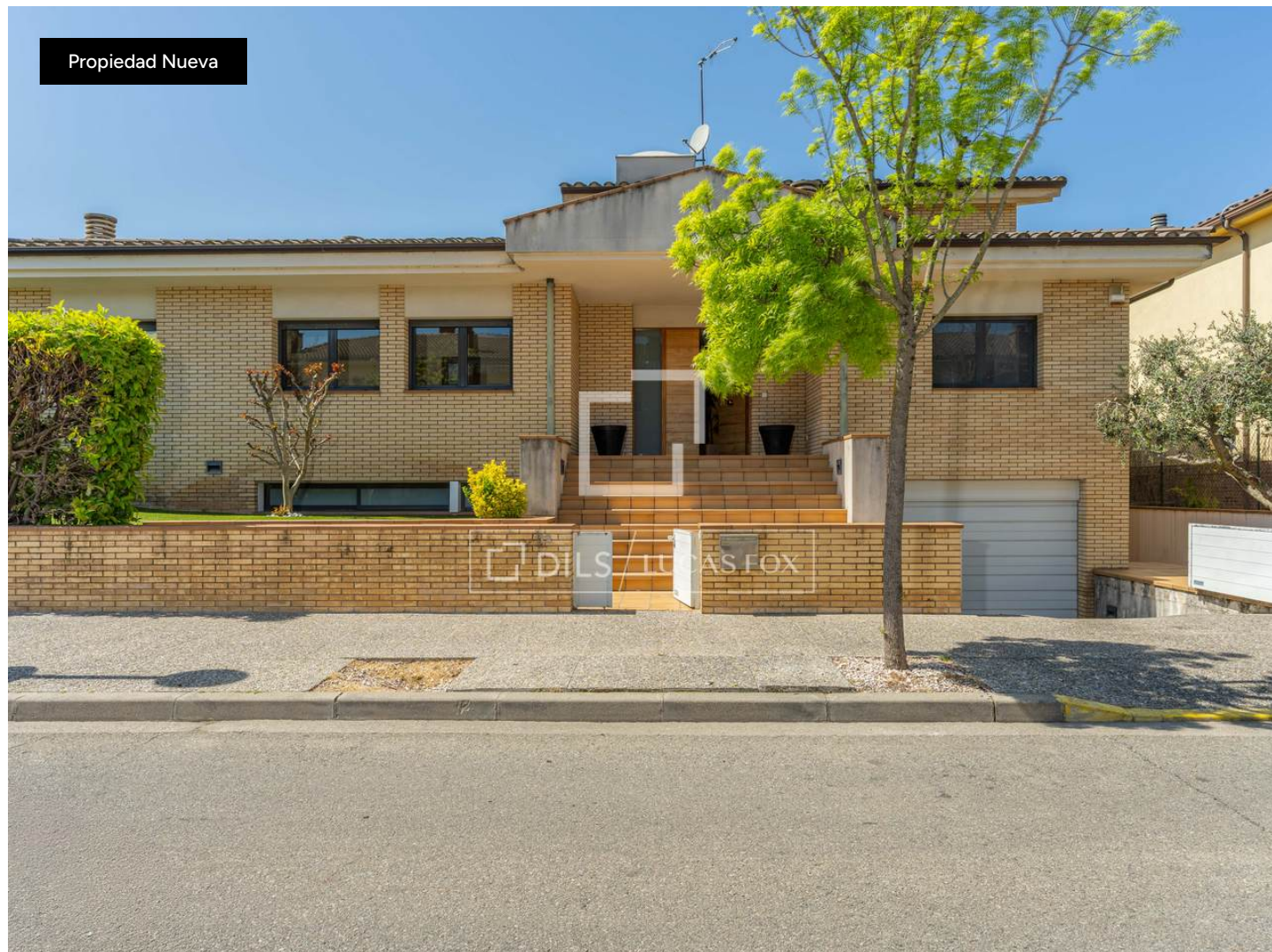


890.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora vivienda familiar con amplio jardín y estudio independiente en un pueblo bien comunicado, a tan solo 5 minutos del centro de Girona.

España » Girona » Girona Ciudad » Girona Centro » 17840

5 4 416m² 713m²
 Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

890.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora vivienda familiar con amplio jardín y estudio independiente en un pueblo bien comunicado, a tan solo 5 minutos del centro de Girona.

Encantadora vivienda familiar con amplio jardín y estudio independiente en un pueblo bien comunicado, a tan solo 5 minutos del centro de Girona.

Situada en pleno centro de Sarrià de Ter, a pocos minutos de Girona, esta espaciosa y versátil vivienda se asienta sobre una generosa parcela de más de 700 m², ofreciendo confort, privacidad e infinitas posibilidades para la vida familiar.

La vivienda se distribuye en tres niveles, con la zona de estar principal en la planta baja. Un amplio recibidor nos da la bienvenida y separa de forma natural las zonas de día y de noche. A un lado, encontramos un espacio luminoso y acogedor, que incluye un amplio salón y una zona de estar confortable con acceso directo al jardín. La cocina abierta con comedor también tiene acceso directo al exterior, creando el entorno perfecto para el día a día y para recibir invitados.

En la misma planta, la zona de descanso incluye cuatro habitaciones dobles, un baño completo y un aseo de cortesía. La dormitorio principal ofrece mayor privacidad gracias a su amplio baño privado.

En la planta superior, un fantástico espacio diáfano de 60 m² ofrece una flexibilidad increíble. Ya sea como vivienda, estudio, sala de juegos o sala de estar adicional, se adapta fácilmente a tus necesidades e incluso se puede convertir en dos dormitorios extra si fuera necesario.

La planta baja añade aún más valor a la vivienda, con un amplio garaje con capacidad para tres coches, estancia de juegos, trasteros, despensa y una encantadora bodega. Esta planta también incluye un baño completo y acceso a un estudio independiente con cocina, salón-comedor propios. Con acceso a un patio privado, este espacio es ideal para invitados o familiares.

Gracias a su orientación sur y a sus grandes ventanales, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

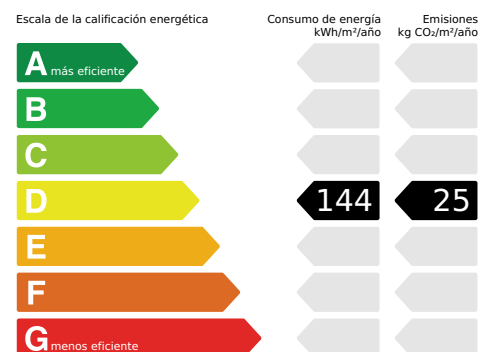
Sarrià de Ter es un pueblo muy solicitado que ofrece todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, colegios, centros médicos y tiendas locales, a tan solo 5 minutos en coche del animado centro de Girona. Esta es una oportunidad fantástica para disfrutar de amplitud, comodidad y un estilo de vida privilegiado en una de las zonas más atractivas de la región.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



lucasfox.es/go/gir67889

Piscina, Jardín, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Cocina equipada,
Chimenea, Calefacción,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España

890.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora vivienda familiar con amplio jardín y estudio independiente en un pueblo bien comunicado, a tan solo 5 minutos del centro de Girona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.es · Santa Clara 37, Girona, España