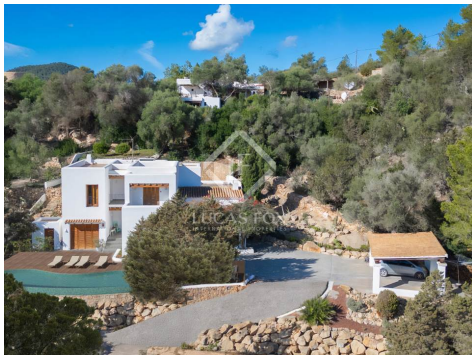
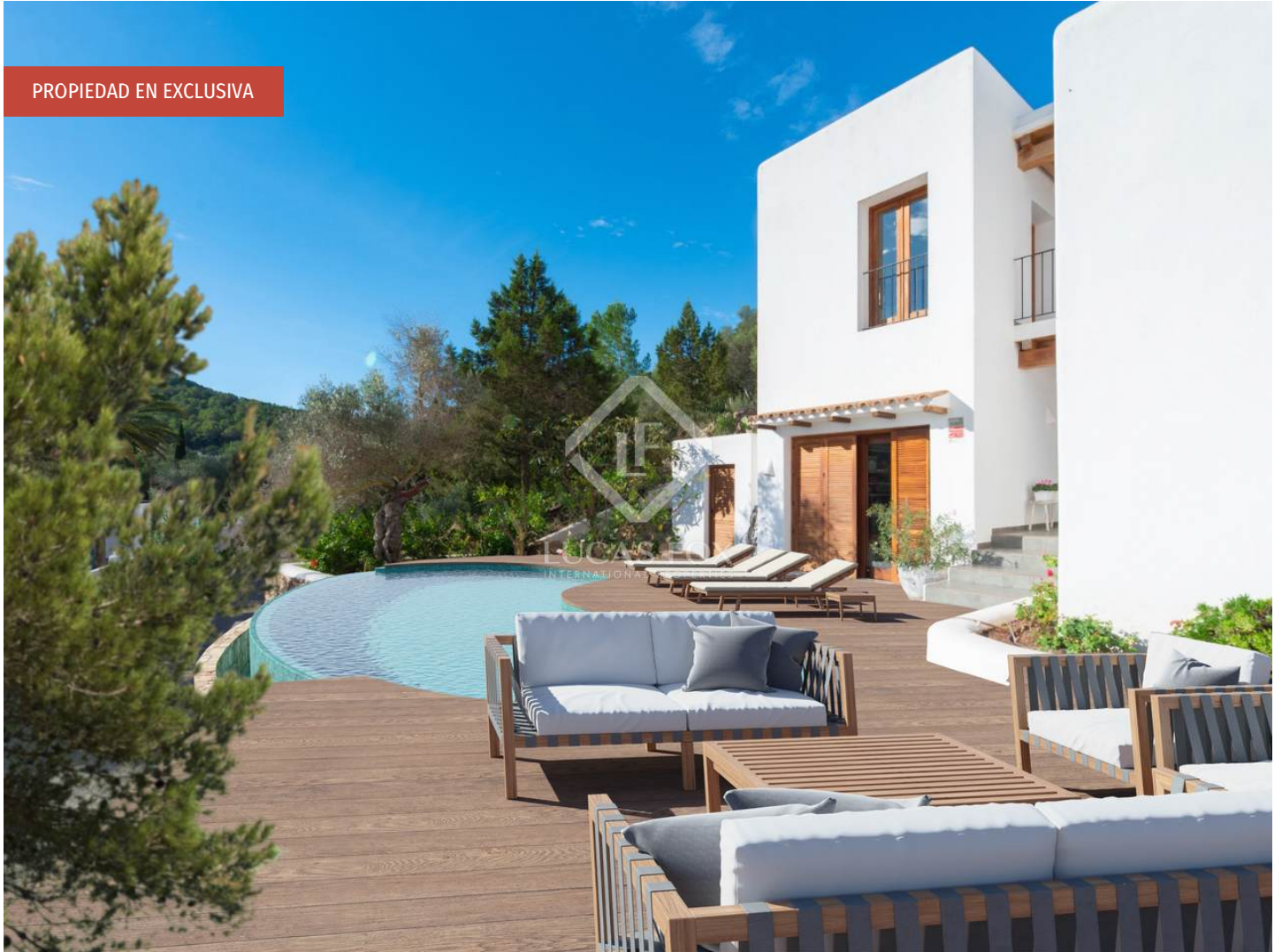


1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

3 Dormitorios **4** Baños **270m²** Plano **1.040m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

3 Dormitorios **4** Baños **270m²** Plano **1.040m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Encantadora casa con un rústico estilo ibicenco, con detalles modernos, 3 dormitorios, vistas panorámicas y jardines mediterráneos en venta en el tranquilo pueblo de Sant Agustí, Ibiza.

Lucas Fox presenta esta encantadora casa de estilo tradicional ibicenco en venta en el tranquilo pueblo de Sant Agustí, en la isla de Ibiza. Esta vivienda cuenta con el estilo rústico de las casas típicas de la isla, pero a la vez dispone de detalles modernos.

La casa de 2006 cuenta con una superficie construida de 275 m² sobre una parcela de 1.100 m². Cuenta con materiales de primera calidad, para ofrecer un excelente aislamiento. Además, cuenta con vistas panorámicas al campo y el entorno resulta muy tranquilo.

La casa, distribuida en dos plantas, cuenta con amplias terrazas, un porche ideal para relajarse y un pintoresco patio interior que añade luz natural a la vivienda. El jardín mediterráneo, diseñado en niveles, rodea la casa y ofrece un espacio exterior encantador.

Al entrar, nos encontramos con el salón que goza de techos muy altos y adornados con vigas de madera, así como de una chimenea. Este espacio también incluye una acogedora zona de biblioteca que puede utilizarse como oficina o lugar de lectura. La cocina, completamente equipada, se abre a un amplio comedor, perfecto para reuniones familiares o con amigos. Esta área también incluye un aseo de cortesía. La planta baja alberga un dormitorio espacioso con armarios empotrados y baño privado.

En la planta superior, se ofrecen dos dormitorios dobles, cada uno con su baño completo y con acceso a varias terrazas privadas. El dormitorio principal destaca por su zona de trabajo y vestidor.

La propiedad también cuenta con un generoso trastero con despensa independiente, calefacción central y una zona de barbacoa al aire libre, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda actualmente no dispone de piscina; las fotos que muestran una piscina son renders. Sin embargo, cuenta con un proyecto presentado al Ayuntamiento para su construcción. El único paso pendiente para la aprobación de la licencia es la instalación de un depósito de agua, para poder llevar a cabo la obra



lucasfox.es/go/ibz53408

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en San José, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

3 **4** **270m²** **1.040m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Esta casa es el lugar perfecto para aquellos que buscan un hogar donde disfrutar de la tranquilidad en un entorno único en Ibiza.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España