

1.790.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa renovada de 210 m<sup>2</sup> en venta en Cala Llonga

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.790.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa renovada de 210 m<sup>2</sup> en venta en Cala Llonga

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**4** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Plano    **1.500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Espectacular y moderna casa reformada con vistas panorámicas al mar y a la montaña, jardín maduro, amplias terrazas y posibilidad de personalización en venta en la tranquila y familiar zona de Cala Llonga.**

Lucas Fox presenta esta espectacular casa en venta en pleno proceso de reformada integral, por dentro y por fuera, en Cala Llonga. Esta vivienda se encuentra en una zona tranquila y familiar, situada en lo alto de una montaña con vistas abiertas tanto a la montaña como al mar. Es ideal para quienes que buscan un tranquilo entorno natural para vivir, sin renunciar a las comodidades modernas.

Al entrar a la casa, nos recibe un amplio jardín consolidado y con carácter, perfecto para los amantes de la naturaleza y para disfrutar de actividades al aire libre en un entorno privado y tranquilo. Cabe la posibilidad de colocar una piscina prefabricada (no de obra) cerca de la zona de barbacoa. La piscina comunitaria se encuentra a tres minutos a pie de la vivienda.

La planta baja se distribuye en un luminoso salón-comedor con cocina de planta abierta, todo en un espacio acogedor y funcional. Desde aquí, se accede a una de las dos enormes terrazas, con impresionantes vistas al mar y al bosque circundante. En esta planta baja también se encuentran dos dormitorios, uno de ellos con baño privado, un baño completo y un aseo, para mayor comodidad y privacidad.

La planta superior alberga el amplio dormitorio principal, que incluye un vestidor y un baño privado. Este espacio se completa con una gran terraza exclusiva, desde donde se puede contemplar el mar y el entorno.

Además, la vivienda cuenta con un garaje anexo que dispone de suministro de electricidad y agua, por lo que se podría convertir en una oficina o en un dormitorio adicional con baño, según las necesidades del comprador, ya que se está tramitando el cambio de uso.

La atención al detalle y el diseño moderno de la casa se reflejan en cada rincón, con nuevas instalaciones eléctricas, de fontanería y ventanas, para una cómodo estilo de vida, aunque han mantenido detalles de la casa original.

La casa estará lista para Marzo 2025 y se ofrece la posibilidad de que el comprador personalice los acabados a su gusto, para hacer de este espacio su hogar ideal.



[lucasfox.es/go/ibz51104](https://lucasfox.es/go/ibz51104)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Entrada de servicio, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**1.790.000 € Casa rural - En venta**

## **Preciosa casa renovada de 210 m<sup>2</sup> en venta en Cala Llonga**

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Se trata de una oportunidad única para vivir en un tranquilo entorno privilegiado, entre el mar y la montaña, pero con todas las comodidades de una vivienda moderna y bien diseñada.

Contáctenos para organizar una visita. Tenga en cuenta que las imágenes corresponden a infografías y podrían variar con respecto al acabado final.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

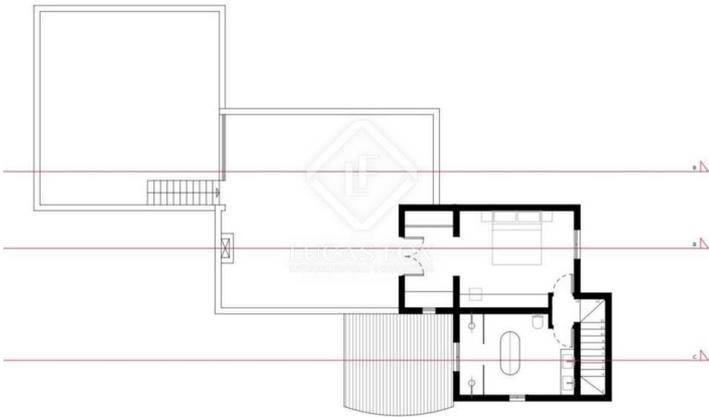
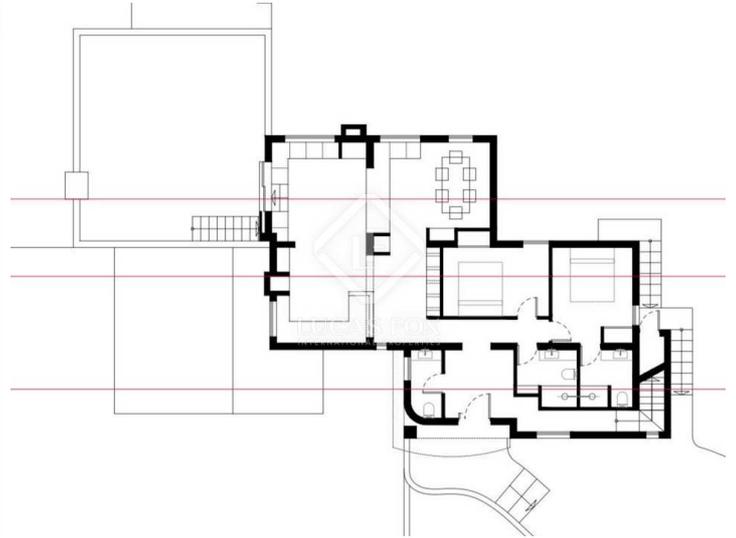
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.790.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa renovada de 210 m<sup>2</sup> en venta en Cala Llonga

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**4** Dormitorios    **3** Baños    **210m<sup>2</sup>** Plano    **1.500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España