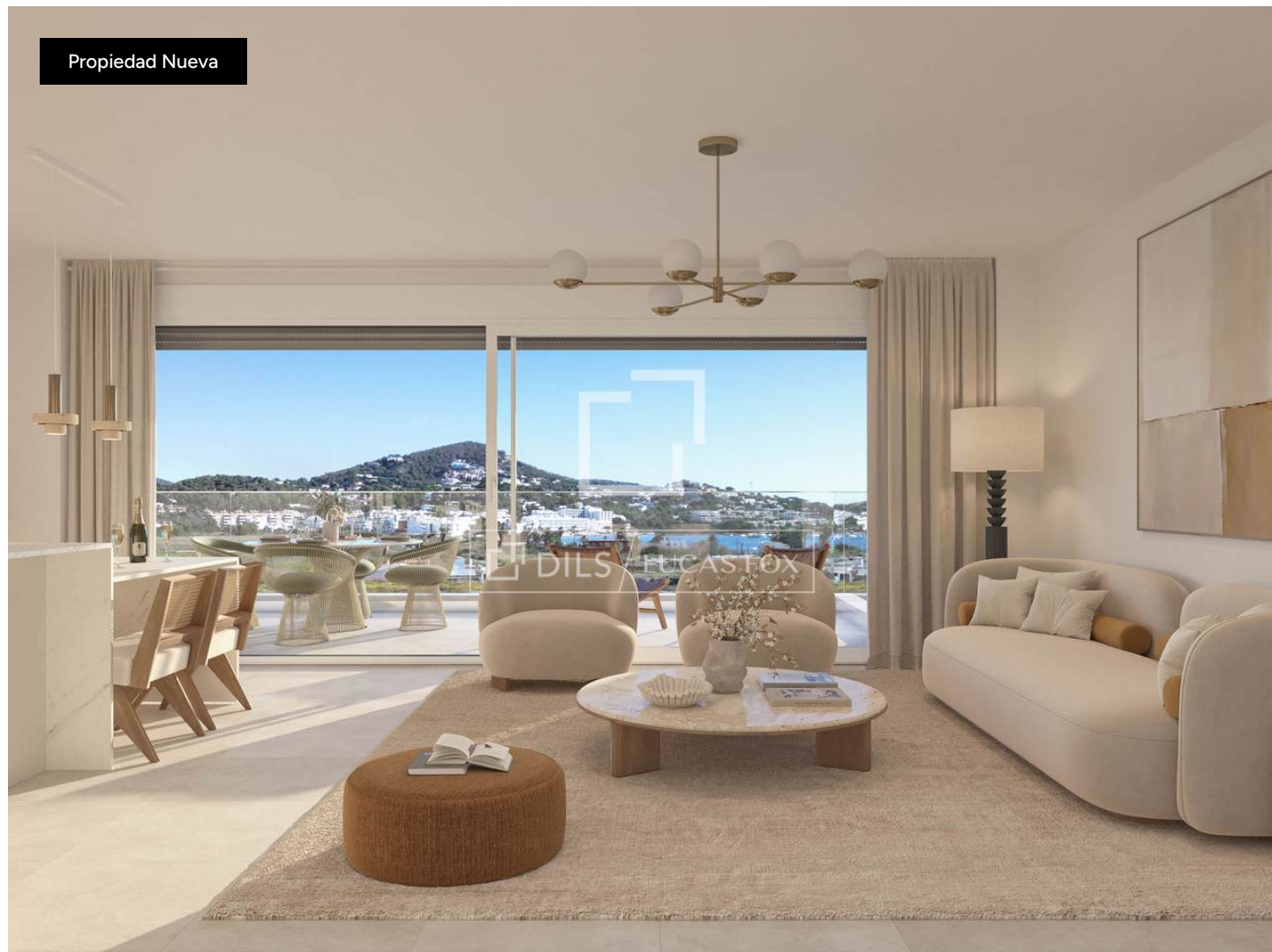


990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 14 m<sup>2</sup> en venta en la ciudad de Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

Q1 2028	3	2	97m <sup>2</sup>	13m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 14 m<sup>2</sup> en venta en la ciudad de Ibiza

### Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 15 m<sup>2</sup> en venta en una promoción con piscina comunitaria en la ciudad de Ibiza

Marina Botafoch es una exclusiva promoción de obra nueva que alberga 84 pisos, distribuidos en dos imponentes edificios. Este proyecto se distingue por su espectacular piscina comunitaria rodeada de cuidadas zonas ajardinadas. Además, se incluyen plazas de aparcamiento para mayor comodidad para todos los residentes.

