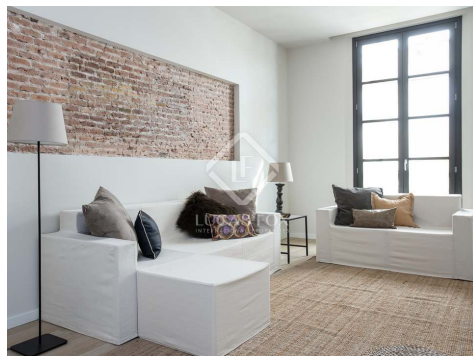


Precio desde €662,000 Obra nueva
Gran Via Universitat Apartments

Promoción de obra nueva con pisos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona.

Q4 2020	13	2, 3 & 4	98m²	4.23%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €662,000 Obra nueva

Gran Via Universitat Apartments

Promoción de obra nueva con pisos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona.

Q4 2020	13	2, 3 & 4	98m²	4.23%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Una promoción de obra nueva con elegantes pisos de 1-4 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona.

Esta magnífica finca regia de principios del siglo XX en la Gran Vía de les Corts Catalanes ofrece la fachada original restaurada con ventanas nuevas, detrás de la cual encontramos varias viviendas espectaculares de obra nueva a la venta.

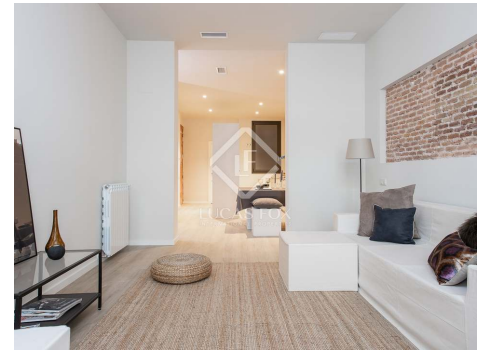
La rehabilitación se ha llevado a cabo de modo que estas viviendas cuenten con las mejores prestaciones modernas a la vez que con el encanto de la arquitectura de época. Los pisos gozan de certificado de eficiencia energética A y están equipados con electrodomésticos de alta gama y con los mejores materiales y acabados, incluyendo puertas laminadas con tiradores de acero, encimeras de Inalco con acabado tipo seda, acabados cerámicos esmaltados en los baños y ventanas de doble acristalamiento.

Estos pisos, con 1-4 dormitorios y una superficie de 99-177 m², son ideales tanto para profesionales como para familias.

Para más información, póngase en contacto con nosotros.

Aspectos destacados

- Magnífica ubicación en el centro de la ciudad, en la Gran Vía
- Unidades de 1-4 dormitorios
- Acabados de alta gama
- Electrodomésticos incluidos
- Certificado de eficiencia energética A



lucasfox.es/go/granvia-universitat

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €662,000 Obra nueva

Gran Via Universitat Apartments

Promoción de obra nueva con pisos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona.

Q4 2020 **13** **2, 3 & 4** **98m²** **4.23%** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€724,000	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	117m ² , Terraza 32m ²	4.06%
Piso	€716,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	122m ²	4.19%
Piso	€768,000	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	120m ²	4.06%
Piso	€747,000	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	122m ²	4.10%
Piso	€799,000	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	122m ²	4.06%
Piso	€765,000	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	122m ²	4.08%
Piso	€796,000	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	122m ²	3.99%
Piso	€662,000	Planta 6	3 Dormitorios 3 Baños	98m ²	4.17%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

Precio desde €662,000 Obra nueva
Gran Via Universitat Apartments

Promoción de obra nueva con pisos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona.

Q4 2020	13	2, 3 & 4	98m²	4.23%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España