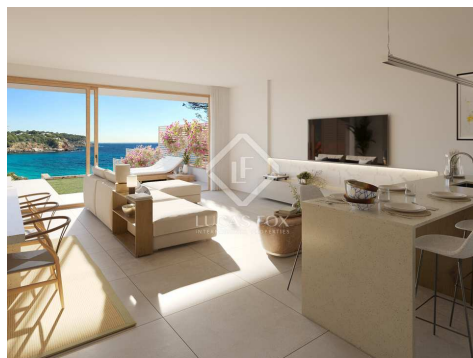


2.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 314m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

4	4	172m <sup>2</sup>	314m <sup>2</sup>	314m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 314m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Dúplex de obra nueva en primera línea de mar con vistas al mar y jardín listo en 2025 en Cala Llenya, Santa Eulalia - Ibiza

Un extraordinario proyecto de nueva promoción con cuatro impresionantes unidades dúplex, ubicado en uno de los lugares más codiciados de Ibiza: Cala Llenya. Prepárese para dejarse cautivar por este marco incomparable, situado en primera línea de mar con impresionantes vistas panorámicas al mar. Ubicado en una zona serena y tranquila, a tiro de piedra de una pintoresca playa de arena adornada con aguas turquesas.

Este desarrollo exclusivo ofrece una gran cantidad de ventajas, que incluyen la máxima privacidad, exuberantes jardines y una selección de espacios en la azotea que se pueden personalizar para adaptarse perfectamente a sus preferencias. Ya sea que usted un oasis privado o un espacio de entretenimiento vibrante, las posibilidades son infinitas.

Esta exquisita residencia de nueva construcción es un testimonio de sofisticación, que presenta la mejor selección de materiales de alta gama meticulosamente curados para los gustos más exigentes.

Ingrese al Dúplex B y sea recibido por una gran cantidad de luz natural que inunda todos los rincones, mejorando el ambiente espacioso y ventilado. El diseño de concepto abierto ofrece un ambiente acogedor, perfecto para entretener a los invitados o disfrutar de un tiempo de calidad con sus seres queridos.

Esta lujosa vivienda está equipada con amenidades de última generación para garantizar su máxima comodidad. Experimenta el clima perfecto durante todo el año con aire acondicionado para usted fresco durante los meses de verano y calefacción por suelo radiante para un calor acogedor en las estaciones más frías. Las cocinas y los baños meticulosamente diseñados están completamente equipados con electrodomésticos y accesorios de primera línea, que combinan estilo y funcionalidad a la perfección.

La comodidad es primordial, ya que la vivienda ofrece un amplio espacio de estacionamiento para sus vehículos, lo que garantiza llegadas y salidas sin esfuerzo.



[lucasfox.es/go/ibz42490](https://lucasfox.es/go/ibz42490)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**2.350.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 314m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia**

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Disfrute de la máxima relajación mientras usted relaja junto a la espectacular piscina, rodeado de jardines meticulosamente diseñados que crean un oasis privado. Para aquellos que buscan una experiencia elevada, los techos cuidadosamente diseñados brindan un santuario sereno para sumergirse en las vistas panorámicas.

Experimente el epítome de la vida de lujo en esta vivienda excepcional que combina a la perfección materiales de alta gama, impresionantes vistas al mar, diseño minimalista moderno, interiores amplios y luminosos, piscina privada, jardines exuberantes, azoteas, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, cocinas equipadas y baños y cómodo estacionamiento.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



2.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 314m<sup>2</sup> de jardín en venta en Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España