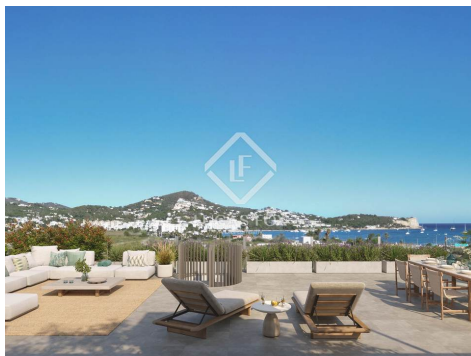
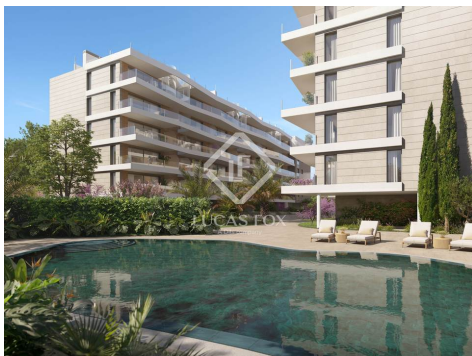


1.861.000 € Ático - En venta

Impresionante ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 65 m² en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

Q1 2028	2	2	79m ²	65m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.861.000 € Ático - En venta

Impresionante ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 65 m² en venta en la ciudad de Ibiza

Impresionante ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza privada de 65 m² en la azotea del edificio en venta en la ciudad de Ibiza.

Marina Botafoch es una exclusiva promoción de obra nueva que alberga 84 pisos, distribuidos en dos imponentes edificios. Este proyecto se distingue por su espectacular piscina comunitaria rodeada de cuidadas zonas ajardinadas. Además, se incluyen plazas de aparcamiento para mayor comodidad para todos los residentes.

Esta vivienda se ha concebido con una atención meticulosa al detalle, con una estética contemporánea y un excepcional diseño funcional. Este ático, situado en la última planta del primer edificio, ofrece una superficie de 98 m² y cuenta con una impresionante terraza privada de 49 m² en la azotea, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre con unas vistas excepcionales.

Al entrar en la vivienda, nos recibe un espacioso salón-comedor con la cocina abierta, que se abre a una primera terraza privada de 17 m², que permite la entrada de abundante luz natural. En el otro extremo, encontramos la zona de noche con dos dormitorios dobles, un tercer dormitorio doble con baño privado, además de un baño independiente, y una zona de lavadero. En la planta superior, encontramos la espectacular terraza con vistas panorámicas a la playa de Talamanca.

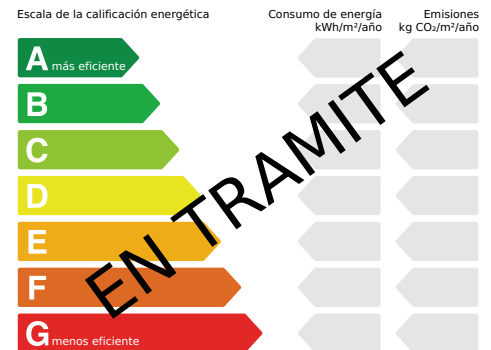
Marina Botafoch se ubica en uno de los entornos más animados y solicitados de la isla, con un excelente acceso a una cuidada selección de restaurantes gourmet, boutiques de diseño y espacios culturales. Esta combinación única de servicios y un bonito entorno natural hace de la zona un lugar incomparable para disfrutar de un estilo de vida sofisticado.

No dude en contactar para obtener más información sobre esta exclusiva y lujosa promoción, en uno de los destinos más codiciados de la isla.



lucasfox.es/go/ibz53879

Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.861.000 € Ático - En venta

Impresionante ático de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 65 m² en venta en la ciudad de Ibiza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España