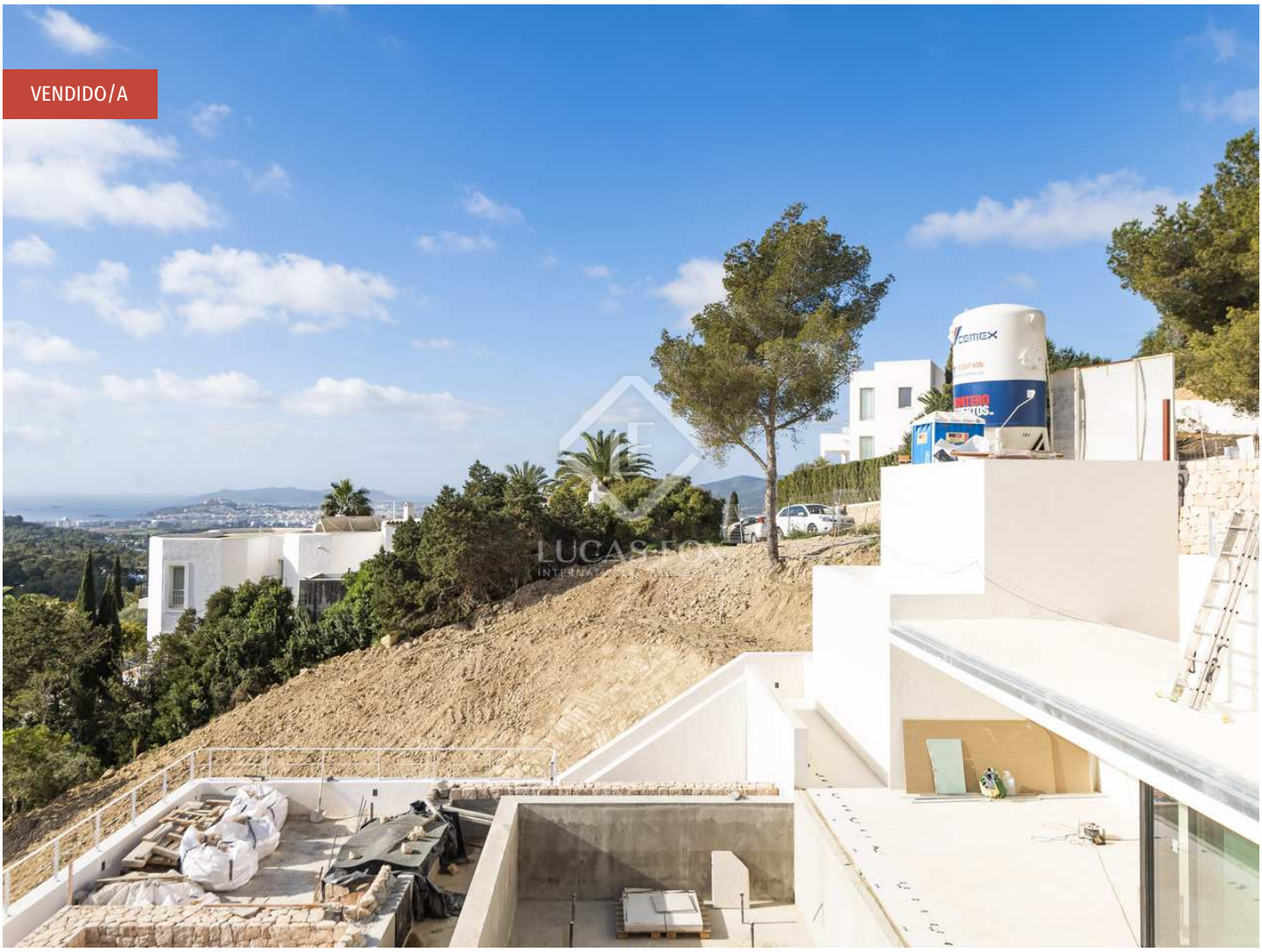
6.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva, exquisitamente acaba con 7 dormitorios en venta en Can Furnet, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	4	600m²	1.600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

6.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva, exquisitamente acaba con 7 dormitorios en venta en Can Furnet, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	4	600m²	1.600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva y singular villa de obra nueva con todos los lujos y detalles y con las mejores vistas a Dalt Vila y al mar en venta en Ibiza.

La vivienda se presenta como dos Ls yuxtapuestas con la mejor orientación, la orientación cruzada norte-sur. Esta tipología permite una implantación óptima en un terreno de pendiente acusada, con una diferenciación muy clara entre la zona pública de la vivienda en la primera planta y la zona privada de la vivienda con los dormitorios en la planta baja.

