

14.800.000 € Parcela - En venta

## Paraíso costero con proyecto, licencia de construcción en trámite y acceso directo al mar en venta en Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>5.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

14.800.000 € Parcela - En venta

## Paraíso costero con proyecto, licencia de construcción en trámite y acceso directo al mar en venta en Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

**9** Dormitorios    **10** Baños    **1.600m<sup>2</sup>** Plano    **5.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Paraíso costero con proyecto y licencia de obra pendiente y acceso directo al mar en venta en Ibiza

Esta extraordinaria vivienda frente al mar pronto recibirá una codiciada licencia de construcción y también ofrece el raro lujo de acceso directo al mar y un maravilloso estilo de vida costero.

Ubicada en la pintoresca Cala Lenya, esta vivienda excepcional es ideal para quienes buscan una experiencia única en la isla. Con su proximidad a la playa prístina y al idílico pueblo de San Carlos, promete la fusión perfecta de belleza natural y auténtico encanto ibicenco.

Un paseo tranquilo desde su puerta lo transportará a una encantadora bahía adornada con cobertizos para embarcaciones históricas. Ya sea que usted un ávido navegante o simplemente anhele la tranquilidad del mar, esta vivienda satisface todos sus caprichos marítimos.

Para los amantes de la exploración, el puerto deportivo más cercano, en Santa Eulalia, se encuentra a tan solo diez minutos en coche. Desde allí, usted embarcarse en aventuras náuticas y descubrir las aguas azules del Mediterráneo a su propio ritmo.

Con la licencia de construcción ya obtenida por el ayuntamiento de Santa Eulalia, su visión de vivir en la costa se puede hacer realidad sin demora. La vivienda ofrecerá grandes espacios habitables, cuatro exquisitos dormitorios con baño privado para una comodidad total y una atractiva piscina infinita ubicada en un exuberante jardín.

Lo que realmente distingue a esta vivienda es el estilo de vida que ofrece. No es solo una residencia; es un santuario de relajación y lujo.

Contáctenos hoy para obtener más información sobre esta impresionante vivienda nueva en una ubicación verdaderamente envidiable con acceso directo al mar, en Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz44902](https://lucasfox.es/go/ibz44902)

Vistas al mar, En primera línea de mar ,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Placas solares, Obra nueva,  
Lavadero, Interior, Exterior,  
Entrada de servicio, Cocina exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

14.800.000 € Parcela - En venta

## Paraíso costero con proyecto, licencia de construcción en trámite y acceso directo al mar en venta en Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » .

**9**            **10**            **1.600m<sup>2</sup>**    **5.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España