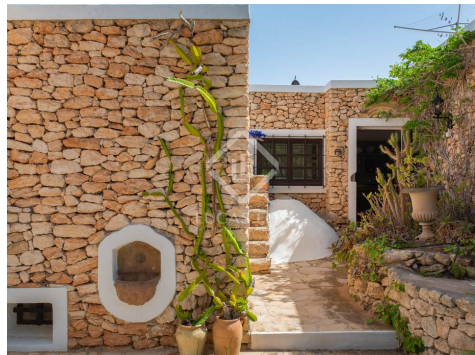


3.900.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>4.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**3.900.000 € Casa rural - En venta**

## Casa rural de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>4.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Finca única de 400 años de antigüedad, con una casa de invitados independiente y un estudio, que ofrece un total de 5 dormitorios en una parcela de 4.000 m<sup>2</sup>.

Una encantadora casa de campo de 400 años de antigüedad con numerosos techos y elementos de madera originales, que consta de 2 dormitorios y 2 baños, que se conecta perfectamente con un anexo, que ofrece un dormitorio y un baño adicionales. La finca ofrece su propia entrada y aparcamiento privados, distintos de los de la casa de huéspedes, el estudio y el anexo.

La casa principal, junto con el anexo, ofrece 3 dormitorios y tres baños. Los propietarios han conseguido conservar todos los elementos tradicionales de esta antigua finca a la vez que la modernizan y añaden todas las comodidades necesarias, como calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y chimenea de doble cara. Los tragaluces y los techos altos en las zonas de estar aportan abundante luz natural. Aquí usted disfrutar de una cena al aire libre bajo el área de comedor exterior protegida, complementada con un espacio adicional para sentarse.

La casa de huéspedes es una casa de campo de generosas dimensiones, de aproximadamente 85 m<sup>2</sup>, situada en el terreno de una finca de 400 años de antigüedad. En el interior usted un amplio salón adornado con techos con vigas y una acogedora estufa de leña y chimenea. El dormitorio ofrece comodidad con aire acondicionado y calefacción, además de un estancia independiente para mayor comodidad. La cocina totalmente equipada incluye lavavajillas para preparar comidas sin esfuerzo. Salga a su terraza privada, completa con una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar tranquilamente de comidas al aire libre.

Además, la vivienda cuenta con un piso estudio independiente completo con baño y cocina americana. Dispone de climatizador con aire acondicionado/calefacción para un confort óptimo. Salga al patio al aire libre, donde usted un encantador comedor, perfecto para comidas al aire libre y relajación.

Alrededor de la vivienda hay tranquilos jardines adornados con olivos, vides y limoneros, creando un ambiente sereno. Usted encontrará convenientemente ubicado cerca de las impresionantes playas de Cala Bassa y Cala Conte, con una gran variedad de restaurantes y cafeterías a poca distancia en San Agustín, San Josep y San Antonio.

[lucasfox.es/go/ibz47879](https://lucasfox.es/go/ibz47879)

Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos,  
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento, Pozo,  
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,  
Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.900.000 € Casa rural - En venta

## Casa rural de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

**5**            **5**            **320m<sup>2</sup>**    **4.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

Por favor contáctenos para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España