

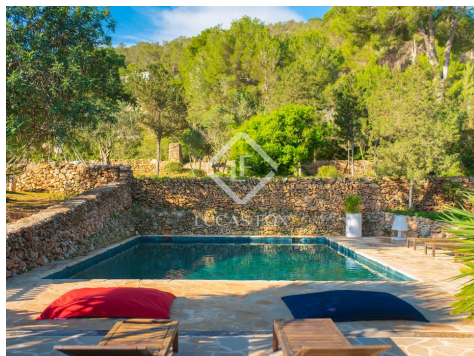
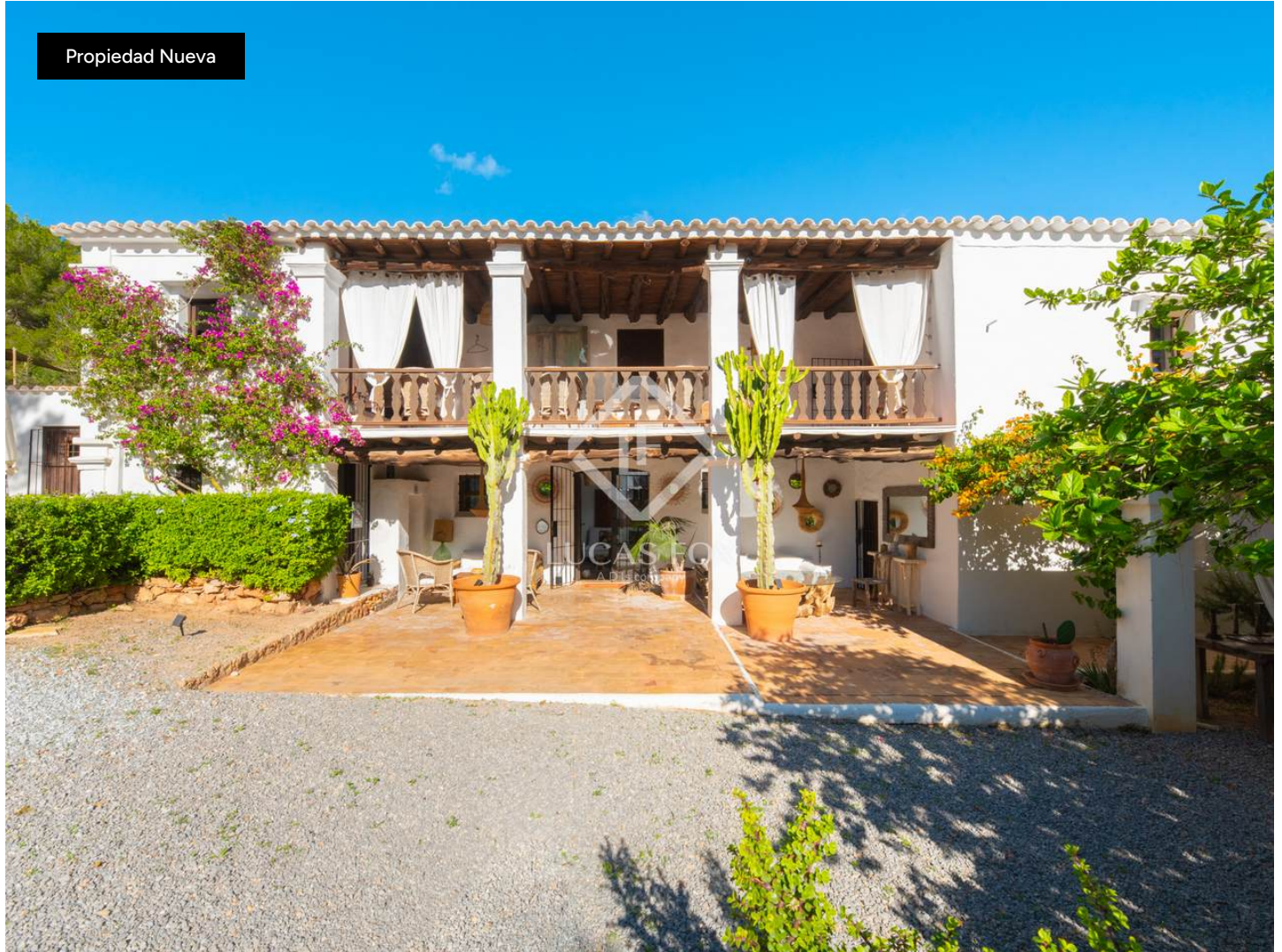
3.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07817

4	4	311m ²	11.000m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José

Auténtica vivienda de principios del siglo XX en venta cerca de Sant Jordi, Ibiza, que ofrece 311 m² de encantadores interiores, 11.000 m² de terreno, piscina, terrazas y serenidad mediterránea, cerca de las mejores playas.

