

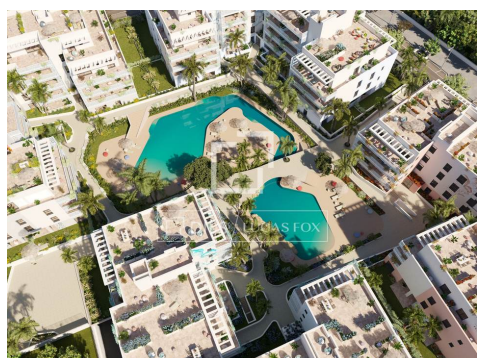
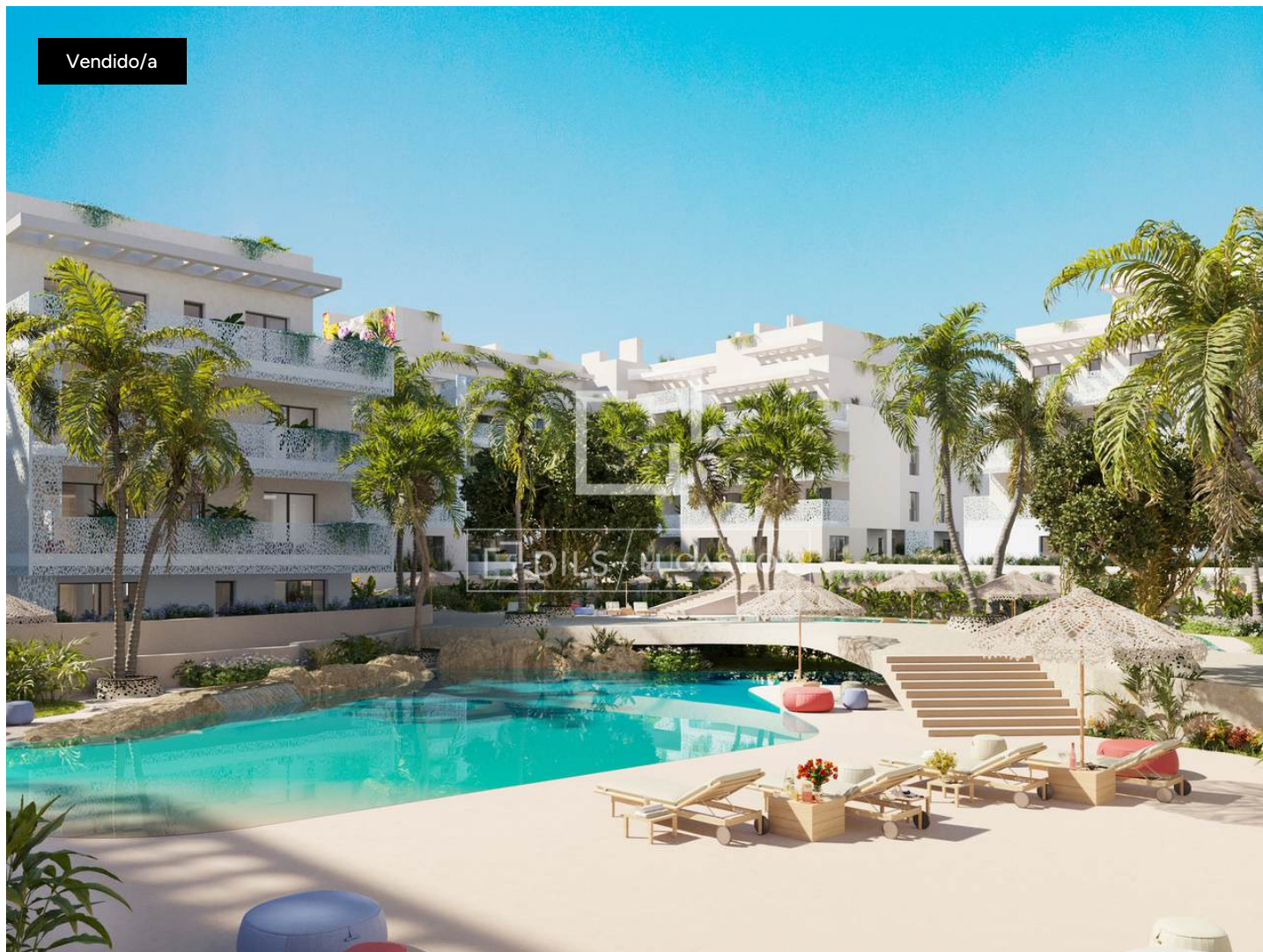
735.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 17m² terraza en venta en Ibiza ciudad

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

Q3 2026	2	99m ²	17m ²
Finalización	Dormitorios	Plano	Terraza

Vendido/a



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

735.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 17m² terraza en venta en Ibiza ciudad

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares con precios desde 775,000 €

Este excepcional complejo residencial se encuentra a pocos pasos de la playa de arena más larga de Ibiza y ofrece una oportunidad única de vivir en armonía con el impresionante entorno natural de la isla. Diseñado teniendo en cuenta los elementos, el promoción cuenta con cuatro edificios distintos, cada uno de los cuales lleva el nombre de una de las fuerzas fundamentales de la naturaleza: FUEGO, BRISA, TIERRA y AGUA. Estas residencias únicas se elevan a lo largo de cuatro o cinco pisos, cada uno de los cuales ofrece amplias vistas y una experiencia de vida incomparable que combina la arquitectura moderna con la belleza de la naturaleza.

