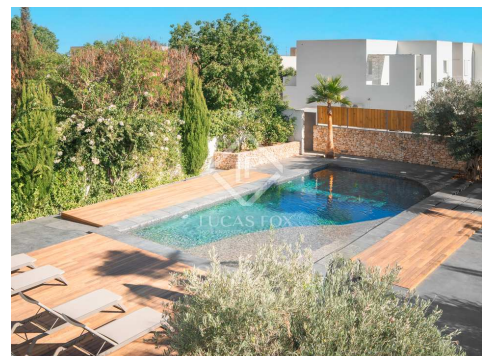


3.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07817

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>1.025m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07817

**4** Dormitorios    **3** Baños    **325m<sup>2</sup>** Plano    **1.025m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Estupenda casa adosada, totalmente reformada, de 4 habitaciones, 3 baños, terraza, piscina y zona de barbacoa, en la estratégica zona de Sant Jordi, Ibiza.

Magnífica casa adosada, completamente renovada en un estilo neo-industrial.

Esta casa de 325 m<sup>2</sup> de superficie habitable, en una parcela cerrada de 1.025 m<sup>2</sup>, ofrece amplios espacios habitables en una zona muy solicitada de Ibiza.

Situada a 5 minutos del aeropuerto y de Ibiza ciudad, en el pueblo de Sant Jordi, usted acceso a todos los servicios (comercios, colegios, deportes, etc).

En la planta baja, descubrimos una impresionante entrada con sus techos de 6 metros de altura, una cocina abierta totalmente equipada, un gran dormitorio/estancia salón-comedor, un dormitorio, un baño y un garaje para 2 coches.

La planta baja se abre a una gran terraza, una espléndida piscina y una zona de barbacoa.

El primera planta se compone de 2 dormitorios que comparten un baño, una oficina (que fácilmente se puede transformar en un dormitorio adicional o un baño adicional) y el dormitorio principal con su dormitorio/estancia y su baño grande.

El propietario actual ha renovado completamente la casa, utilizando los materiales más eficientes para optimizar el confort de la casa y resistir a largo plazo las limitaciones de la isla, facilitando así el mantenimiento.

Las playas de Ses Salines y Sa Caleta son accesibles en 10 minutos.

La casa perfecta para disfrutar de los activos de Ibiza, en un confort óptimo y en una ubicación estratégica.



[lucasfox.es/go/ibz37054](https://lucasfox.es/go/ibz37054)

Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural,  
Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Exterior,  
Cocina equipada, Barbacoa,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

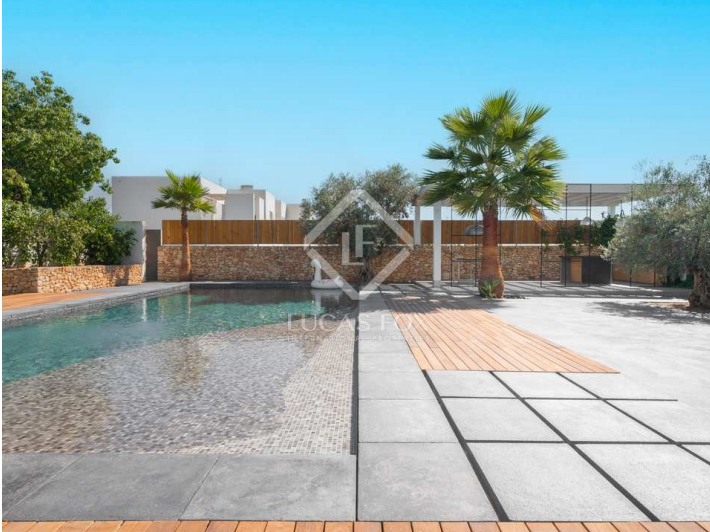
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Ibiza » San José » 07817

**4**                    **3**                    **325m<sup>2</sup>**    **1.025m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España