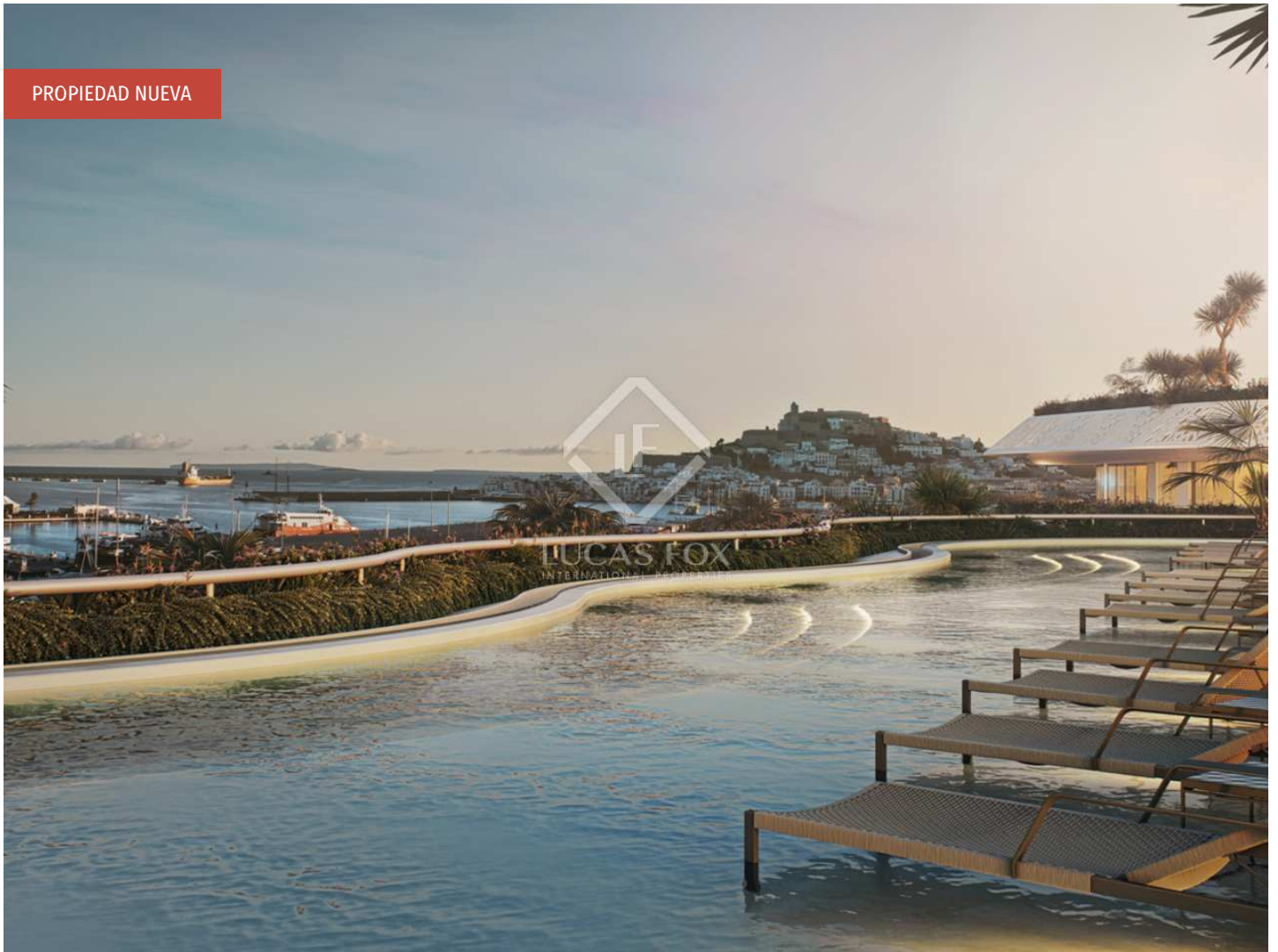


3.280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupendo piso de obra nueva de 5 dormitorios con una gran terraza en venta en la ciudad de Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupendo piso de obra nueva de 5 dormitorios con una gran terraza en venta en la ciudad de Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3 Dormitorios **4** Baños **326m²** Plano **67m²** Terraza **30m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Amplio y luminoso piso de 5 dormitorios con una gran terraza en venta en una exclusiva promoción de obra nueva situada en un privilegiado enclave frente al mar en la ciudad de Ibiza.

