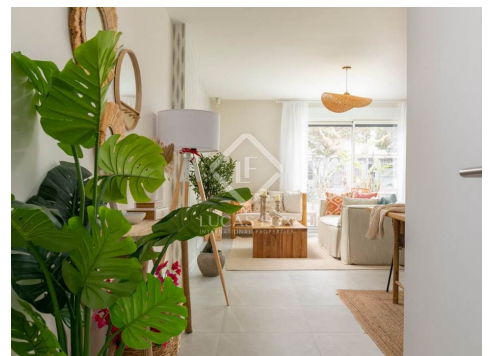
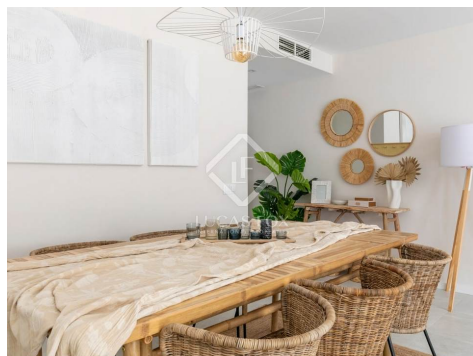


509.500 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 52 m<sup>2</sup> en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b> | <b>83m<sup>2</sup></b> | <b>52m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**509.500 €** Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 52 m<sup>2</sup> en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b> | <b>83m<sup>2</sup></b> | <b>52m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

## Excelente piso en planta baja de obra nueva con 2 dormitorios y una amplia terraza privada con jardín de 52 m<sup>2</sup> en venta en Ibiza ciudad.

Lucas Fox presenta la exclusiva promoción de obra nueva Opal Ibiza, en uno de los destinos más deseados de la isla, en la animada playa d'En Bossa. Esta promoción de 90 pisos distribuidos en varias plantas destaca por ofrecer un diseño contemporáneo y cómodo, en un entorno privilegiado.

Este exclusivo piso en la planta baja del edificio número 2, cuenta con una superficie de 83 m<sup>2</sup> construidos y una impresionante terraza privada con jardín de 52 m<sup>2</sup>. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con la cocina abierta, que tiene acceso directo a la terraza por unos grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. En el otro ala, se encuentra un dormitorio doble con baño privado, así como otro dormitorio doble adicional y un baño independiente. Ambos dormitorios disponen de un acceso a la terraza y al jardín, para disfrutar al aire libre.

La vivienda está equipada con acabados de alta calidad, con la cocina amueblada, carpintería lacada en blanco, calefacción por aire acondicionado con bomba de calor y sistema de aerotermia para la producción de agua caliente. Además, los propietarios tienen la posibilidad de personalizar los suelos y alicatados según su estilo personal.

Opal Ibiza se caracteriza por sus instalaciones comunitarias de lujo, que incluyen una piscina, un solárium, una zona chill-out y un gimnasio completamente equipado en la planta baja.

En esta promoción se han seleccionado cuidadosamente los detalles y se ha dispuesto un ambiente relajante, ideal para los clientes más exigentes. Además, los residentes pueden disfrutar de vistas panorámicas al entorno natural de Ibiza.

No dude en contactar para obtener más información sobre esta exclusiva vivienda en una de las zonas más codiciadas de Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz54480](https://lucasfox.es/go/ibz54480)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Sistema de alarma,  
Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

509.500 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 52 m<sup>2</sup> en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

2                    2                    83m<sup>2</sup>    52m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano        Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España