Se accede a la vivienda bajando por la zona de aparcamiento hasta un pequeño recibidor y un ascensor. Junto a este, se dispone una gran terraza ajardinada, perfectamente acondicionada para disfrutar de las vistas de la ciudad de Ibiza.

El recibidor nos guía hacia un espacio fluido en L donde cocina-comedor y sala de estar principal de la vivienda se presentan en un espacio diáfano y se abren hacia el espacio de la piscina desbordante y las terrazas exteriores que la rodean.

En esta ala, los dormitorios se disponen alineados con patios interpuestos entre ellos para mejorar las condiciones de luz y ventilación de las zonas de circulación. El dormitorio principal con su propio vestidor y baño completo privado se dispone en la parte este de la vivienda, al inicio del ala destinada a los dormitorios. A continuación, frente al ala de dormitorios, se presenta una terraza con salida al exterior que proporciona una gran sensación de amplitud, sin renunciar a la privacidad de cada dormitorio. A lo largo de la vivienda, una serie de patios a dos niveles se van abriendo para proporcionar luz y ventilación a toda la casa.

En cuanto a los materiales, el acondicionamiento del solar mediante su aterrazamiento se perfila con muros revestidos de piedra caliza en sintonía con la tradición histórica de la isla y que tienen su continuidad en los muros de contención de la vivienda.

Los paños ciegos de la vivienda se revocan en color claro. El núcleo del ascensor, junto a la chimenea que recorre la fachada de la vivienda en el lado oeste, da un acento vertical a la composición volumétrica del edificio.

lucasfox.es/go/ibz32422

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Salón gourmet, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Biblioteca, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

6.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva, exquisitamente acaba con 7 dormitorios en venta en Can Furnet, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	4	600m²	1.600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Finalmente, se destaca la vegetación como tercer material que se emplea para vestir al edificio: cubiertas vegetales y trepadoras van colonizando los planos horizontales y verticales de la construcción, suavizando su presencia, difuminando los límites y ligando la casa con el resto de la parcela.

Contáctenos sobre esta propiedad

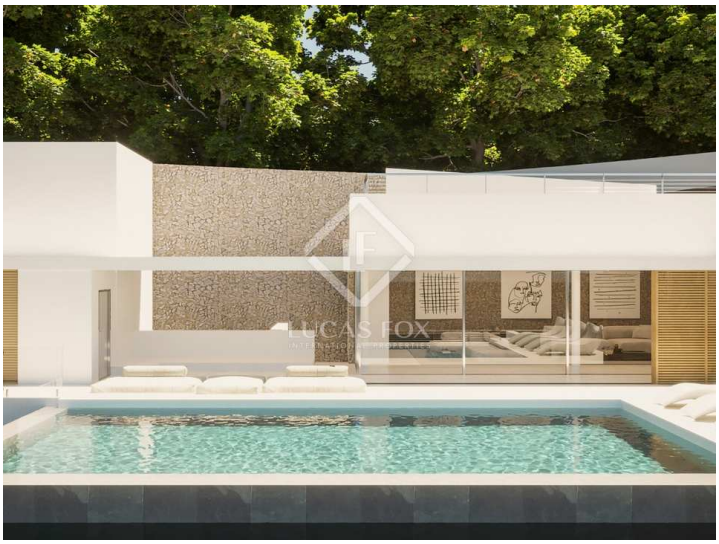
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

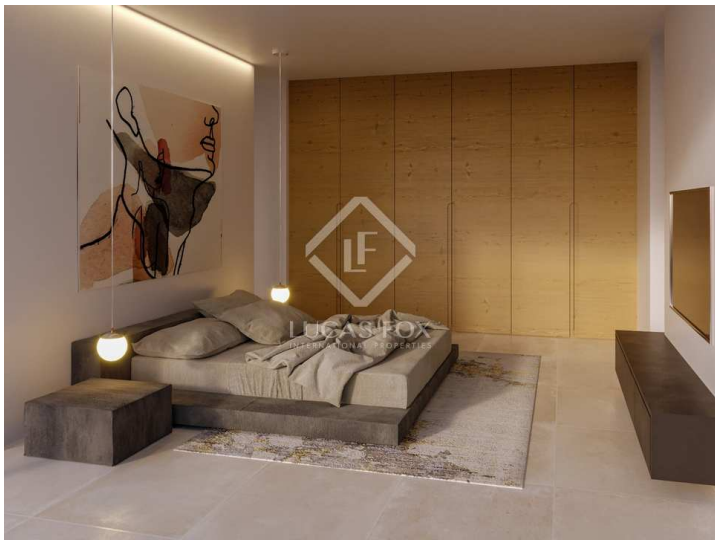
6.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva, exquisitamente acaba con 7 dormitorios en venta en Can Furnet, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	4	600m²	1.600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España