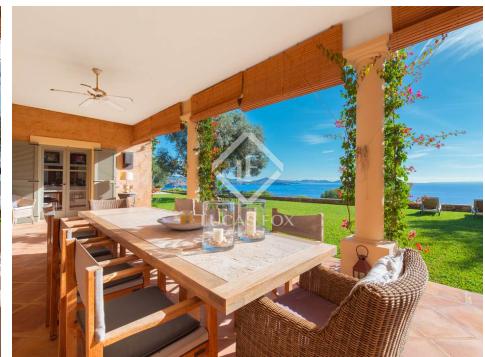


Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07839

5            5            474m<sup>2</sup>    2.994m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano      Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

**Prestigiosa villa con inmejorables vistas al mar, en la promoción privada más exclusiva de Ibiza, en venta en la costa del Parque Natural de Es Cubells.**

Ubicada en la excepcional y exclusiva promoción Parque d'Es Cubells, esta extraordinaria vivienda ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la isla de Formentera. Desde cualquier rincón de la villa, se despliega un paisaje sobre aguas cristalinas, brindando vistas impresionantes y una constante sensación de serenidad. La promoción cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y total privacidad.

Construida sobre una parcela cerrada de 2.994 m<sup>2</sup>, esta villa cuenta con 474 m<sup>2</sup> de espacio interior y 648 m<sup>2</sup> en total, incluyendo terrazas, porches y la zona de la piscina. Diseñada por un arquitecto francés, la villa es una armoniosa fusión de elegancia, luminosidad y pura poesía arquitectónica.

### INTERIORES REFINADOS

La planta baja ofrece espacios habitables amplios y con un diseño exquisito:

- Una amplia cocina comedor totalmente equipada con acceso a la lavandería y a las zonas de almacenamiento.
- Un comedor espacioso
- Un amplio salón con una bonita chimenea y espectaculares vistas al mar

Unas grandes puertas correderas se abren a una magnífica terraza y a un jardín mágico, creando un estilo de vida que fusiona a la perfección el interior y el exterior.

Esta planta cuenta con 2 dormitorios en suite, ambos con terraza y vistas al mar, así como un baño de cortesía.

### EL NIVEL SUPERIOR: UN ALA MAESTRA COMPLETA

La planta superior alberga la dormitorio principal, sencillamente excepcional. Incluye un despacho privado, un amplio baño, un vestidor doble y una impresionante terraza privada de más de 80 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas que se extienden hasta Formentera.

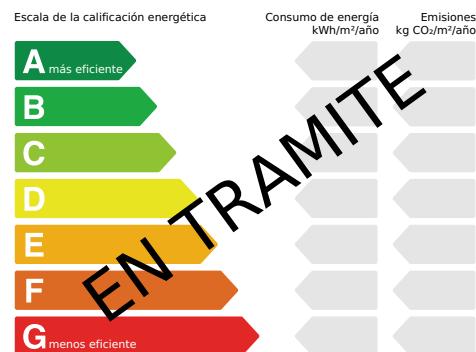
Además, hay dos dormitorios más con baño privado, cada uno con acceso a su propia terraza y cautivadoras vistas al mar.

Las cinco habitaciones de la villa ofrecen espectaculares vistas al mar, llenando la vivienda de una sensación diaria de calma y bienestar.



[lucasfox.es/go/ibz54944](http://lucasfox.es/go/ibz54944)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares

### LA VIDA AL AIRE LIBRE EN SU MÁXIMA EXPRESIÓN

Los espacios exteriores están diseñados para la relajación y el disfrute totales:

- Amplias terrazas perfectas para desayunos o comidas familiares.
- Un jardín exuberante y encantador
- Amplio aparcamiento y garaje para dos coches, con espacio de aparcamiento adicional.

Una singular adición a la vivienda es una auténtica cabaña de pescadores, que realza el encanto y la exclusividad de la finca. La villa también ofrece acceso directo a pie al mar y a la playa virgen de Cala Llentrisca.

### UNA IMPRESIONANTE ZONA DE PISCINA

La zona de la piscina es el elemento central de la vivienda: un oasis donde usted nadar con la sensación de estar sobre el Mediterráneo. El espacio incluye:

- Una amplia zona para tomar el sol
- Un bar perfecto para disfrutar de una copa
- Vistas infinitas sobre el mar resplandeciente

Es el lugar ideal para relajarse, entretenerte o simplemente tomar el sol con total privacidad.

### UNA OPORTUNIDAD ÚNICA EN IBIZA

Más que una villa, es un auténtico santuario que ofrece lujo, confort y una conexión inigualable con el mar. Propiedades de este calibre en Es Cubells son excepcionalmente raras.

No pierda la oportunidad de descubrir esta excepcional vivienda.

Contáctanos hoy para concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.es · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en San José, Islas Baleares



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España