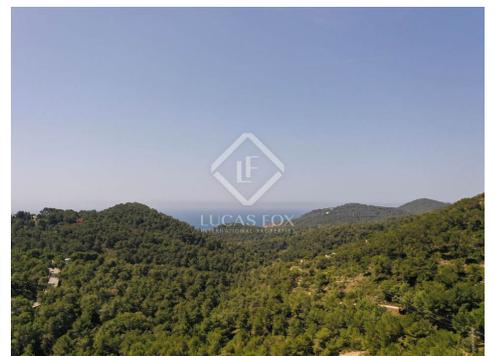


2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de nueva construcción de 5 dormitorios en venta en Roca Lisa

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5	5	327m <sup>2</sup>	1.355m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de nueva construcción de 5 dormitorios en venta en Roca Lisa

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5 5 327m<sup>2</sup> 1.355m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa a estrenar de 5 dormitorios y 5 baños, con salón muy luminoso con acceso directo a la piscina y al jardín en venta en Roca Lisa.

Se accede a la vivienda por un pasillo con techos altos y luminosos. En la parte derecha, encontramos el amplio y luminoso salón, con una cocina abierta, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Desde aquí hay acceso directo a la zona de piscina, terraza y el jardín. En la parte izquierda, hay un dormitorio amplio con su propio baño, con acceso directo a la zona de la piscina. La planta se completa con un baño con ducha y la zona de lavandería.

En la primera planta, se ofrece el dormitorio principal con una bañera situada en frente de la ventana para una perfecta relajación. Aquí hay otros tres dormitorios con acceso a la terraza y dos baños.

Subiendo por la escalera, encontramos el acceso al solárium, con vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas. Aquí, hay también una piscina de 10 m<sup>2</sup>.

La zona del jardín está muy bien cuidado y tiene muchos árboles, como limoneros, naranjos y olivos y varias zonas de estar. La superficie de la piscina es de 23 m<sup>2</sup> y como está orientada hacia el sur, se puede disfrutar del sol todo el día.

La vivienda tiene calefacción por aerotermia, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento.



[lucasfox.es/go/ibz34912](https://lucasfox.es/go/ibz34912)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

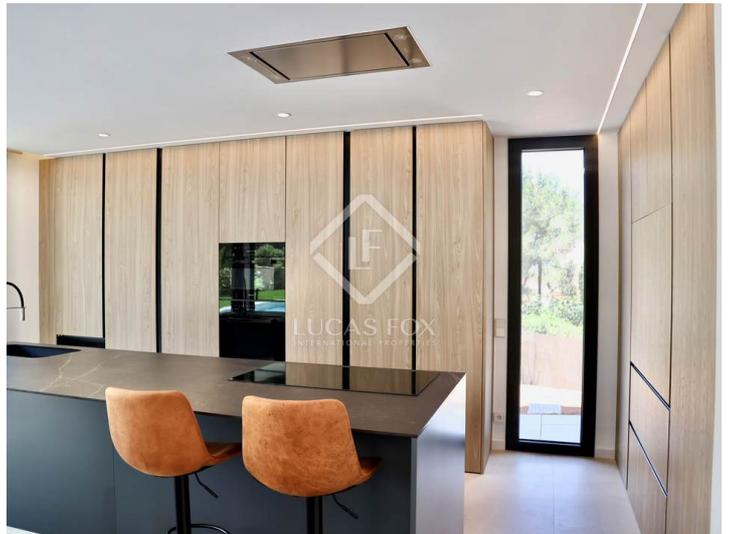
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de nueva construcción de 5 dormitorios en venta en Roca Lisa

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5                      5                      327m<sup>2</sup>    1.355m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España