

1.160.860 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 59 m² en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	3	157m²	58m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.160.860 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 59 m² en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	3	157m²	58m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Lujoso ático dúplex de 4 dormitorios con una espectacular zona comunitaria con piscina, aparcamiento y gimnasio en venta en la ciudad de Ibiza.

Lucas Fox se complace en presentar Aguamarina, una promoción de obra nueva única en Ibiza, diseñada para ofrecer todas las funcionalidades y comodidades que un hogar moderno precisa.

Este lujoso ático dúplex de 157 m² en la tercera planta se beneficia de una orientación suroeste y cuenta con amplias terrazas con un total de 59 m², perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. El amplio salón-comedor se abre a una de las terrazas, por lo que ofrece un espacio ideal para el entretenimiento y el descanso. La moderna cocina viene completamente equipada con todos los electrodomésticos.

El ático dispone de cuatro dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un baño privado, mientras que los otros tres dormitorios comparten dos baños adicionales.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento.

Esta vivienda en Aguamarina destaca por su arquitectura elegante y su diseño exclusivo, con una cuidada selección de materiales de alta calidad y una distribución que maximiza la entrada de luz natural. Cada detalle se pensó en ofrecer un confort total, con espacios amplios y bien distribuidos.

Los residentes de Aguamarina podrán disfrutar de una variedad de instalaciones pensadas para mejorar su calidad de vida. La urbanización cuenta con una refrescante piscina comunitaria, ideal para los meses de verano, y un gimnasio totalmente equipado para aquellos que desean mantenerse en forma sin salir de casa. Además, dispone de una sala social gourmet, perfecta para organizar eventos y veladas con amigos y familiares en un entorno elegante y moderno. Para los más pequeños, el conjunto ofrece un parque infantil seguro y una sala de juegos especialmente diseñada para ellos. La promoción también cuenta con servicios de seguridad y conserjería para atender a los residentes.



lucasfox.es/go/ibz51736

Terraza, Piscina, Gimnasio, Ascensor,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma,
Parque infantil, Obra nueva, Exterior,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.160.860 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 59 m² en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	3	157m²	58m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Asimismo, Aguamarina se ha diseñado con un enfoque centrado en la sostenibilidad y el respeto por el medio ambiente. Todas las viviendas cuentan con una calificación energética B, lo que asegura una alta eficiencia energética y un menor impacto ambiental.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

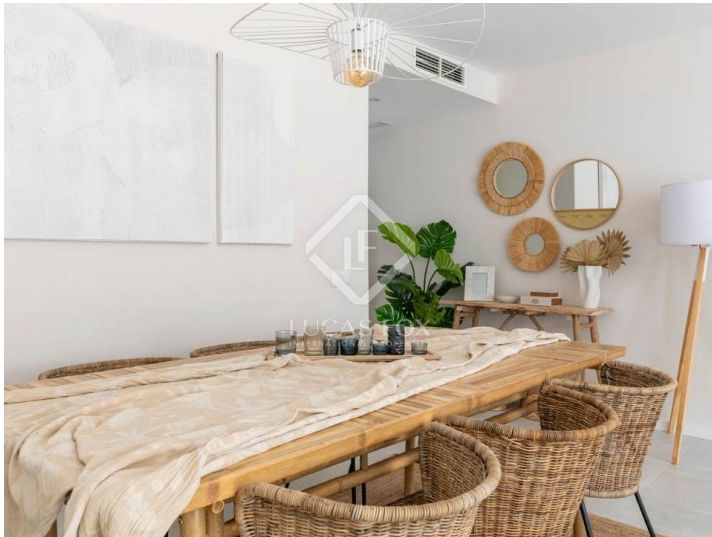
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.160.860 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con terraza de 59 m² en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4 **3** **157m²** **58m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España