

Precio desde €980,000 Obra nueva
Girona - Casp Apartments

Una promoción de obra nueva con pisos en venta en el Eixample Derecho, con una fusión perfecta entre la elegancia contemporánea y el encanto histórico.

Q4 2021 Finalización	17 Unidades disponibles	2 & 3 Dormitorios	113m² Dimensiones desde	2.97% Rentabilidad de hasta	Concedida Licencia de construcción
--------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--	---------------------------------------	--



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €980,000 Obra nueva

Girona - Casp Apartments

Una promoción de obra nueva con pisos en venta en el Eixample Derecho, con una fusión perfecta entre la elegancia contemporánea y el encanto histórico.

Q4 2021	17	2 & 3	113m²	2.97%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Una promoción de obra nueva con elegantes pisos en venta en un edificio histórico renovado en Eixample Derecho, Barcelona.

Esta magnífica promoción de obra nueva está en una ubicación estratégica en el corazón del codiciado barrio del Eixample Derecho de Barcelona.

El edificio ha sido reformado artísticamente para añadir comodidades modernas y un diseño contemporáneo al carácter histórico del edificio, que conserva la fachada de principios del siglo XX, un ejemplo clásico de la arquitectura del Eixample de esa época.

El vestíbulo del edificio es luminoso y espacioso, con mármol blanco fresco y un patio de luces acristalado que ilumina con mucha eficacia los espacios comunes.

La promoción ofrece viviendas de diferentes tipos, la mayoría con terrazas. Todas cuentan con acabados de alta calidad y características de diseño exclusivas. Encontramos un dúplex en la planta baja con su propio jardín, varias viviendas de 2 y 3 dormitorios en las plantas intermedias, dos áticos en la séptima planta y el impresionante ático principal que ocupa toda la planta superior. Las viviendas miden entre 113 m² y 327 m².

Los pisos que dan a la calle Girona tienen seis grandes ventanas simétricas, mientras que los pisos que dan a la parte trasera del edificio tienen grandes ventanales que dan al antiguo molino y al patio interior de la ciudad. Todas las viviendas tienen grandes ventanales y disfrutan de abundante luz natural.

Aspectos destacados

- Fantástica ubicación en la codiciada zona del Eixample Derecho
- Varios tipos de viviendas
- Muchas unidades con terrazas
- Interiores luminosos y contemporáneos



lucasfox.es/go/girona-casp

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €980,000 Obra nueva

Girona - Casp Apartments

Una promoción de obra nueva con pisos en venta en el Eixample Derecho, con una fusión perfecta entre la elegancia contemporánea y el encanto histórico.

Q4 2021 **17** **2 & 3** **113m²** **2.97%** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€980,000	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 10m ²	2.82%
Piso	Vendido/a	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	119m ² , Terraza 10m ²	2.71%
Piso	Vendido/a	Planta 3	2 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 9m ²	2.91%
Piso	€999,500	Planta 4	2 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 10m ²	2.82%
Piso	€1,050,000	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	119m ² , Terraza 10m ²	2.69%
Piso	€1,060,000	Planta 4	2 Dormitorios 2 Baños	114m ² , Terraza 6m ²	2.89%
Piso	€1,080,000	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	119m ² , Terraza 10m ²	2.67%
Piso	€1,090,000	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	114m ²	2.86%
Piso	€1,050,000	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	113m ² , Terraza 10m ²	2.74%
Piso	€1,100,000	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	119m ² , Terraza 10m ²	2.62%
Piso	€1,110,000	Planta 6	2 Dormitorios 2 Baños	114m ²	2.81%
Ático	€1,970,000	Planta 7	3 Dormitorios 2 Baños	163m ² , Terraza 24m ²	1.95%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €980,000 Obra nueva
Girona - Casp Apartments

Una promoción de obra nueva con pisos en venta en el Eixample Derecho, con una fusión perfecta entre la elegancia contemporánea y el encanto histórico.

Q4 2021	17	2 & 3	113m²	2.97%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España