

€2,900,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con vistas directas al mar en venta en Vista Alegre, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>708m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

€2,900,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con vistas directas al mar en venta en Vista Alegre, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

**5** Dormitorios    **6** Baños    **283m<sup>2</sup>** Construidos    **708m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **100m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Lujosa villa en primera línea de mar con vistas al mar y licencia turística en venta en Vista Alegre, la urbanización más prestigiosa de la isla. Empresa incluida en el precio, ideal para inversores.**

Esta villa de lujo, situada en la exclusiva urbanización de Vista Alegre, con seguridad las 24 horas, goza de vistas directas al mar y está a solo 10 minutos del aeropuerto de Ibiza. Esta ubicación ofrece la fantástica combinación de privacidad y seguridad, y fácil acceso a la animada vida nocturna de Ibiza.

La villa tiene una superficie construida de 283 m<sup>2</sup> y está situada en una parcela de 595 m<sup>2</sup>. Dispone de un amplio y luminoso salón con una chimenea suspendida y salida al jardín. La villa tiene 5 confortables dormitorios dobles con baños privados y terrazas, 2 comedores, una sala de cine, 2 cocinas, un lavadero, un dormitorio para el servicio y un garaje. Los dormitorios, el salón y la sala de cine disponen de aire acondicionado.

Fuera encontramos preciosos jardines con terrazas, zonas chill-out, una piscina privada, zonas para tomar el sol, una barbacoa y un comedor; ideal para disfrutar del envidiable clima local y pasar un buen rato con los invitados.

La villa se encuentra en una urbanización privada con seguridad las 24 horas y una gran piscina para uso exclusivo de la villa y sus villas vecinas.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre esta impresionante villa en Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz16274](https://lucasfox.es/go/ibz16274)

En primera línea de mar ,  
Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín,  
Piscina, Terraza, Luz natural, Aparcamiento,  
Edificio modernista, Aire acondicionado,  
Alarma, Armarios empotrados, Balcón,  
Barbacoa, Calefacción, Chimenea,  
Cocina equipada, Entrada de servicio,  
Exterior, Interior, Lavadero,  
Licencia de alquiler, Obra nueva, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas,  
Zona chill-out

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



€2,900,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con vistas directas al mar en venta en Vista Alegre, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

**5** Dormitorios    **6** Baños    **283m<sup>2</sup>** Construidos    **708m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **100m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España