

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

**3** Dormitorios    **2** Baños    **262m<sup>2</sup>** Plano    **2.647m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

RESERVADO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>262m<sup>2</sup></b> | <b>2.647m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

### DESCRIPCIÓN

**Una vivienda destacada de 3 dormitorios, situada en una generosa parcela de 2.654 m<sup>2</sup>, que ofrece privacidad y está situada a sólo 10 minutos de la ciudad de Ibiza.**

Nada más entrar a la casa encontramos una cocina de planta abierta bañada por luz natural, creando un espacio acogedor para la creatividad culinaria y reuniones animadas.

El salón irradia calidez con una chimenea, creando un ambiente cómodo y acogedor. Se abre perfectamente a un encantador porche, creando una encantadora transición entre la vida interior y exterior. Perfecto para disfrutar del suave clima ibicenco durante todo el año.

Con una superficie total de 262 m<sup>2</sup>, esta casa meticulosamente diseñada cuenta con tres dormitorios estratégicamente divididos para maximizar la privacidad y el confort.

El dormitorio principal, situado en el primera planta, con su propia terraza para retiros privados y momentos de serenidad.

Dos dormitorios adicionales en la planta baja ofrecen flexibilidad para la vida familiar, los invitados o incluso una oficina en vivienda .

En el exterior, usted sumergirse en tu piscina privada, perfecta para refrescantes baños y tardes bañadas por el sol.

La vivienda cuenta con una generosa parcela de 2.647 m<sup>2</sup>, que ofrece un amplio espacio para privacidad y actividades al aire libre.

Por favor contáctenos para más detalles.



[lucasfox.es/go/ibz45965](https://lucasfox.es/go/ibz45965)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Sistema de alarma, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>262m<sup>2</sup></b> | <b>2.647m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España