LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

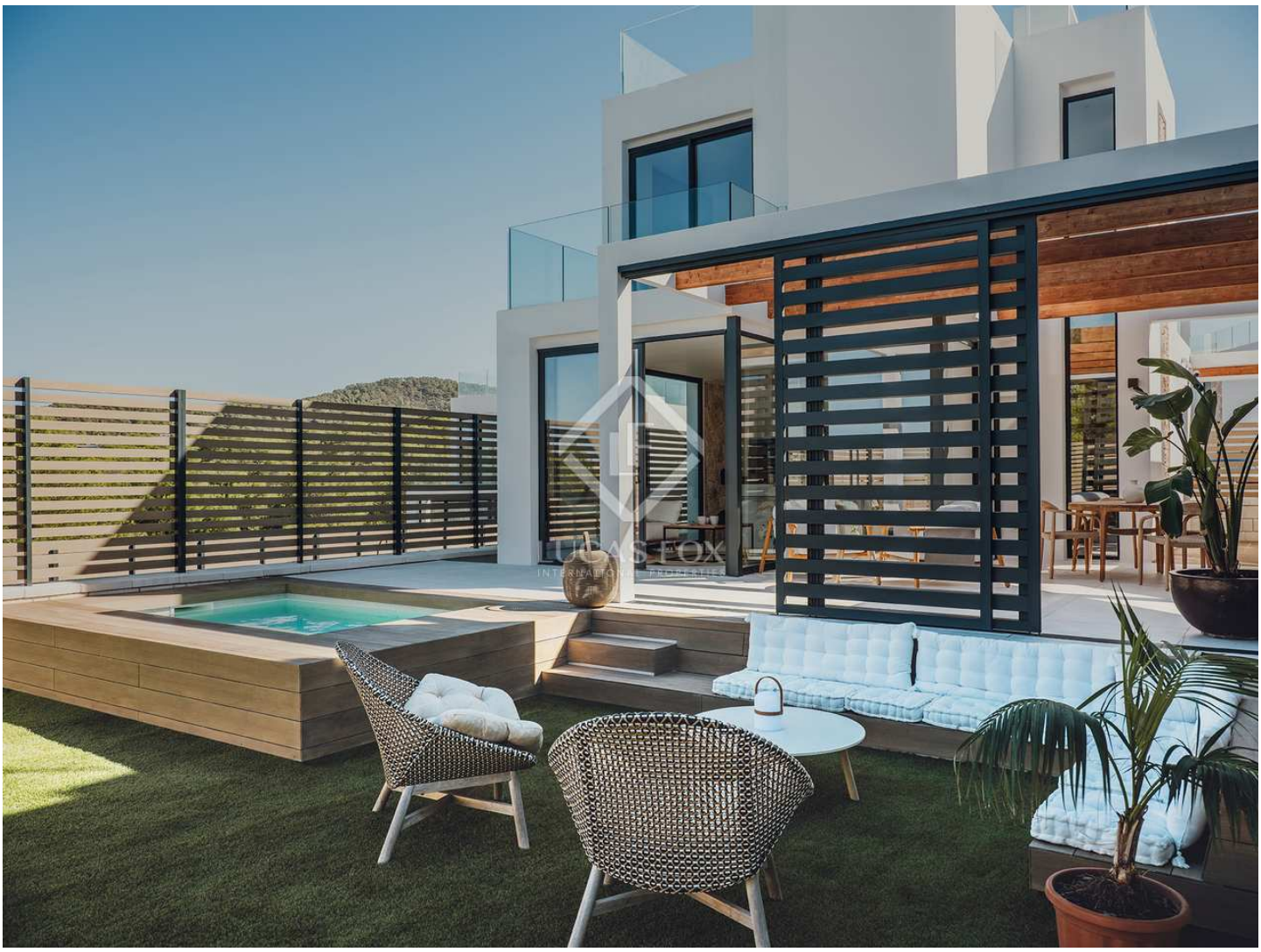
REF. IBZ30246

949.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07830

3	2	100m²	196m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

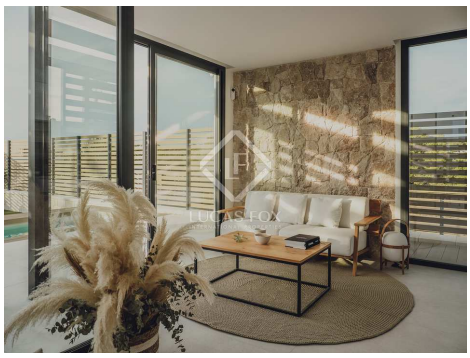
949.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07830

3	2	100m²	196m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/ibz30246

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Excelente villa de 3 dormitorios con piscina, jardín y aparcamiento en venta en una exclusiva promoción de obra nueva en San José, Ibiza.

