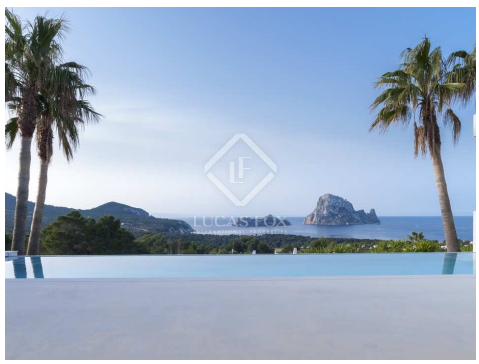
REF. IBZ18164

**5.400.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Villa contemporánea con espectaculares vistas al mar en venta en Ibiza

España » Ibiza » San José » 0000

| 4 | 4 | 488m² | 5.788m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |



## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**5.400.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Villa contemporánea con espectaculares vistas al mar en venta en Ibiza

España » Ibiza » San José » 0000

| 4 | 4 | 488m² | 5.788m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

## DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/ibz18164

Vistas al mar, Vistas a las montañas, En primera línea de mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje privado, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Placas solares, Lavadero, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

## Espaciosa villa de diseño moderno en Cala Carbó con vistas inmejorables a la costa de Ibiza.

Esta villa minimalista y contemporánea, construida en 2013 con materiales de la mejor calidad, es una obra maestra arquitectónica ideada para ofrecer el máximo lujo y unas vistas impresionantes del mar hasta Es Vedra.

Unas puertas automáticas dan acceso a un camino de entrada que serpentea hasta la parte trasera de la vivienda, donde se accede a la entrada principal de la casa a través de un bonito patio. Justo al entrar ya se pueden apreciar las increíbles vistas de la vivienda gracias a las vastas y extensas paredes de vidrio, que a la vez aportan una gran sensación de amplitud y conectan visualmente los espacios de la villa con el paisaje que la rodea.

En el interior, la villa está bañada de luz natural y se presenta con acabados de un nivel excepcional. Los espacios de día son amplios y versátiles, y el nuevo propietario puede, en gran medida, definir sus usos individuales. Por ejemplo, la amplia oficina podría transformarse en un comedor impresionante o en un dormitorio adicional.

Podrá disfrutar de las vistas desde prácticamente todas las estancias, enmarcadas por la espectacular terraza con la piscina infinita climatizada de 15 x 4 m con sistema de chorros y las preciosas terrazas con espacio de salón y comedor al aire libre.

La vivienda está rodeada por unos jardines espectaculares, con enormes palmeras que flanquean la piscina, suculentas y cactus gigantes, y plantas autóctonas y tropicales como olivos y pinos. Una pequeña cascada y un sistema de iluminación exterior le dan un toque especial al jardín después de que la preciosa puesta de sol dé paso a la noche.

El dormitorio principal es especialmente impresionante, con su propio salón y vestidor, baño privado con ducha / hamman italiano y bañera para dos, además de vistas espectaculares y salida a la terraza de la piscina.

En la planta inferior encontramos un apartamento de invitados con un dormitorio, un salón, una cocina, un baño y una terraza privada con vistas preciosas. Este nivel también dispone de un gran garaje para varios coches y un gran trastero.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**5.400.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Villa contemporánea con espectaculares vistas al mar en venta en Ibiza

España » Ibiza » San José » 0000

| 4 | 4 | 488m² | 5.788m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

La villa cuenta con todos los lujos modernos para ofrecer una vida relajada y sostenible, incluyendo un sistema de recuperación de agua, calentamiento de agua por placas solares, iluminación exterior, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y wifi en todas las estancias. Se puede acceder al sistema de seguridad de vídeo de forma remota a través de internet, y la alarma está conectada a una compañía de seguridad en la isla.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

REF. IBZ18164

**5.400.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Villa contemporánea con espectaculares vistas al mar en venta en Ibiza

España » Ibiza » San José » 0000

| 4 | 4 | 488m² | 5.788m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España