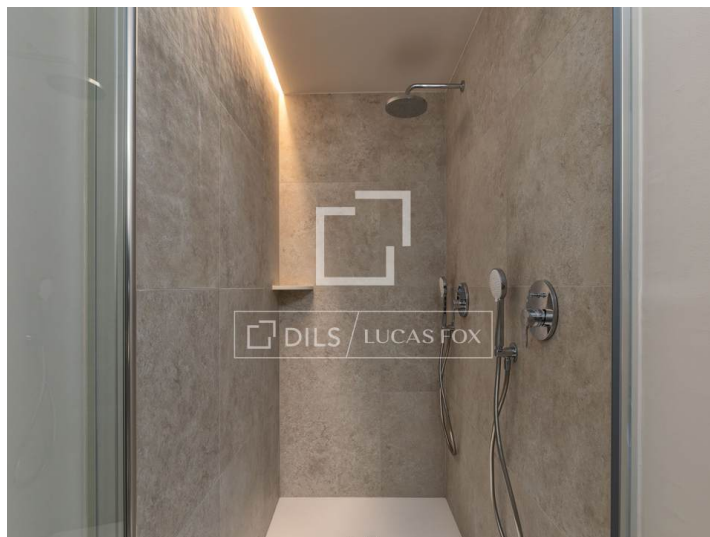
lucasfox.es/go/gir65585



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

Precio desde 425.000 € New development
GIR65585 Pisos, Barri Vell, Girona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España