

2.200.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.200.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante piso en Los Molinos con 96 m<sup>2</sup> interiores, terraza delantera de 50 m<sup>2</sup> con vistas al mar, Dalt Vila y Playa d'en Bossa. Incluye 2 dormitorios, 2 baños, estancia cueva con aseo adicional, terraza trasera de 20 m<sup>2</sup> y una amplia plaza de aparcamiento debajo de la vivienda.**

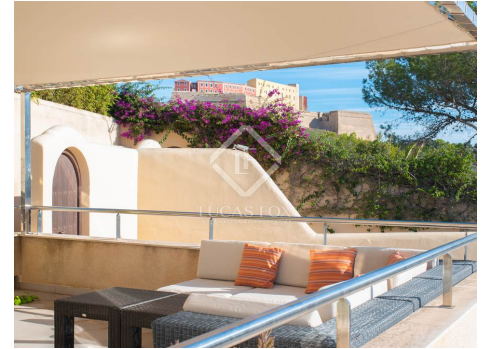
Este impresionante piso de 96 m<sup>2</sup> en Los Molinos es la combinación perfecta de elegancia moderna y el encanto atemporal de Ibiza. Al usted, usted da la bienvenida un espacio de estar diáfano y luminoso que combina a la perfección las zonas de cocina, comedor y salón. Los grandes ventanales bañan el interior con luz natural y ofrecen unas vistas impresionantes que se extienden hasta el mar Mediterráneo, la icónica silueta de Dalt Vila y las vibrantes costas de Figueretas y Playa d'en Bossa.

La sala de estar se abre a una amplia terraza frontal de 50 m<sup>2</sup>, el verdadero punto culminante de la vivienda. Aquí, puede disfrutar de vistas panorámicas ininterrumpidas desde el amanecer hasta el atardecer: es un lugar ideal para cenar al aire libre, tomar el sol o celebrar reuniones con amigos y familiares, todo mientras disfruta del impresionante paisaje de Ibiza.

El apartamento cuenta con dos dormitorios de gran tamaño, cada uno diseñado teniendo en cuenta la comodidad y el estilo. El dormitorio principal cuenta con su propio baño privado, lo que ofrece privacidad y un toque de lujo, mientras que el segundo dormitorio disfruta de un fácil acceso al baño completo adicional. Ambos baños son modernos y están bien equipados, lo que complementa el elegante diseño de la vivienda.

Para aumentar su atractivo, la vivienda incluye una terraza trasera privada de más de 20 m<sup>2</sup>, que ofrece un espacio al aire libre más apartado. Esta zona es perfecta para tomar un café tranquilo por la mañana, leer un libro o disfrutar de una cena tranquila bajo las estrellas.

Una de las características únicas de este apartamento es la encantadora estancia cueva ubicada justo al lado de la terraza trasera. Este espacio versátil viene con un baño adicional, lo que lo hace ideal como estancia de invitados, oficina en vivienda o incluso una acogedora área de entretenimiento, ofreciendo infinitas posibilidades para su uso.



[lucasfox.es/go/ibz55054](https://lucasfox.es/go/ibz55054)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**2.200.000 €** Piso - En venta

## **Piso de 2 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares**

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Además, el piso cuenta con una amplia plaza de aparcamiento situada justo debajo de la vivienda, en la zona exterior. Este práctico añadido ofrece un aparcamiento seguro y de fácil acceso, algo poco común en este popular barrio y un activo valioso para cualquier propietario.

Situado en la codiciada zona de Los Molinos, este apartamento ofrece lo mejor de la vida en Ibiza. Está a un corto paseo de las animadas zonas de Figueretas y la ciudad de Ibiza, donde usted explorar una variedad de restaurantes, tiendas y clubes de playa. A pesar de su ubicación central, la vivienda mantiene una sensación de tranquilidad y exclusividad, lo que la convierte en una opción perfecta para quienes buscan tanto vitalidad como paz.

Esta es una oportunidad única de poseer un apartamento bellamente decorado con vistas espectaculares, características únicas y la comodidad de un amplio espacio de aparcamiento. Ya sea que usted buscando una elegante vivienda de vacaciones o una residencia para todo el año, esta vivienda es una verdadera joya en el corazón de Ibiza. Contáctenos para obtener más detalles o para programar una visita; ofertas exclusivas como esta no permanecen en el mercado por mucho tiempo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.200.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Ibiza ciudad, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>96m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España