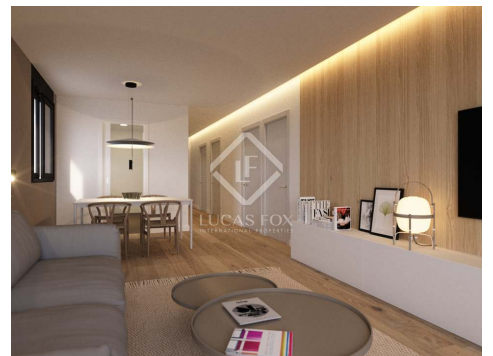
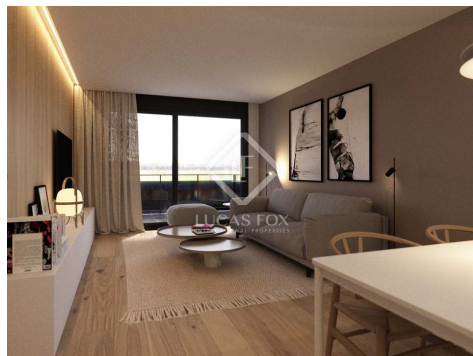
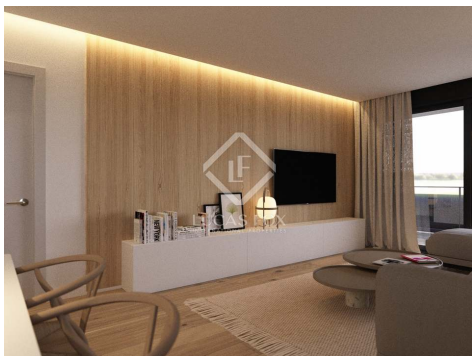


**Precio desde €580,000 Obra nueva**

**GAV21342**

Una promoción de obra nueva de con 9 pisos disponibles en venta en La Pineda, Barcelona

**6**                      **3.0**                      **110m<sup>2</sup>**  
Unidades disponibles    Dormitorios            Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**Precio desde €580,000 Obra nueva**

**GAV21342**

Una promoción de obra nueva de con 9 pisos disponibles en venta en La Pineda, Barcelona

**6**                      **3.0**                      **110m<sup>2</sup>**  
Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

#### DESCRIPCIÓN

### **Promoción de obra nueva de pisos en venta en primera y segunda línea de mar en Castelldefels Playa, Barcelona.**

Esta parcela de 2085 m<sup>2</sup> se ubica en primera/segunda línea de mar en Castelldefels, con un proyecto existente de promoción de obra nueva en edificación plurifamiliar de 1563,75 m<sup>2</sup> con zona comunitaria.

La finca dispondrá de un total de 15 viviendas de aproximadamente 110 m<sup>2</sup>, distribuidas en 2 edificios.

El edificio A se encuentra frente al paseo marítimo de Castelldefels en primera línea de mar, con salida directa al paseo y a la calle 9. Consta de 2 viviendas por planta.

Por otro lado, el edificio B se ubica frente a paseo Garbí en segunda línea de mar, con salida directa tanto a dicho paseo como a la calle 9 con el paseo marítimo. Este edificio consta de 3 viviendas por planta.

Las viviendas que se encuentran en la planta baja contarán con aproximadamente 80 m<sup>2</sup> de jardín privado, y las de la primera planta dispondrán de alrededor de 15 m<sup>2</sup> de terraza privada. Por último, los áticos se benefician de 110 m<sup>2</sup> de solárium privado con acceso desde la misma vivienda, aparte de 15 m<sup>2</sup> de terraza a nivel de piso.

El precio incluye una plaza de aparcamiento y trastero para cada una de las viviendas.



[lucasfox.es/go/golden-mar](https://lucasfox.es/go/golden-mar)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

## Precio desde €580,000 Obra nueva

### GAV21342

Una promoción de obra nueva de con 9 pisos disponibles en venta en La Pineda, Barcelona

**6** Unidades disponibles      **3.0** Dormitorios      **110m<sup>2</sup>** Dimensiones desde

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Reservado	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup>	
Piso	Precio a consultar	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup>	
Piso	€580,000	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>	
Piso	€600,000	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>	
Piso	€600,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 110m <sup>2</sup>	
Piso	Precio a consultar	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 110m <sup>2</sup>	
Piso	€620,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 110m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 110m <sup>2</sup>	
Piso	Reservado	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	110m <sup>2</sup> , Terraza 110m <sup>2</sup>	

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

Precio desde €580,000 Obra nueva

**GAV21342**

Una promoción de obra nueva de con 9 pisos disponibles en venta en La Pineda, Barcelona

**6**

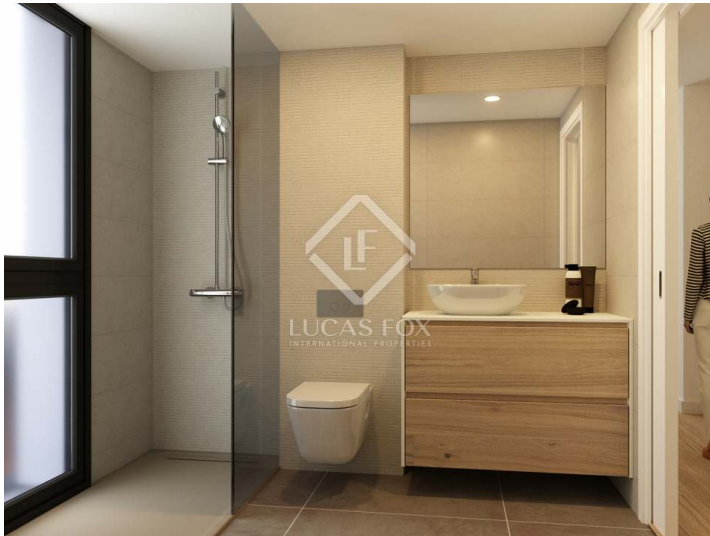
Unidades disponibles

**3.0**

Dormitorios

**110m<sup>2</sup>**

Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España