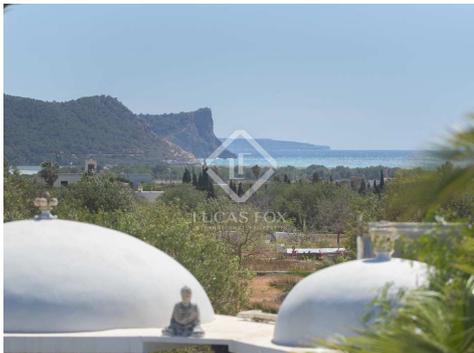


3.500.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de campo, de estilo bohemio con 5 dormitorios, licencia turística e increíbles vistas a Las Salinas, Cap de Falco y Formentera en venta en Ibiza.

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 7817

**5**      **4**      **2.030m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**3.500.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva**

## **Villa de campo, de estilo bohemio con 5 dormitorios, licencia turística e increíbles vistas a Las Salinas, Cap de Falco y Formentera en venta en Ibiza.**

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 7817

**5**                    **4**                    **2.030m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Casa de campo en venta en un entorno tranquilo, a 10 minutos de las impresionantes Salinas y de las famosas Cala D'Hort y Cala Jondal, ideal como segunda residencia o para inversores interesados en actividades turísticas como retiros.**

Lucas Fox presenta esta casa de campo ubicada en una zona tranquila y exclusiva de Ibiza, ideal para aquellos que buscan tranquilidad en la isla blanca.

La villa cuenta con unas amplias terrazas con vistas al mar, para disfrutar de las puestas de sol y las noches estrelladas. La villa de 337 m<sup>2</sup> se distribuye en dos plantas.

En la planta baja, se dispone un amplio salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, un dormitorio doble con baño privado y dos dormitorios dobles adicionales que comparten otro baño. La cocina totalmente equipada cuenta con salida a una terraza cubierta con una cúpula de estilo bohemio que es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre.

La escalera interior nos conduce a la primera planta, donde se encuentran dos dormitorios más, cada uno con su baño y terraza privados con vistas al mar, a las famosas Salinas de Ibiza y al bonito jardín.

Además, la casa cuenta con un despacho y una sala de máquinas, ambos con su propia entrada, así como un amplio garaje de 55 m<sup>2</sup> para dos coches, motos y trastero.

En el exterior, se ofrece un jardín con su piscina y jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. La zona de chill-out cuenta con cómodos sofás y hamacas, mientras la zona de barbacoa es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos.



[lucasfox.es/go/ibz48985](https://lucasfox.es/go/ibz48985)

Vistas al mar, Piscina climatizada, Jacuzzi, Garaje, Zona chill-out, Vista panorámica, Trastero, Licencia Turística, Exterior, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**3.500.000 €** Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## **Villa de campo, de estilo bohemio con 5 dormitorios, licencia turística e increíbles vistas a Las Salinas, Cap de Falco y Formentera en venta en Ibiza.**

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 7817

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>2.030m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Tamaño parcela

La vivienda cuenta con espacios amplios y luminosos con aire acondicionado y calefacción central. Asimismo, incluye aislamiento en suelos y paredes, ventanas de Climalit con doble acristalamiento, calefacción central y agua caliente sanitarios de gasoil combinados con placas solares, aire acondicionado por splits frío-calor en todos los dormitorios, depósito de agua de riego, cisterna de aguas pluviales, bomba de calor para jacuzzi y piscina, así como un sistema de alarma y cámaras de seguridad.

En resumen, esta villa es ideal para disfrutar de la tranquilidad y la belleza de las Salinas con todas las comodidades cercas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.500.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de campo, de estilo bohemio con 5 dormitorios, licencia turística e increíbles vistas a Las Salinas, Cap de Falco y Formentera en venta en Ibiza.

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 7817

**5**      **4**      **2.030m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España