

8.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 340m² de jardín en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5 **6** **730m²** **280m²** **340m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

8.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 340m² de jardín en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5 **6** **730m²** **280m²** **340m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Villa de obra nueva de primerísima calidad en una de las mejores ubicaciones de Ibiza, Cap Martinet.

Esta impresionante villa de color blanco brillante se eleva sobre la costa de Ibiza, superando todas las expectativas gracias a su ubicación excepcional, la impresionante vista de la Bahía de Talamanca, la arquitectura refinada y el acabado de primera calidad.

Adquirir esta villa es una oportunidad de oro, dado que existen pocas casas de lujo de este calibre disponibles en la isla.

Esta villa única en Cap Martinet es una casa de tres plantas con fantásticas vistas al Mediterráneo y Formentera que se asienta en una parcela inclinada de 1.104 m² orientada al sur en la zona de Cap Martinet, Ibiza.

La villa ofrece una despejada vista panorámica de Formentera y Cap Martinet, el cabo que da nombre a la zona.

Los diferentes niveles se desarrollan y terminan con los principales espacios habitables en el nivel superior, que da al mar y tiene una piscina de borde infinito como telón de fondo de las vistas al mar.

Se accede a la casa por la parte baja de la parcela desde Carrer de Cap Martinet, una calle tranquila en una de las zonas más deseadas de Ibiza. Un amplio planta semisótano alberga un garaje cubierto, una zona de almacenamiento y todas las salas de máquinas necesarias en la casa.

El espacio principal del proyecto, el verdadero corazón de la casa, alberga la cocina, el comedor y la salón.

El dormitorio principal se encuentra ligeramente alejado de las zonas de estar principales y su volumen abraza el área de la piscina mientras disfruta de las vistas desde la posición privilegiada de la parcela. La piscina se funde con el azul profundo del mar y realza la vista panorámica horizontal.

El nivel de los dormitorio ofrece vistas abiertas y baños privados y terrazas.



lucasfox.es/go/ibz40968

Jardín, Zona chill-out, Sistema de alarma, Chimenea, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

8.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 340m² de jardín en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5	6	730m²	280m²	340m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

La vida exterior se potencia a través de generosas terrazas, siendo protagonista la del nivel superior, entre la cocina/ dormitorio/ salón-comedor y la piscina, con la presencia de una zona de buena sombra.

Una cuidada paleta de materiales y acabados define esta promoción, con la búsqueda de un carácter atemporal y elegante en toda la casa. La piedra natural de Ibiza cubre las paredes exteriores y proporciona un zócalo de piedra para la casa al tiempo que difumina la escala de los tres niveles.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta nueva villa de lujo en Ibiza.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

8.300.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios con 340m² de jardín en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

5 **6** **730m²** **280m²** **340m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España