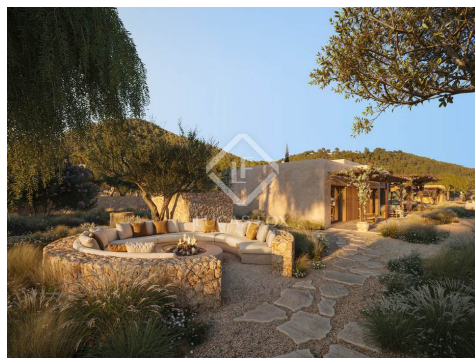


1.995.000 € Parcela - Vendido/a

## Parcela de 4 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

4	4	270m <sup>2</sup>	19.269m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.995.000 € Parcela - Vendido/a

## Parcela de 4 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Parcela privilegiada en Ibiza con vistas panorámicas en venta y proyecto de villa de lujo en KM4.

Esta parcela está situada en el km 4 entre Ibiza y Sant Josep y ofrece vistas impresionantes a Ses Salinas y Playa den Bossa. La vivienda cuenta con un proyecto aprobado para una villa de 270 m<sup>2</sup> más un planta semisótano, perfectamente ubicada para mirar hacia el lado sur de la isla.

Escondida en el encantador paisaje de las Islas Baleares, esta parcela representa el epítome de la vida de lujo en Ibiza. Con una ubicación ideal entre los animados centros de Ibiza y Sant Josep, ofrece un refugio sereno y, al mismo tiempo, se encuentra cerca de las atracciones más vibrantes de la isla.

Ubicada en una suave pendiente, la parcela ofrece vistas panorámicas de las brillantes aguas de Ses Salinas y las prístinas playas de Playa den Bossa. La vivienda permite a los residentes disfrutar de la belleza natural de la isla desde el amanecer hasta el anochecer, y cada momento muestra el asombroso juego de colores y texturas.

El proyecto propuesto contempla una villa de 270 m<sup>2</sup> que combina la elegancia moderna con el encanto atemporal de la arquitectura ibicenca. Diseñada teniendo en mente a los propietarios más exigentes, las elegantes líneas exteriores de la villa y los refinados interiores crean un equilibrio armonioso entre el lujo contemporáneo y el estilo tradicional ibicenco.

En el interior, la villa cuenta con espacios habitables llenos de luz y decorados con materiales y acabados de alta gama. Los ventanales de suelo a techo capturan las impresionantes vistas, mientras que los diseños de planta abierta garantizan una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores, lo que mejora la sensación de fluidez y apertura de la casa.

El área al aire libre es igualmente impresionante, con hermosos jardines que enmarcan la villa. La exuberante vegetación y las flores vibrantes brindan un entorno pintoresco contra el cielo azul, mientras que una piscina resplandeciente ofrece un escape refrescante. Las amplias terrazas crean un espacio ideal para cenar al aire libre y entretenerse bajo las estrellas.



[lucasfox.es/go/ibz53030](https://lucasfox.es/go/ibz53030)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**1.995.000 € Parcela - Vendido/a**

## **Parcela de 4 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares**

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta parcela presenta una oportunidad de inversión excepcional, que lo invita a adoptar el estilo de vida ibicenco por excelencia, donde la relajación, el lujo y la aventura siempre están a su alcance. Ya sea que usted buscando una residencia permanente o un refugio de vacaciones, esta villa promete ser un santuario de tranquilidad en medio de la vibrante energía de la isla.

Para aquellos interesados en esta oportunidad única, le invitamos a contactarnos para explorar las posibilidades ilimitadas que esta vivienda tiene para ofrecer.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.995.000 € Parcela - Vendido/a

## Parcela de 4 dormitorios en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España