

New development - Vendido

## Villa de lujo al lado de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Villa moderna de 4 dormitorios cerca de la playa en Guadalmina Baja, Marbella.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

New development - Vendido

## Villa de lujo al lado de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Villa moderna de 4 dormitorios cerca de la playa en Guadalmina Baja, Marbella.

### DESCRIPCIÓN

### Villa moderna de 4 dormitorios con jardines paisajistas y piscina en venta a solo 200 metros de la playa en Guadalmina Baja.

Esta moderna villa de 4 dormitorios se ubica a solo 200 metros de la playa en la codiciada zona de Guadalmina Baja, Marbella. Esta casa contemporánea cuenta con materiales de la mejor calidad y tecnología ecológica, con zonas de estar abiertas, grandes terrazas cubiertas y jardines con piscina de agua salada, así como un jacuzzi de hidromasaje.

La vivienda se ha construido para aprovechar la luz natural al máximo, con puertas de cristal en ambas plantas. En la planta baja, las puertas abren a amplias terrazas para cenar al aire libre y relajarse junto a la piscina.

La villa, para garantizar su comodidad durante todo el año, cuenta con calefacción por suelo radiante en la planta baja y en todos los baños, aire acondicionado con bomba de calor y frío y ventanas de doble acristalamiento en toda la vivienda. También tiene un sistema de automatización del hogar.

En el exterior, un sistema de riego automático e iluminación permite un fácil mantenimiento del precioso jardín, que incluye una piscina de agua salada y un jacuzzi para cuatro personas.



[lucasfox.es/go/guadalmina-cs](https://lucasfox.es/go/guadalmina-cs)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

New development - Vendido

## Villa de lujo al lado de la playa en Guadalmina Baja, Marbella

Villa moderna de 4 dormitorios cerca de la playa en Guadalmina Baja, Marbella.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es