Esta vivienda se ha concebido con una atención meticulosa al detalle, con una estética contemporánea y un excepcional diseño funcional. Esta tipología, situada en la primera planta del segundo edificio, cuenta con una superficie de 98 m<sup>2</sup> y 14 m<sup>2</sup> de espacio exterior privado. Al ingresar, se accede a una amplia zona de salón-comedor con la cocina abierta, que conecta directamente con la terraza privada, que permite la entrada de abundante luz natural. En la zona de noche, se encuentran dos dormitorios dobles, un tercer dormitorio doble con baño privado y un baño adicional junto a una práctica zona de lavadero.

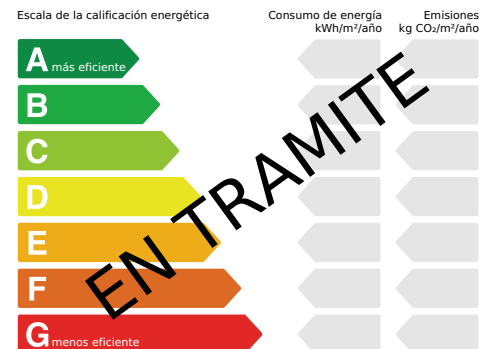
Marina Botafoch se ubica en uno de los entornos más animados y solicitados de la isla, con un excelente acceso a una cuidada selección de restaurantes gourmet, boutiques de diseño y espacios culturales. Esta combinación única de servicios y un bonito entorno natural hace de la zona un lugar incomparable para disfrutar de un estilo de vida sofisticado.

No dude en contactar para obtener más información sobre esta exclusiva y lujosa promoción, en uno de los destinos más codiciados de la isla.



[lucasfox.es/go/ibz54084](https://lucasfox.es/go/ibz54084)

Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

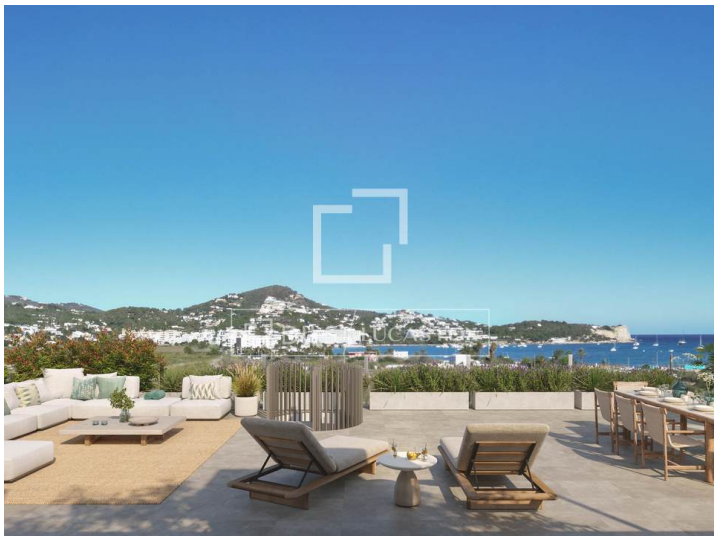
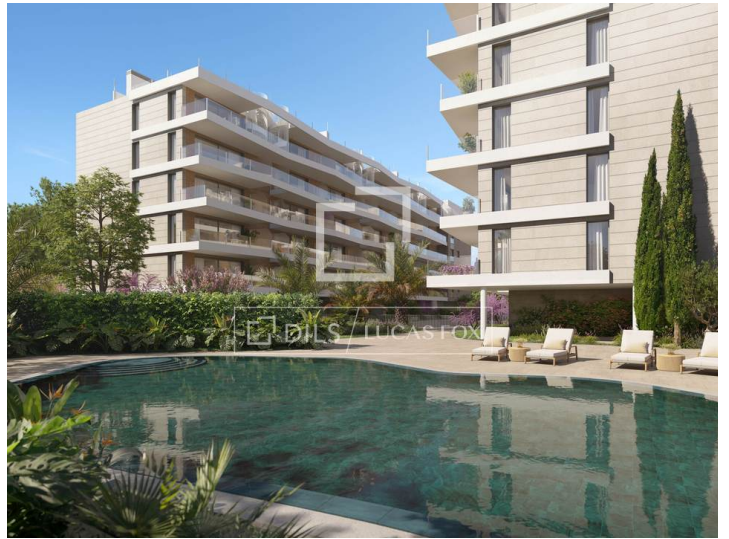


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

990.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 14 m<sup>2</sup> en venta en la ciudad de Ibiza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España