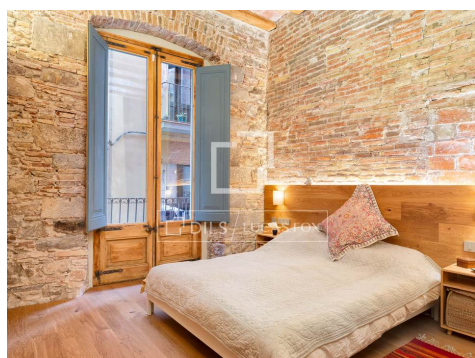
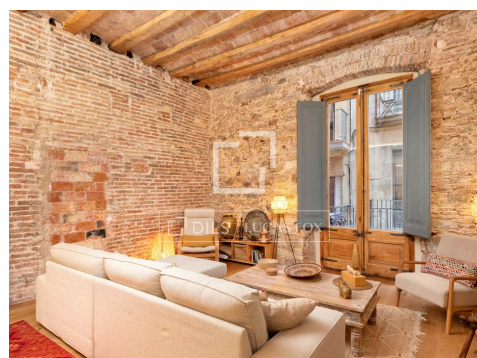
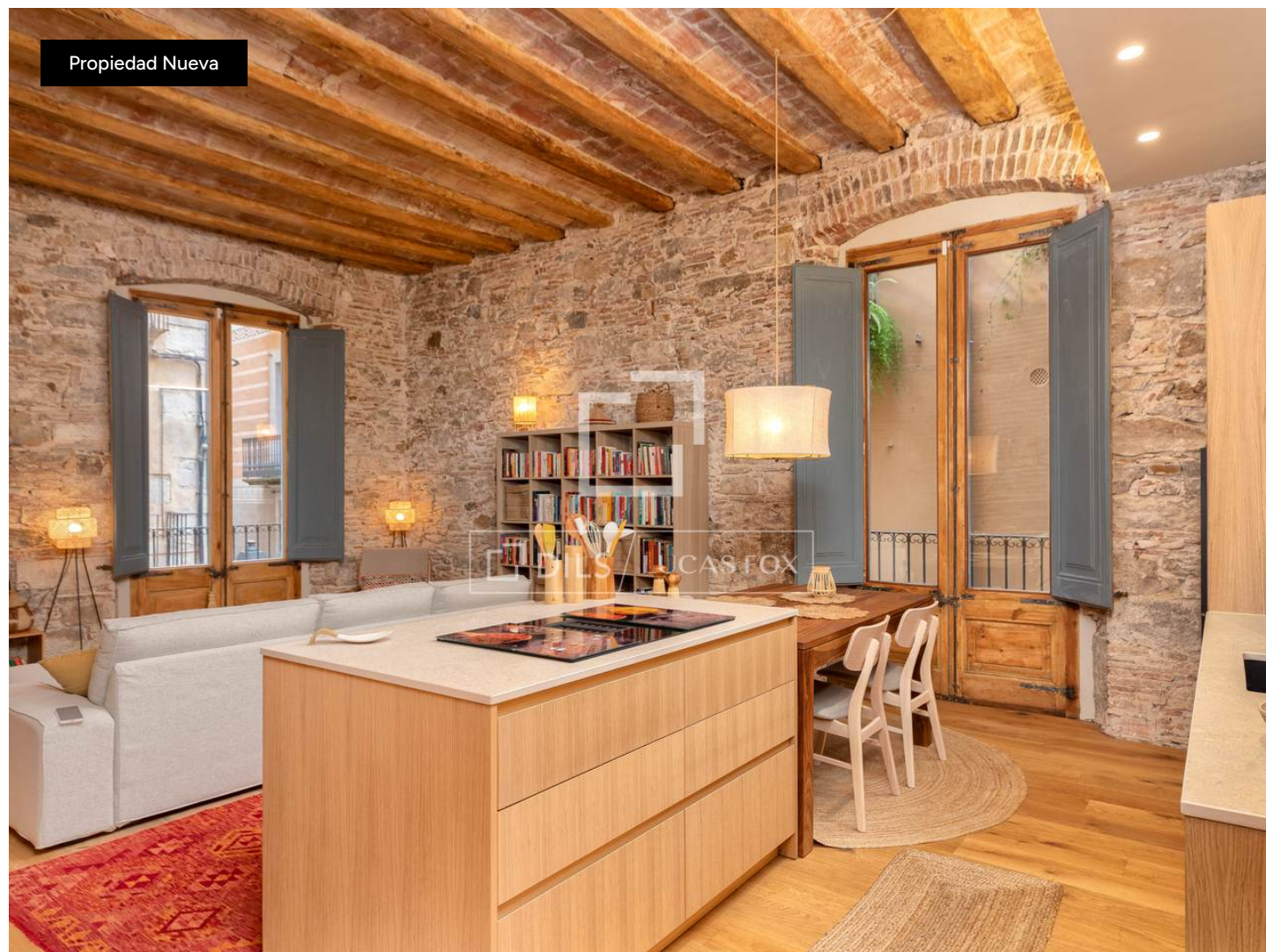


