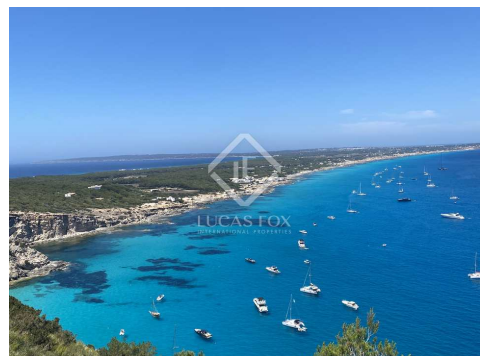
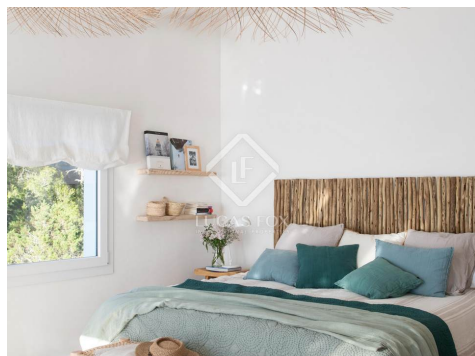


12.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 6081

**6**      **5**      **315m<sup>2</sup>**      **22.761m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

12.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 6081

**6** Dormitorios    **5** Baños    **315m<sup>2</sup>** Plano    **22.761m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de 6 dormitorio con bonito/a vistas al mar y licencia de alquiler, en venta en Formentera.

Esa majestuosa residencia con su capacidad para alojar cómodamente a hasta 14 personas, ha sido meticulosamente diseñada y decorada para ofrecer una experiencia verdaderamente inolvidable. Cada rincón de esta casa irradia un encanto rústico y auténtico, donde los tonos cálidos y suaves se entrelazan armoniosamente con los elementos naturales como la madera y las fibras naturales, creando así un ambiente acogedor y relajante que invita a sumergirse en la serenidad de la isla.

Al adentrarse en la planta principal de esta magnífica residencia, uno se encuentra con un amplio salón que invita a la relajación y el disfrute. Equipado con cómodos sofás de lino neutros, incluyendo una lujosa chaise longue doble, este espacio es el escenario perfecto para compartir momentos entrañables con familiares y amigos. Desde este acogedor salón, se accede a una cocina completamente equipada, donde una larga barra de madera invita a disfrutar de momentos culinarios inolvidables.

La planta principal también alberga dos encantadores dormitorios, uno con una comfortable cama de matrimonio y otro con cuatro acogedoras camas individuales, así como un aseo de cortesía para mayor comodidad de los huéspedes.

El porche de la planta principal no solo ofrece un espacio al aire libre para disfrutar de la brisa marina y el cálido sol mediterráneo, sino que también conduce a una espectacular piscina que se funde armoniosamente con el paisaje circundante. Desde aquí, se puede disfrutar de impresionantes vistas panorámicas de la pintoresca isla de Formentera, creando así un entorno idílico para desconectar y reconectar con la naturaleza.

Ascendiendo al primer piso, los huéspedes son recibidos por dos elegantes dormitorios con amplias camas dobles y una lujosa suite principal, cada una con su propio baño privado. Desde este nivel, se accede también a una magnífica terraza que se extiende hacia un torreón, desde donde se puede contemplar la belleza incomparable de las característicamente impresionantes puestas de sol de la isla.



[lucasfox.es/go/ibz48939](https://lucasfox.es/go/ibz48939)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Jardín, Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Parque infantil, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**12.900.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares**

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 6081

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>315m<sup>2</sup></b>	<b>22.761m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Además de la vivienda principal, la propiedad cuenta con dos dormitorios adicionales que añaden aún más comodidad y privacidad a la experiencia de alojamiento. Uno de estos dormitorios se encuentra adyacente a la villa principal y ofrece una cama doble para una estancia tranquila y relajante, mientras que el otro está ubicado en un pintoresco bungalow al que se accede desde el porche/terraza, brindando a los huéspedes una sensación de exclusividad y serenidad.

Cada una de las habitaciones de esta espectacular residencia está equipada con su propio baño privado y aire acondicionado, garantizando así el máximo confort y conveniencia para todos los huéspedes. La cálida y natural decoración de cada espacio crea una atmósfera acogedora y hogareña que invita a sentirse como en casa desde el momento en que se cruza el umbral de esta excepcional propiedad.

Además, es importante destacar que la propiedad cuenta con una licencia turística plenamente vigente, lo que no solo añade un valor innegable a la misma, sino que también la convierte en una oportunidad de inversión sumamente atractiva y estratégica para aquellos que buscan invertir en el próspero mercado turístico de la isla. Esta licencia garantiza no solo la legalidad de la operación turística, sino también su rentabilidad a largo plazo, convirtiendo a esa propiedad en una opción incomparable para aquellos que desean combinar el lujo y el confort con una inversión sólida y segura en el paraíso de Formentera.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



12.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Formentera, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Formentera » 6081

6                    5                    315m<sup>2</sup>    22.761m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España