

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>1.623m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

**3** Dormitorios    **3** Baños    **230m<sup>2</sup>** Plano    **1.623m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Encantadora villa de 3 dormitorios con preciosas vistas al mar en venta en Es Cubells, en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la isla.

La vivienda se sitúa en un entorno privilegiado del suroeste de la isla, en una exclusiva urbanización de Es Cubells. Asentado en una parcela vallada de 1.623 m<sup>2</sup>, el inmueble goza de vistas directas al mar y está a solo 15 minutos de algunos de los lugares más emblemáticos de Ibiza.

Con una superficie construida de 230 m<sup>2</sup> y una única planta, la villa se distribuye en tres dormitorios dobles, tres baños, un amplio salón-comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada y zona de lavandería.

Tanto la terraza (parcialmente cubierta) como la piscina ofrecen magníficas vistas hasta Formentera.

Cabe destacar también que el inmueble presume de acceso a una bahía de uso exclusivo para los residentes de la urbanización.



[lucasfox.es/go/ibz27636](https://lucasfox.es/go/ibz27636)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07839

**3** Dormitorios    **3** Baños    **230m<sup>2</sup>** Plano    **1.623m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España