695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso totalmente renovado con carácter en venta en el Barri Vell, Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

3 2 135m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso totalmente renovado con carácter en venta en el Barri Vell, Girona

Elegante piso completamente renovado en venta en un edificio histórico con ascensor, a escasos metros de las zonas más emblemáticas del Barri Vell, Girona.

Lucas Fox presenta en exclusiva este elegante piso en un edificio histórico del Barri Vell de Girona, a pocos pasos de algunos de los puntos más emblemáticos de la ciudad, como la catedral y el Call Jueu. El Barri Vell cuenta con un entramado de calles medievales que hacen de esta zona uno de los cascos antiguos mejor conservados y más valorados de Europa.

La vivienda forma parte de un edificio con gran personalidad, rehabilitado con acierto para conservar su esencia y adaptarse a las comodidades de hoy. Además, el edificio dispone de ascensor, un valor añadido especialmente poco habitual en el casco antiguo.

La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 135 m² construidos (101,35m² útiles) y se presenta reformado con buen criterio, con una renovación en la que se han respetado los elementos originales como las paredes de piedra, el ladrillo visto y las vigas antiguas, que aportan autenticidad y carácter. Todo ello se combina con materiales nobles, acabados de calidad y una decoración cuidada, firmada por una reconocida interiorista, que ha sabido crear un ambiente elegante y acogedor.

La zona de día se organiza en un espacio amplio. Ofrece un salón-comedor con la cocina de planta abierta en madera natural. Además, cuenta con suelos de madera de roble natural. La zona de noche ofrece tres dormitorios y dos baños completos, con una estética atemporal, en línea con el resto de la vivienda.

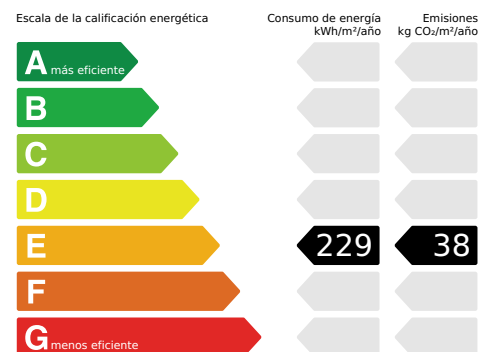
El precio total de venta es de 695.000 € (impuestos y gastos no incluidos). La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible y cédula de habitabilidad en vigor, cuya documentación se facilitará previa solicitud. Condición de Gran Tenedor: NO.

En conjunto, se trata de una propiedad muy especial, ideal para quien quiera vivir en el centro histórico de Girona, con gran comodidad y un excelente nivel de acabados.



lucasfox.es/go/gir67521

Ascensor, Propiedad de época, Parqué, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso totalmente renovado con carácter en venta en el Barri Vell, Girona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España