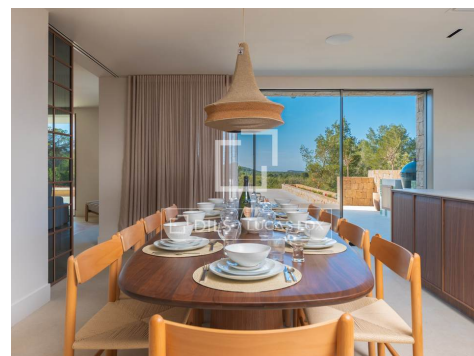
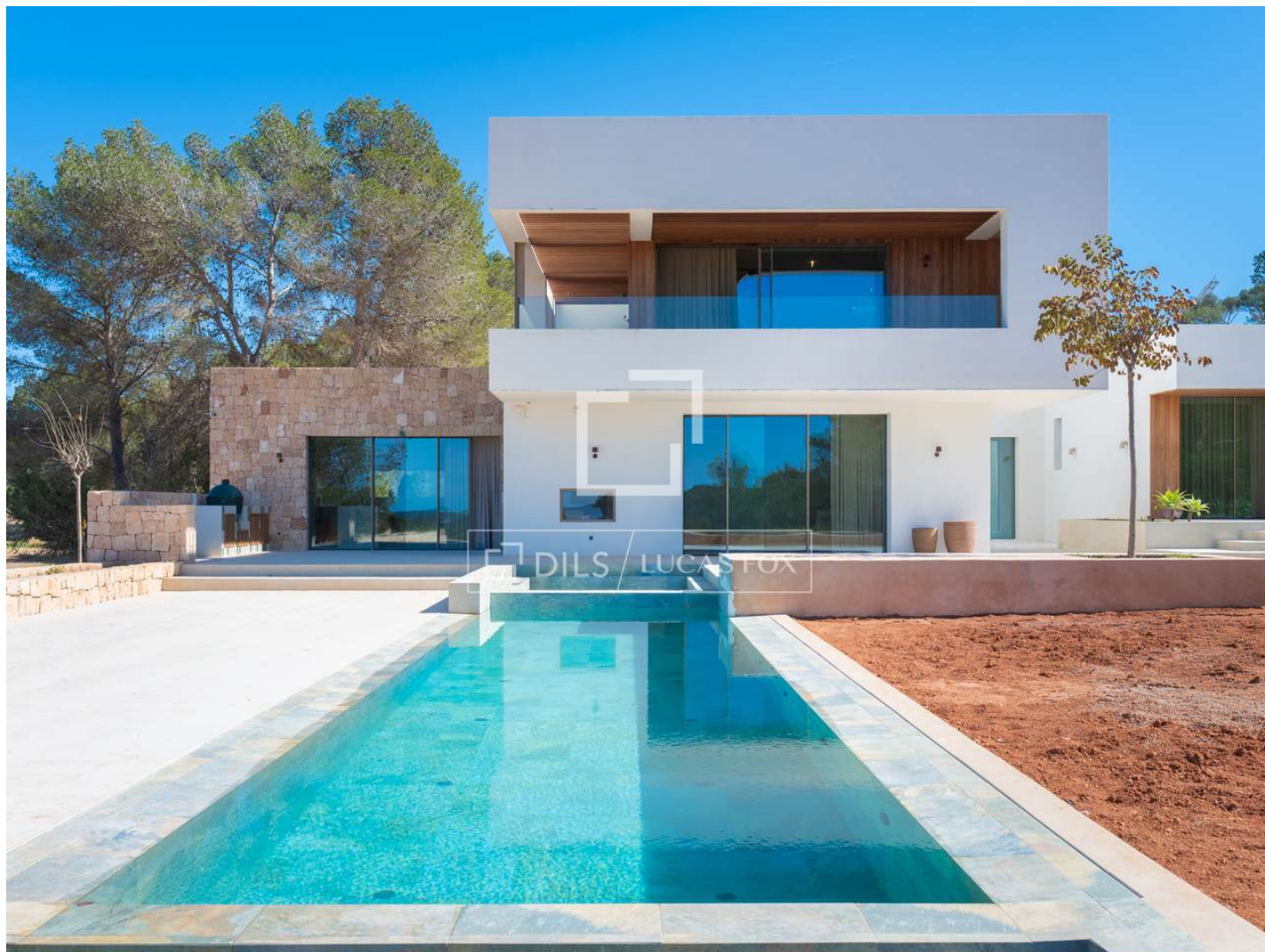


9.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa Excelentes de 7 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07829

7	8	570m ²	93.500m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

9.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa Excelentes de 7 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

Espléndida villa de nueva construcción de 7 dormitorio en una parcela de 52.000 m² cerca de Cala Conta y Cala Bassa.