Cala Tarida es una promoción de obra nueva con una excelente ubicación junto a la playa homónima, en San José, Ibiza. Se trata de un precioso enclave natural junto a una playa de aguas cristalinas y arena blanca.

Esta magnífica y luminosa villa de la fase 2 de Cala Tarida cuenta con una superficie de 100 m² distribuidos en tres plantas con espacios interiores y exteriores, sobre una parcela de 195 m².

En la planta baja, se dispone el amplio salón-comedor con una cocina de planta abierta totalmente equipada con las mejores marcas. Este espacio es muy luminoso y ofrece salida a la terraza con pérgola. Esta planta además alberga el dormitorio principal con su baño privado. Asimismo, cuenta con un aparcamiento exterior con capacidad para un coche.

En la primera planta, encontraremos dos dormitorios, uno doble y uno individual, ambos con salida a sendas terrazas. Esta planta se completa con un baño para dar servicio a los dos dormitorios.

En la azotea, se dispone de un gran solárium en el que podrá descansar, tomar el sol y disfrutar de las magníficas vistas.

La villa cuenta con un diseño moderno con grandes cristaleras para aumentar la sensación de luminosidad y de amplitud de sus espacios. En cuanto a sus características, ofrece suelos porcelánicos y carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y con doble acristalamiento. Para garantizar un mayor confort, dispone de un sistema de climatización por aerotermia con calefacción por suelo radiante (por un coste adicional) y aire acondicionado por conductos con bomba de calor.

La urbanización ofrece todo tipo de comodidades: desde un gimnasio y spa con piscina climatizada, sauna, baño turco... hasta zonas ajardinadas, pistas de pádel y varias piscinas dispuestas por toda la urbanización. Asimismo, para garantizar la seguridad de sus residentes, cuenta con un control de entrada a la urbanización 24 horas y videovigilancia por sistema CCTV.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

REF. IBZ30246

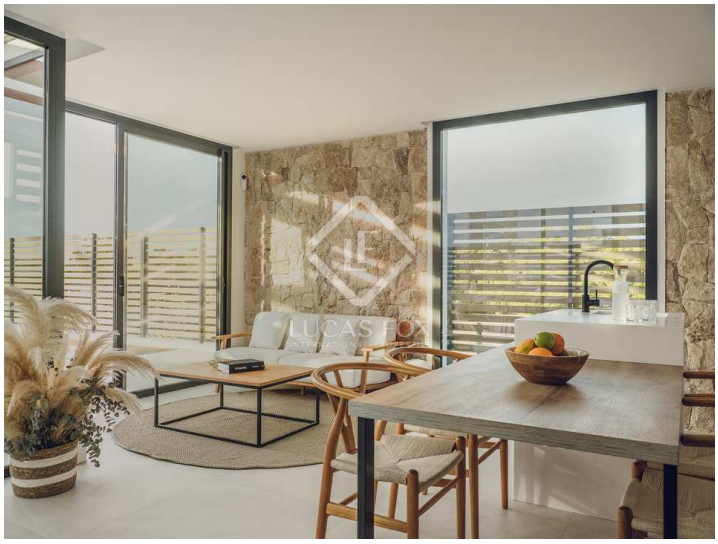
949.000 € Casa / Villa - En venta

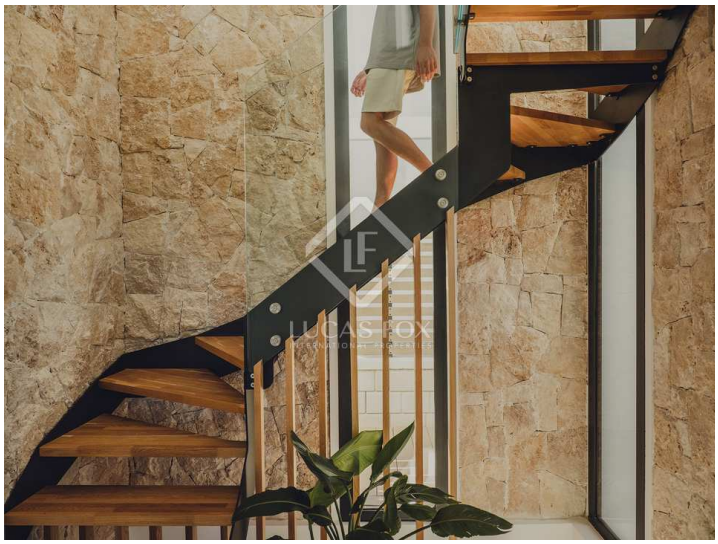
Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07830

3	2	100m²	196m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Una vivienda ideal para aquellas familias que disfruten de una vida tranquila junto al mar.





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España