Lucas Fox presenta Botafoch Ibiza, la promoción más extraordinaria de pisos de lujo ubicada en la nueva cuna del alto standing ibicenco. Botafoch Ibiza se sitúa en el paseo de Joan Carles I, una ubicación privilegiada junto al puerto, con excelentes vistas al mar y al casco antiguo de Ibiza, cerca de todo tipo de servicios, pero con la tranquilidad que le ofrece este residencial privado.

El residencial pone a disposición de sus propietarios excelentes zonas comunes, como una piscina infinita con impresionantes vistas al mar en la azotea, zonas chill-out, un gran solárium de 320 m² y plazas de aparcamiento, entre otras. Por todo ello, se trata de un edificio icónico.

Este piso de 445 m² se beneficia de un diseño ibicenco moderno, con estancias diáfanas y abiertas, como el inmenso salón-comedor con la cocina abierta, lo que acentúa la amplitud de los espacios. La cocina ofrece una zona de vinoteca y una despensa y para mayor comodidad se encuentra junto a la zona de servicio, con la zona de lavandería, un dormitorio de servicio y un baño.

La zona de noche principal alberga un amplísimo dormitorio principal con su baño privado con bañera exenta y vestidor. La vivienda cuenta con otros tres dormitorios familiares o para invitados con sendos baños privados. La distribución se completa con un aseo de cortesía y una sala familiar polivalente, que puede destinarse a diversos usos como sala de juegos.

La vivienda disfruta de salida a la terraza que aporta una gran luminosidad a los espacios interiores y presenta diversas zonas de esparcimiento y relax para su disfrute.

La combinación de materiales de gran calidad con revestimientos continuos, madera de roble lavada, piedra caliza, travertino y mármoles emperador, todos ellos con una paleta de colores neutros especialmente seleccionados, crea un ambiente contemporáneo y relajado, con una belleza atemporal.



lucasfox.es/go/ibz31705

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupendo piso de obra nueva de 5 dormitorios con una gran terraza en venta en la ciudad de Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3	4	326m²	67m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Además, dispone de ventanales de seguridad de suelo a techo con salida a la terraza, lo que permite la entrada de abundante luz natural durante todo el día.

Póngase en contacto con nosotros, si busca un piso de lujo único con preciosas vistas al mar y con las mejores calidades.

Contáctenos sobre esta propiedad

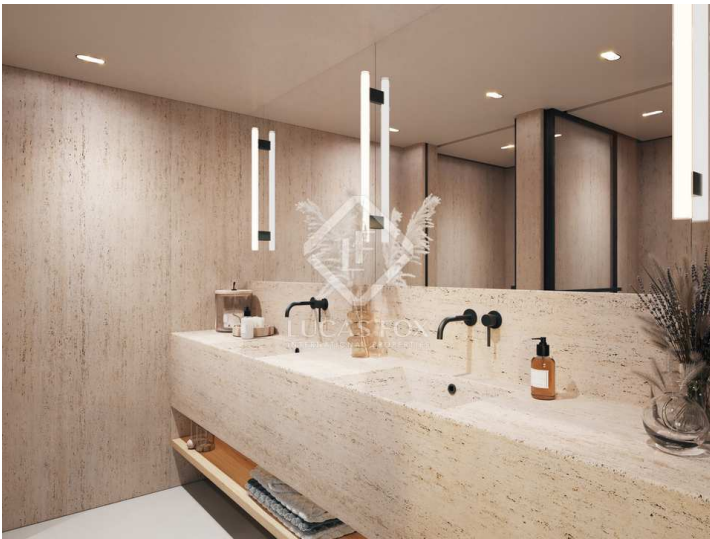
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Estupendo piso de obra nueva de 5 dormitorios con una gran terraza en venta en la ciudad de Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

3 **4** **326m²** **67m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España