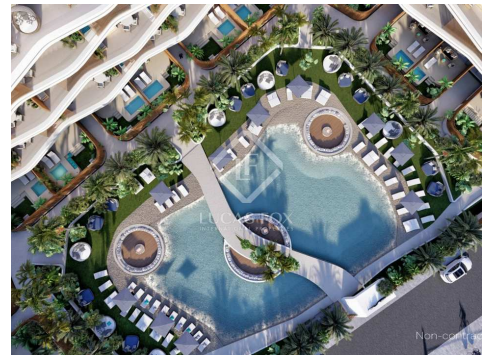
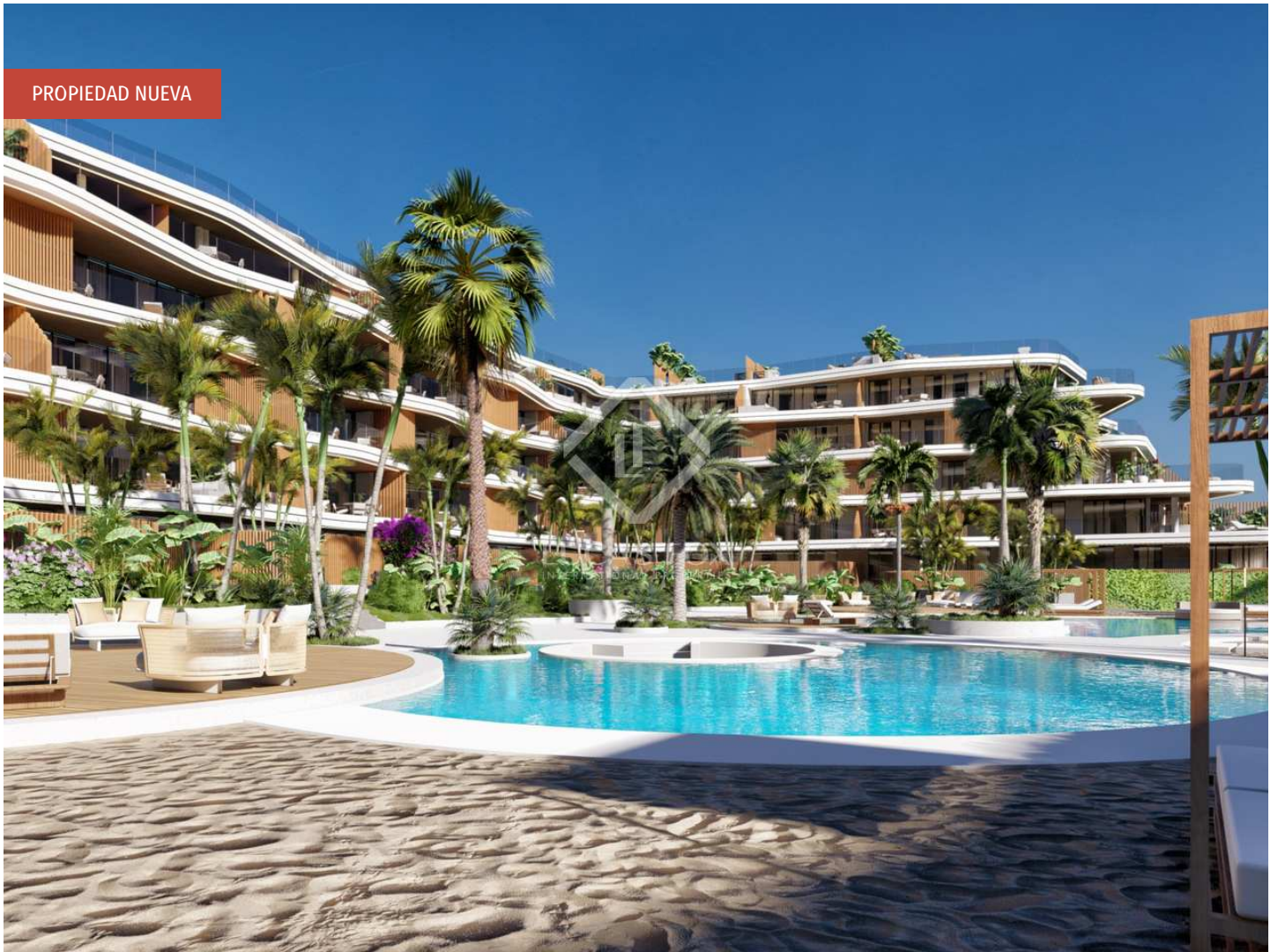


1.550.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 54m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.550.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 54m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**      **2**      **113m<sup>2</sup>**    **60m<sup>2</sup>**    **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva de pisos de lujo con jacuzzi y espacios abiertos con vistas al mar a acabar a su gusto en Santa Eulalia, Ibiza

Ncalma Homes le presenta Waves, una promoción de obra nueva exclusiva junto al puerto deportivo de Santa Eulalia en Ibiza, cerca de la playa.