Situada en un entorno sereno entre la ciudad de Ibiza y el encantador pueblo de San José, esta magnífica finca, que data de 1900, combina a la perfección el encanto tradicional ibicenco con el confort moderno. Con una ubicación ideal en el sur de la isla, la vivienda ofrece un estilo de vida tranquilo cerca de todos los servicios, supermercados, bancos, farmacias y tiendas, así como de las playas más emblemáticas de Ibiza: Playa d'en Bossa, Es Cavallet, Las Salinas y Cala Jondal.

Orientada al sur, la finca disfruta de bonito/a vistas panorámicas del campo y de una atmósfera de absoluta tranquilidad.

Situada en una parcela completamente vallada de aproximadamente 11.000 m², la vivienda está rodeada de una exuberante vegetación mediterránea, que incluye olivos centenarios, algarrobos, higueras, pinos y enebros, creando un pintoresco entorno privado.

La casa principal cuenta con una superficie construida de 311 m² distribuidos en dos plantas. Los muros de piedra originales, de más de 70 cm de espesor, garantizan un excelente aislamiento térmico, mientras que los techos altos con vigas de madera a la vista (3,5 m) aportan calidez y un carácter auténtico a los interiores.

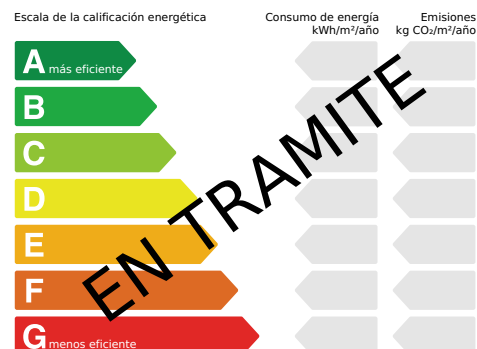
La entrada da a una acogedora veranda, acondicionada como salón exterior con el pozo original restaurado. En la planta baja, un espacioso salón de 40 m² se distribuye en dos niveles e incluye una acogedora chimenea, una zona de biblioteca y un rincón de televisión. La vivienda también cuenta con un luminoso comedor, una amplia cocina familiar con zona de desayuno, una bodega, una lavadero y una dormitorio principal con un vestidor de seis metros, además de un dormitorio doble y un pequeño dormitorio individual, ideal para niños.

En la planta superior, un dormitorio con baño privado y una oficina comparten una gran terraza con encantadoras vistas al campo.



lucasfox.es/go/ibz50568

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Aparcamiento, Zona chill-out, Pozo,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José

Los espacios exteriores invitan a la relajación total, con una pérgola de 36 m², varias terrazas cubiertas (de 40 m² y 25 m²), una piscina de 70 m² rodeada de dos terrazas para tomar el sol de 60 m² cada una y una terraza con bar de 70 m², ideal para recibir invitados. Una terraza con barbacoa de 40 m² y un garaje/trastero de 24 m² completan la vivienda.

Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado, calefacción central y acabados meticulosamente mantenidos que combinan autenticidad con confort moderno.

Esta vivienda única captura el encanto atemporal de la campiña ibicenca, al tiempo que se encuentra a pocos minutos de las playas más bonito/a de la isla y de la vibrante vida de la ciudad de Ibiza.

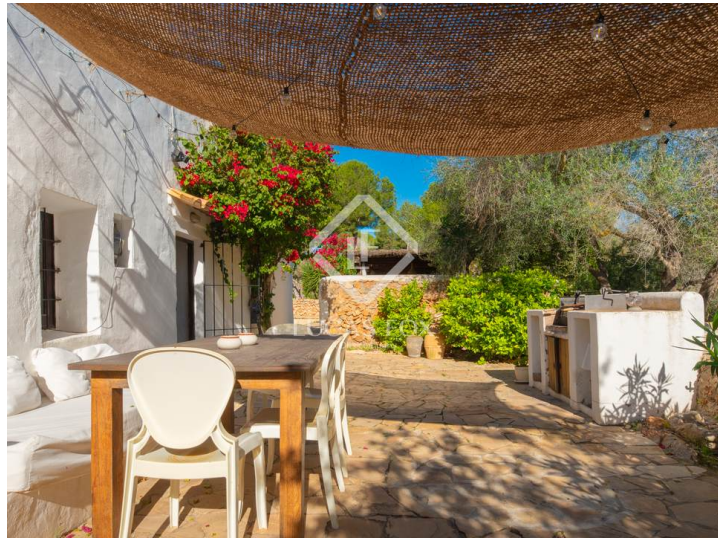
Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San José



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España