El diseño del complejo prioriza las líneas orgánicas y fluidas y la conexión con el paisaje. En el corazón de la vivienda se encuentra una impresionante piscina de formas orgánicas, que se complementa con áreas exteriores con jardines exuberantes, creando un oasis privado para los residentes. El entorno tranquilo se ve realzado por los jardines cuidadosamente planificados, con jardineras y elementos de piedra natural que contribuyen a la atmósfera serena. Las terrazas y las azoteas brindan un amplio espacio para la vida al aire libre, algunas ofrecen áreas de lavandería cubiertas, mientras que otras cuentan con impresionantes vistas a los jardines o al mar.

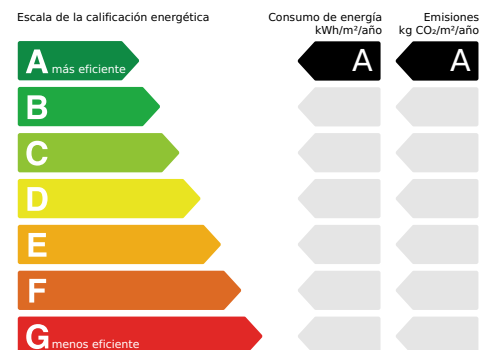
Cada uno de los apartamentos ha sido diseñado con los más altos estándares, con un acabado llave en mano que incluye materiales y acabados de primera calidad en todos los ambientes. Las zonas de estar son abiertas y espaciosas, con suelo de gres porcelánico de alta calidad que se extienden desde los interiores hasta las terrazas y balcones. Las cocinas están completamente equipadas con electrodomésticos Bosch (o equivalente), incluidos lavavajillas, frigoríficos, placas de inducción y hornos, que proporcionan todas las comodidades necesarias para la vida moderna. Los baños, por su parte, cuentan con accesorios de lujo de Dornbracht y Duravit, que incluyen duchas de lluvia guiadas por barra, elegantes lavabos blancos y elegantes grifos cromados, que crean una sensación de comodidad y sofisticación.

El complejo también integra sistemas de construcción avanzados diseñados teniendo en cuenta la eficiencia energética. La calefacción y la refrigeración se proporcionan mediante un sistema geotérmico central, mientras que los paneles solares fotovoltaicos ayudan a complementar la producción de energía, lo que reduce la huella ambiental del promoción. Se instala calefacción por suelo radiante en cada piso, lo que garantiza la comodidad durante todo el año. El aire acondicionado también está disponible en áreas seleccionadas, con un sistema de ventilación bien planificado que crea un clima interior uniforme y agradable.



lucasfox.es/go/ibz54887

Terraza, Piscina,
Servicio de conserjería, Gimnasio,
Garaje, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

735.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 17m² terraza en venta en Ibiza ciudad

En cuanto a la funcionalidad, el edificio ofrece una gran cantidad de comodidades prácticas. El aparcamiento subterráneo es un punto destacado, con 159 plazas de aparcamiento y trasteros integrados. El acceso al garaje es fácil a través de una rampa o de las escaleras del edificio, y cada piso cuenta con un sistema de cierre seguro, que permite a los residentes acceder a todas las zonas de la vivienda con una sola llave. El edificio también incluye un ascensor para facilitar el acceso entre plantas.

Los espacios exteriores del complejo están diseñados con igual cuidado, incorporando amplias zonas verdes, senderos y jardines de rocas que complementan el paisaje natural. Los terrenos están equipados con un sistema de riego eficiente para garantizar que la vegetación prospere durante todo el año. Los residentes también disfrutarán de los beneficios de un sistema de videoportero e iluminación con sensor de movimiento en las áreas comunes, lo que agrega seguridad y comodidad a la vida cotidiana.

La construcción del complejo se lleva a cabo con los más altos estándares, prestando atención a cada detalle, desde los cimientos hasta las terrazas de la azotea. Materiales de calidad, técnicas de construcción avanzadas y un compromiso con la sostenibilidad garantizan que estas residencias no solo ofrezcan lujo, sino también valor a largo plazo. El complejo también está cubierto por una garantía de 10 años para la estructura del edificio, lo que brinda tranquilidad a los propietarios.

Esta promoción residencial, cuya finalización está prevista para 2026, ofrece una oportunidad extraordinaria de poseer una propiedad de lujo moderno en una de las ubicaciones más codiciadas de Ibiza. Ya sea que usted un refugio tranquilo o una vivienda elegante cerca de la vibrante escena playera de la isla, este complejo ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y ubicación.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

735.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 17m² terraza en venta en Ibiza ciudad



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España