

950.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **348m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **348m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular casa adosada de 3 dormitorio ubicada en una de las mejores urbanizaciones de Ibiza, junto al campo de golf. ROCA LISA

Descubre tu nueva vivienda en esta impresionante casa adosada en venta en la exclusiva urbanización Roca Llista Golf. Con un equilibrio perfecto entre lujo, confort y estilo moderno, con 153 m<sup>2</sup> de espacio habitable en una parcela de 348 m<sup>2</sup>, esta vivienda te dejará sin aliento desde el momento en que usted por la puerta.

En la planta baja, un amplio salón con acogedora chimenea y una cocina totalmente equipada se abren a un bonito/a jardín con vistas panorámicas. Disfrute de momentos relajantes en el salón, organice reuniones al aire libre con la barbacoa y refréscuese en la piscina privada.

La segunda planta alberga tres dormitorios dobles, uno con baño en suite y otro baño completo para invitados, todos ellos con un diseño encantador y luminoso. Los grandes ventanales inundan los espacios interiores de luz natural, creando un ambiente acogedor y moderno.

En el exterior, usted dos áreas de comedor al aire libre, una barbacoa incorporada y césped artificial de bajo mantenimiento para mantener el entorno impecable.

Disfrute de unas vistas excepcionales al campo de golf y sumérjase en la tranquilidad de esta exclusiva comunidad. A sólo 5 minutos en coche de la bonito/a Cala Olivera y con un restaurante en el campo de golf a su disposición, esta ubicación privilegiada le ofrece lo mejor de ambos mundos. También viene con una plaza de garaje para su comodidad.

Esta vivienda es más que solo una casa: es un estilo de vida exclusivo que combina elegancia, comodidad y la belleza de la naturaleza.

Contacte con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/ibz50710](https://lucasfox.es/go/ibz50710)

Terraza, Piscina, Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior, Cocina equipada, Barbacoa,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **348m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España