

3.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / Villa de obra nueva de 6 dormitorios con 148m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07849

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.723m<sup>2</sup></b>	<b>148m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / Villa de obra nueva de 6 dormitorios con 148m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07849

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.723m<sup>2</sup></b>	<b>148m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva con villas modernas en una urbanización cerrada con mucha privacidad y vistas al mar en Jesús.

Con una superficie de casi 50.000 m<sup>2</sup>, la promoción está situada en una zona boscosa de pinos, robles y algarrobos, lo que le confiere un ambiente muy natural y típicamente mediterráneo.

La promoción Can Aubarca ofrece viviendas unifamiliares de 2 plantas, todas ellas con un diseño y unas características arquitectónicas únicas que tienen en cuenta la forma y la posición exacta de cada parcela. Se ha tenido especial cuidado para crear unas viviendas unifamiliares que disfruten de privacidad y vistas despejadas.

Hay 20 parcelas en total, de 1.200 m<sup>2</sup> mínimo, con villas de unos 300 - 500 m<sup>2</sup>. Los promotores han optado por limitar el número de viviendas para favorecer el espacio, la privacidad y las vistas. Todas las villas disponen de jardín privado, piscina, gimnasio y aparcamiento.

### Aspectos destacados

- Promoción de baja densidad
- Viviendas únicas de diferentes tipologías
- Una gran privacidad
- Vistas preciosas y un entorno natural ideal
- Cerca de Ibiza ciudad



[lucasfox.es/go/ibz18578](https://lucasfox.es/go/ibz18578)

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / Villa de obra nueva de 6 dormitorios con 148m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07849

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.723m<sup>2</sup></b>	<b>148m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España