Este lujoso conjunto residencial es, sin duda, uno de los más únicos de la zona. Se trata de un edificio de diseño que destaca por su estructura innovadora, sus líneas onduladas y el uso de la madera: una promoción de obra nueva creada para garantizar tanto la eficiencia energética, como el máximo aprovechamiento del espacio, para así ofrecerle una vivienda sostenible y con gastos comunitarios bajos.

Waves también se erige como una promoción de obra nueva única en Ibiza por la amplia carta de zonas y servicios comunitarios que sus residentes podrán aprovechar. Encontrará una gran piscina en el jardín con vegetación autóctona perfecta para familias, y una piscina climatizada infinita en la azotea, donde podrá relajarse nadando mientras admira el mar. Asimismo, el complejo residencial también dispone de zona de fitness y wellness, para cuidarse sin salir de casa, y un Club House con bar privado, salón social y una zona de juegos, ideal para conocer a sus vecinos. También cuenta con seguridad 24 horas y portero físico para su total tranquilidad.

Las viviendas de Waves parten de los 100 m<sup>2</sup> y ofrecen 2, 3 o 4 dormitorios dobles, 2 o 3 baños y salida a terraza o jardín si se trata de una planta baja. Sin duda, la luz mediterránea y la omnipresencia del mar son los protagonistas de estos pisos, con estancias amplias de estilo ibicenco que se abren al exterior y que le permitirán disfrutar de unas vistas privilegiadas desde la total privacidad de su hogar. La cocina se ofrece equipada con isla, horno eléctrico, microondas, placa de inducción, campana extractora, refrigerador y lavavajillas de la marca Siemens, y los baños también disfrutan de marcas de gran calidad como Porcelanosa.

Cabe destacar que Ncalma Homes pone a su servicio a un interiorista experto sin coste adicional, para acondicionar la vivienda a su gusto y convertirla en un hogar en el paraíso.



[lucasfox.es/go/ibz26988](https://lucasfox.es/go/ibz26988)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Ascensor, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**1.550.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 54m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia**

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>113m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Los pisos se benefician de unas calidades excelentes, con piscinas y jacuzzis privados, y prestaciones como aerotermia de alta gama, sistema de domótica, iluminación LED y puerta blindada.

Por si esto fuera poco, todas las viviendas podrán disfrutar de una plaza de aparcamiento y trastero por un coste adicional.

Póngase en contacto con nosotros para conocer esta promoción de obra nueva, y vivir todo el año como si estuviese de vacaciones, o disfrutar de una oportunidad de inversión excelente en la soleada isla de Ibiza.

### **Aspectos destacados**

- Viviendas de lujo de 2, 3 o 4 dormitorios dobles, 2 o 3 baños a partir de 100 m<sup>2</sup>
- Vistas al mar y a la montaña desde terraza o jardín
- Piscinas o jacuzzis privados
- Servicio de interiorismo para decorar la vivienda sin coste adicional
- Altas calidades y marcas de alta gama
- Plaza de aparcamiento y trastero por un coste adicional
- Zonas comunitarias exclusivas como gran piscina familiar en el jardín, piscina infinita en la azotea, Club House o zona de fitness
- Justo al puerto deportivo, en Santa Eulalia de Ibiza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

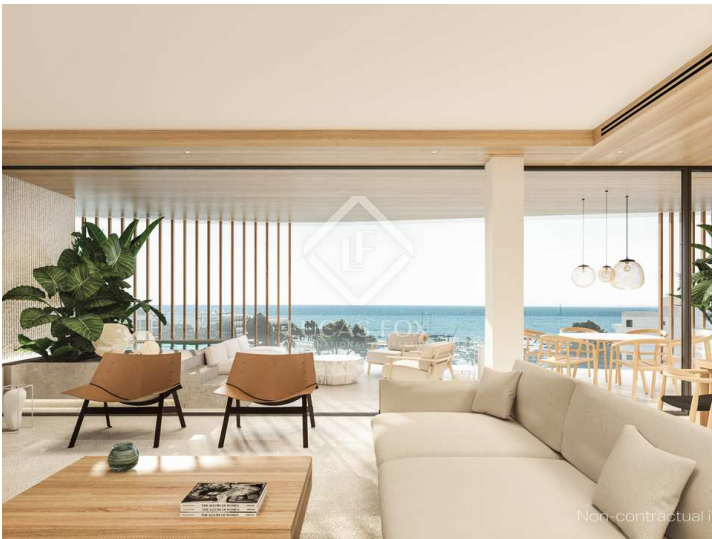
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.550.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 54m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**            **2**            **113m<sup>2</sup>**    **60m<sup>2</sup>**    **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España