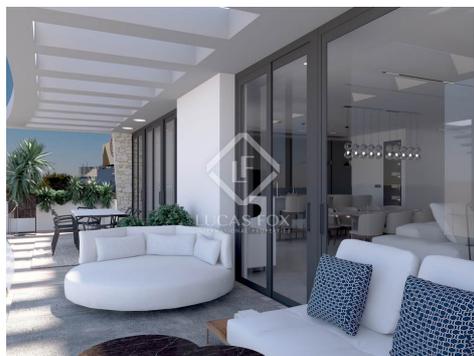


3.517.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 129m<sup>2</sup> terraza en venta en San Antonio

España » Islas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.517.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 129m<sup>2</sup> terraza en venta en San Antonio

España » Islas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Amplio piso de obra nueva de 3 dormitorio con terraza de 129 m<sup>2</sup> y piscina privada en venta en San Antonio, Ibiza

Ses Roques Baixes es una exclusiva promoción de obra nueva en un edificio típico de estilo ibicenco en la costa oeste de la isla, a tan solo 15 minutos de la ciudad de Ibiza y a 25 minutos del aeropuerto. La promoción disfruta de una ubicación ideal, con el paseo marítimo y las aguas turquesas justo en frente del edificio.

Situado a pocos pasos de la playa, junto a Cala Gració y Caló des Moro, con una gran piscina en un jardín comunitario, este es un lugar idílico para disfrutar de la isla de Ibiza y su agradable clima durante todo el año.

Este piso es amplio, luminoso y abierto al exterior, lo que le permite disfrutar de las vistas al mar con total privacidad. Tiene una superficie interior de 151 m<sup>2</sup> y un espacio exterior privado de otros 129 m<sup>2</sup>. En el interior, encontramos un salón, comedor y cocina con acceso a la terraza y 3 dormitorios con 2 baños en el otro lado de la vivienda. Esta vivienda cuenta con su propia piscina privada, además de disfrutar del acceso a las instalaciones comunitarias.

En cuanto al diseño interior, encontramos suelos de baldosas de gran tamaño con acabado en piedra blanca que une el interior y la terraza, madera natural, líneas depuradas y grandes ventanales que hacen que cada espacio de la vivienda resulte natural y luminoso. Los acabados y el mobiliario han sido seleccionados por su sencillez, elegancia y calidez y el comprador tiene la oportunidad de personalizar su nueva vivienda si así lo desea.

Iluminación de bajo consumo, vivienda y sistema de aerotermia son sólo algunas de las modernas prestaciones de estas nuevas viviendas.

También están disponibles equipamientos opcionales para zonas exteriores como: jacuzzi/piscina en la terraza o solárium en la azotea, cocina exterior en el solárium en la azotea y/o piscina privada.

Además, hay plazas de aparcamiento y trasteros disponibles desde 27.000€.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/ibz52002](https://lucasfox.es/go/ibz52002)

Terraza, Piscina, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.517.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 129m<sup>2</sup> terraza en venta en San Antonio

España » Islas Baleares » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España