

Precio desde 2.500.000 € New development
Higueron North Residences Villas

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 2,500,000 € y rentabilidad del 5%, 4 Casas / Villas disponibles

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 2.500.000 € New development

Higueron North Residences Villas

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 2,500,000 € y rentabilidad del 5%, 4 Casas / Villas disponibles

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Higueron North Residences Villas, casas de lujo en venta en un resort de 5 estrellas en la mejor zona de la Costa del Sol

Lucas Fox presenta Higueron Residences, una promoción de obra nueva que representa la máxima expresión del lujo y la exclusividad. Este complejo residencial se encuentra adyacente al hotel Higuerón de 5 estrellas, donde nuestros clientes podrán disfrutar de todos los servicios.

Higuerón Residences ofrece la oportunidad de alquilar la vivienda y sacarle el máximo partido a su inversión, con un gran potencial de rentabilidad para los primeros tres años que apuntan a un 5 % de retorno de la inversión.

El proyecto está formado por seis villas junto al mar Mediterráneo y rodeadas de la vegetación autóctona de la zona.

El proyecto se sitúa en el Higuerón Resort, el resort más exclusivo de la Costa del Sol, donde se encuentra el hotel Higuerón de 5 estrellas con sus diez restaurantes donde hacer un recorrido por la gastronomía del mundo y disfrutar de experiencias culinarias únicas.

En el balneario del Higuerón, entrará en un refugio de paz, armonía y bienestar. Podrá dedicar tiempo a disfrutar de diferentes tratamientos, tanto para el cuidado facial como corporal. Incluso, encontrará a su disposición un equipo especializado en peluquería y tratamientos para cada ocasión.

En el galardonado Higuerón Sport Club, podrá llevar un estilo de vida más activo. Se trata de un entorno exclusivo creado con la combinación perfecta de instalaciones al aire libre con pistas para diversos deportes como pádel, tenis, baloncesto o voleibol. Además, ofrece un gimnasio de 700 m² con la tecnología más avanzada, así como una variedad de actividades grupales como zumba, spinning y pilates. Un lugar para desconectar y olvidarse de todo.

Asimismo, podrá sentir el Mediterráneo a sus pies en la playa frente al Higuerón Beach Club, el único beach club privado de Málaga. Tendrá acceso a un área exclusiva donde reconectar con la naturaleza y disfrutar del sonido de las olas, la arena y el sol.



lucasfox.es/go/higueronnorthresidencesvillas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 2.500.000 € New development

Higueron North Residences Villas

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 2,500,000 € y rentabilidad del 5%, 4 Casas / Villas disponibles

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

Descubra Higuerón Yachts, una experiencia única de navegar por el mar Mediterráneo cuando desee.

Además, incluido con la compra de su vivienda, obtendrá una membresía platino familiar gratuita de por vida para que pueda disfrutar del uso de las inigualables comodidades existentes en el lugar de Higuerón Sport Club and Spa, que se encuentra a solo tres minutos a pie en dirección este.

Disfrute de su nuevo hogar en el resort más exclusivo de la Costa del Sol. Póngase en contacto para más información.

Aspectos destacados:

- 6 villas de 4 dormitorios
- Terrazas y jardines
- Excelentes calidades
- Membresía platino en el Higuerón Sport Club and Spa

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Casa / Villa	2.500.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	430m ² , Terraza 67m ²	4.99%
Casa / Villa	2.700.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	430m ² , Terraza 67m ²	5.00%
Casa / Villa	3.400.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 4 Baños	632m ² , Terraza 76m ²	5.01%
Casa / Villa	3.600.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 4 Baños	652m ² , Terraza 76m ²	5.00%

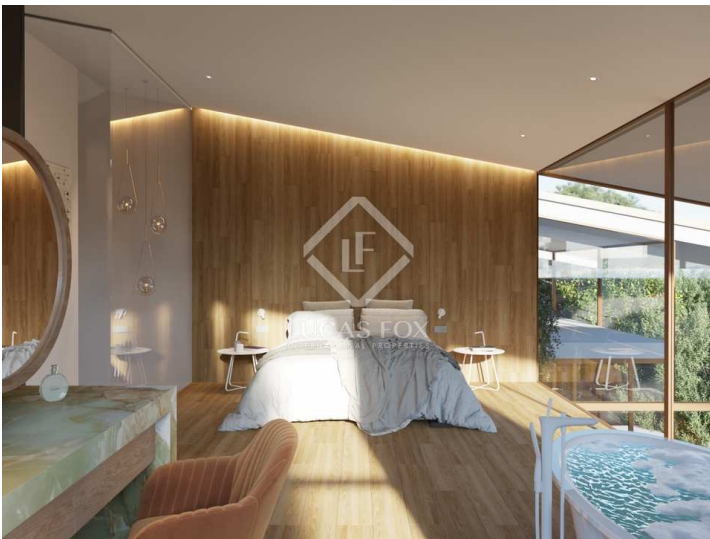
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 2.500.000 € New development Higueron North Residences Villas

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuero, Málaga con precios desde 2,500,000 € y rentabilidad del 5%, 4 Casas / Villas disponibles

Q4 2027	4	4.0	430m²	5,01%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España