Villa de lujo con vistas al mar en Cala Bassa, San José, ubicada en una parcela de 52.000 m². La vivienda ofrece 570 m² de superficie habitable, sin incluir el planta semisótano, y cuenta con siete dormitorio . Su diseño incorpora características sostenibles como paneles solares, bomba de calor, sistema de recirculación de aire, aislamiento de corcho, sistema de recogida de agua de lluvia y un jardín de bajo consumo de agua.

Un camino de entrada de 50 metros, bordeado de pinos, olivos y robles, conduce a la casa, garantizando privacidad. Un anexo a media planta ofrece alojamiento para el personal o los huéspedes, con baño privado y cocina americana. El jardín paisajístico combina suculentas, cactus, piedra y esculturas en un estilo minimalista.

La entrada da paso a un suelo arenisca y una pared de piedra tradicional ibicenca. En el interior, la distribución es tranquila y refinada. Un aseo de cortesía conduce a una cocina de 41 m² con armarios de nogal, encimeras de ónix azul, electrodomésticos Gaggenau, vinoteca y una cocina auxiliar independiente. El comedor tiene capacidad para doce personas y conecta con una cocina y un comedor exteriores.

El estancia de 53 m² es espacioso y a la vez confortable, con acceso a las terrazas. Ambas zonas cuentan con sistemas integrados de iluminación y sonido.

Tres dormitorio se distribuyen a lo largo de un pasillo, cada una con baño privado, armarios empotrados, espacio de trabajo, persianas opacas, sistema de sonido y terraza privada. Los baños están acabados con materiales italianos de alta calidad. Un anexo independiente incluye una bañera circular y un cine al aire libre en la azotea. La suite principal, en la primera planta, cuenta con un amplio balcón con vistas al mar y una ducha exterior. Una dormitorio contigua puede unirse para crear una suite privada más grande.

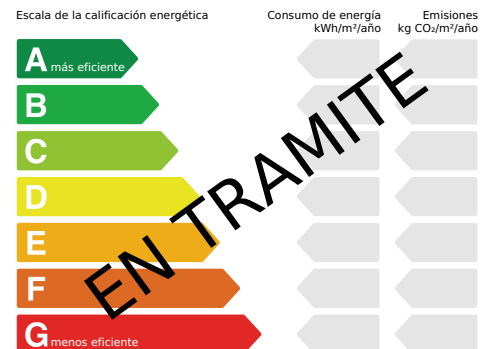
El planta semisótano incluye un bar y una estancia de cine, un gimnasio con vestuarios, lavandería y un espacio flexible apto para oficina, sala de juegos o trastero.

Las zonas exteriores incluyen una piscina, una piscina para nadar, un jacuzzi, un gimnasio, un juego de ajedrez, un cine en la azotea, duchas y obras de arte seleccionadas.



lucasfox.es/go/ibz50995

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

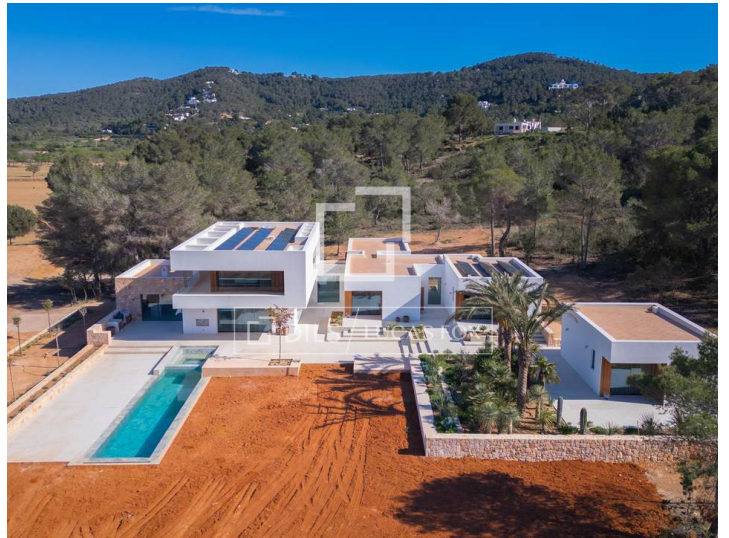


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

9.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa Excelentes de 7 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España